

## Besluitenlijst college van burgemeester en schepenen

Zitting van 01 juli 2022

### GOEDKEUREN VAN DE NOTULEN

- 1. De notulen van het college van burgemeester en schepenen van 17 juni 2022 - Goedkeuring. - CBS/2022/474**

*Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen van de zitting van 17 juni 2022 goed.*

- 2. De notulen van het college van burgemeester en schepenen van 24 juni 2022 - Goedkeuring. - CBS/2022/515**

*Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen van de zitting van 24 juni 2022 goed.*

### VAN DE MOERE FRANKI, BURGEMEESTER

#### RUIMTELIJKE ORDENING, OMGEVINGSVERGUNNING, HUISVESTING EN WONEN

- 3. Splitsing van percelen van het goed gelegen Kommer, 9980 Sint-Laureins. - CBS/2022/680**

*De gemeente heeft principieel geen bezwaren tegen de splitsing van percelen van het onroerend goed gelegen Kommer, 9980 Sint-Laureins, kadastraal gekend sectie B, nr(s) 1095B.*

- 4. Splitsing van percelen van het goed gelegen Mariapolder, 9988 Sint-Laureins. - CBS/2022/681**

*De gemeente heeft principieel geen bezwaren tegen de splitsing van percelen van het onroerend goed gelegen Mariapolder, 9988 Sint-Laureins, kadastraal gekend sectie B, deel van nr(s) 1132, 1133, 1134, 1135.*

- 5. Splitsing van percelen van het goed gelegen Kruiskenstraat 53, 9980 Sint-Laureins. - CBS/2022/682**

*De gemeente heeft principieel geen bezwaren tegen de splitsing van percelen van het onroerend goed gelegen Kruiskenstraat 53, 9980 Sint-Laureins, kadastraal gekend sectie C, nr(s) 441e.*

- 6. Splitsing van percelen van het goed gelegen Sint-Margrietestraat 36, 9981 Sint-Laureins. - CBS/2022/727**

*De gemeente heeft principieel geen bezwaren tegen de splitsing van percelen van het onroerend goed gelegen Sint-Margrietestraat 36, 9981 Sint-Laureins, kadastraal gekend sectie A, nr(s) 172n.*

- 7. 2021/211 - advies inzake beroep op omgevingsvergunning voor slopen woning en bijgebouw + herbouwen ééngezinswoning voor het goed gelegen Mollekot 37, 9988 Sint-Laureins. - CBS/2022/721**

*De aanvraag ingediend tot slopen woning en bijgebouw + herbouwen ééngezinswoning voor het goed gelegen Mollekot 37, 9988 Sint-Laureins in het omgevingsloket gekend onder nummer OMV\_2021187340 wordt gunstig geadviseerd.*

- 8. 2022/71 - Beslissing inzake omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen tot wijzigen zijgevels voor het goed gelegen Moerstraat 2, 9982 Sint-Laureins. - CBS/2022/702**

*De aanvraag ingediend voor het goed gelegen Moerstraat 2, 9982 Sint-Laureins kadastraal bekend afdeling 2 sectie C nr. 205P in het omgevingsloket gekend onder nummer OMV\_2022062821 tot wijzigen zijgevels wordt vergund, mits naleving van bepaalde voorwaarden.*

**9. 2022/63 - Beslissing inzake omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen tot bouwen van een carport tegen de linkerzijgevel van de woning voor het goed gelegen Vlamingstraat 53, 9980 Sint-Laureins. - CBS/2022/684**

*De aanvraag ingediend voor het goed gelegen Vlamingstraat 53, 9980 Sint-Laureins kadastraal bekend afdeling 1 sectie A nr. 759H in het omgevingsloket gekend onder nummer OMV\_2022055693 tot bouwen van een carport tegen de linkerzijgevel van de woning wordt voorwaardelijk vergund, mits naleving van bepaalde voorwaarden.*

**10.2022/66 - Beslissing inzake omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen tot het slopen van de twee bijgebouwen en het herbouwen op dezelfde plaats van twee nieuwe woningbijgebouwen voor het goed gelegen Eerstestraat 25, 9980 Sint-Laureins. - CBS/2022/685**

*De aanvraag ingediend voor het goed gelegen te Eerstestraat 25, 9980 Sint-Laureins kadastraal bekend afdeling 1 sectie C nrs. 743C en 743D in het omgevingsloket gekend onder nummer OMV\_2022038665 tot het slopen van de twee bijgebouwen en het herbouwen op dezelfde plaats van twee nieuwe woningbijgebouwen wordt vergund, mits naleving van bepaalde voorwaarden.*

**11.2022/73 - Beslissing inzake omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen tot verbouwen en uitbreiden ééngezinswoning voor het goed gelegen Middeldorpe 1, 9980 Sint-Laureins. - CBS/2022/707**

*De aanvraag ingediend voor het goed gelegen te Middeldorpe 1, 9980 Sint-Laureins kadastraal bekend afdeling 1 sectie A nrs. 382G en 382C in het omgevingsloket gekend onder nummer OMV\_2022061548 tot verbouwen en uitbreiden ééngezinswoning wordt vergund, mits naleving van bepaalde voorwaarden.*

**12.2022/070 - Beslissing inzake omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen en de exploitatie van één of meerdere inrichtingen of activiteiten voor het bouwen van een elektriciteitscabine bij een landbouwbedrijf en melden transformator van 160 kVA voor de inrichting gelegen te 9988 Sint-Laureins, Blekkersdijk 31 - 31b. - CBS/2022/711**

*De aanvraag ingediend voor het goed gelegen te Blekkersdijk 31-31B, 9988 Sint-Laureins, kadastraal bekend afdeling 5 sectie C nrs. 315C, 315E, 315F en 315G in het omgevingsloket gekend onder nummer OMV\_2022056226 tot **bouwen elektriciteitscabine bij landbouwbedrijf + melden transformator van 160 kva** wordt vergund.*

**13.2022/76 - Beslissing inzake omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen tot verbouwen en uitbreiden woning + bouwen woningbijgebouw voor het goed gelegen Kantijnstraat 13, 9980 Sint-Laureins. - CBS/2022/713**

*De aanvraag ingediend voor het goed gelegen te Kantijnstraat 13, 9980 Sint-Laureins, kadastraal bekend afdeling 1 sectie A nr. 589Y3 in het omgevingsloket gekend onder nummer OMV\_2022067910 tot verbouwen en uitbreiden woning + bouwen woningbijgebouw wordt beslist als volgt:  
Er wordt een vergunning verleend voor het verbouwen en uitbreiden van de woning. Het bouwen van een bijgebouw wordt geweigerd.*

**14.2022/77 - Beslissing inzake omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen tot bouwen van ééngezinswoning voor het goed gelegen Appelstraat(WAO) 3E, 9988 Sint-Laureins. - CBS/2022/719**

*De aanvraag ingediend voor het goed gelegen te Appelstraat(WAO) 3E, 9988 Sint-Laureins kadastraal bekend afdeling 4 sectie A nrs. 838K en 838T in het omgevingsloket gekend onder nummer OMV\_2022067039 tot bouwen van ééngezinswoning wordt vergund, mits naleving van bepaalde voorwaarden.*

**15.2022/79 - Beslissing inzake omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen tot uitbreiden van ééngezinswoning voor het goed gelegen Roodwegelken 2, 9980 Sint-Laureins. - CBS/2022/720**

*De aanvraag ingediend voor het goed gelegen te Roodwegelken 2, 9980 Sint-Laureins kadastraal bekend afdeling 1 sectie A nr. 311P in het omgevingsloket gekend onder nummer OMV\_2022068703 tot uitbreiden van ééngezinswoning wordt vergund, mits naleving van bepaalde voorwaarden.*

**16.2022/2 VK - Beslissing inzake omgevingsvergunningsaanvraag voor verkavelen in één bouwlot voor het goed gelegen Molenstraat, 9988 Sint-Laureins. - CBS/2022/724**

*De aanvraag ingediend voor het goed gelegen te Molenstraat, 9988 Sint-Laureins tot het verkavelen in één bouwlot, met als kenmerk in het omgevingsloket **OMV\_2022042779** wordt geweigerd.*

**DAGELIJKS BESTUUR**

**17.Agenda vakbondsoverleg 15 juli 2022 - Kennisname. - CBS/2022/723**

*Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de agenda en bijgevoegde stukken, van het aankomende vakbondsoverleg vrijdag 15 juli 2022.*

**18.Samenwerking met Creat: raamovereenkomst "Aankoop kantoormeubilair" - Goedkeuring. - CBS/2022/732**

*Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring voor de toetreding tot de raamovereenkomst "Aankoop kantoormeubilair" voor de volledige looptijd van de overeenkomst, die eindigt op 17 oktober 2025.*

**BONAMIE CLAUDINE, EERSTE SCHEPEN**

**BURGERZAKEN**

**19.Vaststelling en uitvoerbaarverklaring kohier belasting op tweede verblijven 2022. - CBS/2022/674**

*Het college van burgemeester en schepenen stelt vast en verklaart het kohier betreffende de belasting op tweede verblijven uitvoerbaar voor het dienstjaar 2022 voor een totaalbedrag van 48.000,00 euro, zijnde 60 kohierartikelen.*

**ONDERWIJS EN KINDEROPVANG**

**20.Gemeentelijk basisonderwijs - Schooljaar 2022-2023: opname 4/24 zorgkrediet door personeelslid voor de periode van 1 september 2022 tot en met 30 juni 2023. - CBS/2022/703**

*Er wordt 4/24 zorgkrediet toegekend aan het personeelslid van de gemeentelijke basisschool.*

**21.Gemeentelijk basisonderwijs - Schooljaar 2022-2023: opname 4/24 zorgkrediet door personeelslid voor de periode van 1 september 2022 tot en met 30 juni 2023. - CBS/2022/704**

*Er wordt 4/24 zorgkrediet toegekend aan het personeelslid van de gemeentelijke basisschool.*

**22. Gemeentelijk basisonderwijs - Schooljaar 2022-2023: opname 4/24 zorgkrediet door personeelslid voor de periode van 1 september 2022 tot en met 30 juni 2023. - CBS/2022/710**

*Er wordt 4/24 zorgkrediet toegekend aan het personeelslid van de gemeentelijke basisschool.*

**23. Gemeentelijk basisonderwijs - Schooljaar 2022-2023: opname 4/24 LBO voor ouderschapsverlof door personeelslid voor de periode van 1 september 2022 tot en met 30 juni 2023. - CBS/2022/705**

*Er wordt 4/24 loopbaanonderbreking voor ouderschapsverlof toegekend aan het personeelslid van de gemeentelijke basisschool.*

**24. Gemeentelijk basisonderwijs - Schooljaar 2022-2023: opname 4/24 LBO voor ouderschapsverlof door personeelslid voor de periode van 1 september 2022 tot en met 30 juni 2023. - CBS/2022/706**

*Er wordt 4/24 loopbaanonderbreking voor ouderschapsverlof toegekend aan het personeelslid van de gemeentelijke basisschool.*

**25. Gemeentelijk basisonderwijs - Schooljaar 2022-2023: opname 4/24 LBO voor ouderschapsverlof door personeelslid voor de periode van 1 september 2022 tot en met 30 juni 2023. - CBS/2022/708**

*Er wordt 4/24 loopbaanonderbreking voor ouderschapsverlof toegekend aan het personeelslid van de gemeentelijke basisschool.*

**26. Gemeentelijk basisonderwijs - Schooljaar 2022-2023: opname 4/24 verlof voor verminderde prestaties door personeelslid voor de periode van 1 september 2022 tot en met 31 augustus 2023. - CBS/2022/676**

*Er wordt 4/24 verlof voor verminderde prestaties toegekend aan het personeelslid van de gemeentelijke basisschool.*

**27. Gemeentelijk basisonderwijs - Schooljaar 2022-2023: opname 12/24 langdurig verlof voor verminderde prestaties om medische redenen door personeelslid voor de periode van 1 september 2022 tot en met 31 augustus 2023. - CBS/2022/714**

*Er wordt 12/24 verlof voor verminderde prestaties toegekend aan het personeelslid van de gemeentelijke basisschool.*

**28. Gemeentelijk basisonderwijs - Schooljaar 2022-2023: opname 6/24 verlof tijdelijk andere opdracht (TAO) door personeelslid voor de periode van 1 september 2022 tot en met 31 augustus 2023. - CBS/2022/717**

*Er wordt 6/24 verlof tijdelijk andere opdracht toegekend aan het personeelslid van de gemeentelijke basisschool.*

**29. Gemeentelijk basisonderwijs - Schooljaar 2022-2023: opname 12/24 verlof tijdelijk andere opdracht (TAO) door personeelslid voor de periode van 1 september 2022 tot en met 31 augustus 2023. - CBS/2022/718**

*Er wordt 12/24 verlof tijdelijk andere opdracht toegekend aan het personeelslid van de gemeentelijke basisschool.*

**FEESTELIJKHEDEN EN EVENEMENTEN**

**30. Evenement: RoWaBis kermis van vrijdag 5 augustus 2022 tot en met zondag 7 augustus 2022 door RoWaBis vzw. - CBS/2022/715**

*Het college van burgemeester en schepenen geeft zijn goedkeuring aan RoWaBis vzw voor het organiseren van RoWaBis kermis van vrijdag 5 augustus 2022 tot en met zondag 7 augustus 2022 mits het strikt opvolgen van de nodige maatregelen en richtlijnen nav Covid-19.*

**31. Evenement: Groeningerit op zaterdag 27 augustus 2022 door Groeningetrappers Kaprijke. - CBS/2022/716**

*Het college van burgemeester en schepenen geeft zijn goedkeuring aan Groeningetrappers Kaprijke voor het organiseren van hun fietstocht op zaterdag 27 augustus 2022 mits het strikt opvolgen van de nodige maatregelen en richtlijnen nav Covid-19.*

**BONAMIE CARLOS, TWEDE SCHEPEN**

**GEMEENTELIJK PATRIMONIUM**

**32. Renovatie sanitair sporthal Sint-Laureins: uitvoeringsdossier - goedkeuring aanvangsdatum. - CBS/2022/712**

*De aanvangsdatum van de opdracht "Renovatie sanitair sporthal Sint-Laureins: uitvoeringsdossier" wordt vastgesteld op 12 september 2022. De aannemer moet de opdracht voltooien binnen een termijn van 60 werkdagen.*

**JEUGD**

**33. Speelpleinwerking Sint-Laureins: aanstelling hulpmonitor voor de periode van 4 juli 2022 tot en met 15 juli 2022 - Goedkeuring. - CBS/2022/667**

*Een hulpanimator voor de speelpleinwerking wordt aangesteld voor de periode van 4 juli 2022 tot en met 15 juli 2022, met 3 uur prestaties per werkdag.*

**34. Speelpleinwerking Sint-Laureins: aanstelling hulpmonitor voor de periode van 11 juli 2022 tot en met 15 juli 2022 en van 1 augustus 2022 tot en met 12 augustus - Goedkeuring. - CBS/2022/661**

*Een hulpanimator voor de speelpleinwerking wordt aangesteld voor de periode van 11 juli 2022 tot en met 15 juli 2022 en van 1 augustus 2022 tot en met 12 augustus 2022 met 3 uur prestaties per werkdag.*

**35. Speelpleinwerking Sint-Laureins: aanstelling hulpmonitor voor de periode van 11 juli 2022 tot en met 29 juli 2022 en van 16 augustus 2022 tot en met 26 augustus 2022 - Goedkeuring. - CBS/2022/666**

*Een hulpanimator voor de speelpleinwerking wordt aangesteld voor de periode van 11 juli 2022 tot en met 29 juli 2022 en van 16 augustus 2022 tot en met 26 augustus 2022, met 3 uur prestaties per werkdag.*

**36.Speelpleinwerking Sint-Laureins: aanstelling hulpmonitor voor de periode van 11 juli 2022 tot en met 22 juli 2022 - Goedkeuring. - CBS/2022/664**

*Een hulpanimator voor de speelpleinwerking wordt aangesteld voor de periode van 11 juli 2022 tot en met 22 juli 2022 met 3 uur prestaties per werkdag.*

**37.Speelpleinwerking Sint-Laureins: aanstelling hulpmonitor voor de periode van 18 juli 2022 tot en met 5 augustus 2022 - Goedkeuring. - CBS/2022/665**

*Een hulpanimator voor de speelpleinwerking wordt aangesteld voor de periode van 18 juli 2022 tot en met 5 augustus 2022 met 3 uur prestaties per werkdag.*

**38.Speelpleinwerking Sint-Laureins: aanstelling hulpmonitor voor de periode van 18 juli 2022 tot en met 29 juli 2022 en van 8 augustus 2022 tot en met 19 augustus 2022 - Goedkeuring. - CBS/2022/728**

*Een hulpanimator voor de speelpleinwerking wordt aangesteld voor de periode van 18 juli 2022 tot en met 29 juli 2022 en van 8 augustus 2022 tot en met 19 augustus 2022, met 3 uur prestaties per werkdag.*

**39.Activiteit in samenwerking met De Plek - Goedkeuring. - CBS/2022/675**

*Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de organisatie van deze skate-activiteit in samenwerking met De Plek.*

**40.Partnerovereenkomst in functie van de aanvraag voor investeringsubsidies voor kwaliteitsvolle basisvoorzieningen en inrichting van jeugdinfrastructuur - Kennisname. - CBS/2022/677**

*Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de partnerschapsovereenkomst en aanvraag tot het bekomen van investeringsubsidie voor kwaliteitsvolle basisvoorzieningen en inrichting van jeugdinfrastructuur.*

**CULTUUR**

**41.Uitbreiding gebruik module Ticketgang voor inschrijvingen gemeentelijke muziekschool en vzw Speelplein Sente - Goedkeuring. - CBS/2022/683**

*Het college van burgemeester en schepenen keurt de instap van vzw Speelplein Sente in het gemeentelijke elektronisch platform Ticketgang goed.*

*Het college van burgemeester en schepenen keurt de uitbreiding met de inschrijvingen van de gemeentelijke muziekschool in het elektronische platform Ticketgang goed.*

**42.Project Dorp Kern Gezond: ontwerp aanleg pleintje Sint-Margriete - Goedkeuring. - CBS/2022/709**

*Het ontwerp voor de aanleg van het pleintje in Sint-Margriete, binnen het project Dorp-Kern-Gezond, opgemaakt door Regionaal Landschap Meetjesland, wordt goedgekeurd.*

**COENE HUGO, DERDE SCHEPEN**

**FINANCIËN EN MEERJARENPLANNING**

**43.Bevelschrift tot betaling. - CBS/2022/514**

*Het college van burgemeester en schepenen geeft bevelschrift tot betaling van de facturen vermeld op de aanrekeningslijsten.*

## PERSONEEL

### **44.Fietslease - Principes uitrol, modaliteiten rechtspositieregeling en fietspolicy. - CBS/2021/1150**

*Het college van burgemeester en schepenen adviseert volgende principes in het fietsleaseproject:*

- *de fietslease gaat van start per 1 januari 2023*
- *het instapmoment wordt steeds vastgelegd op 1 januari van het jaar (en niet op een later tijdstip)*
- *het personeel wordt geïnformeerd over de leasewijze (waarbij wordt gekozen voor inzet van de eindejaarstoelage)*
- *er wordt geen dwingend engagement van de werknemer omschreven inzake minimaal gebruik, noch zullen hierop controles worden uitgevoerd*
- *de personeelsgroep wordt beperkt tot alle werknemers met een "contract van onbepaalde duur" of "vaste statutaire benoeming" / minstens 8 maand in dienst met een contract van bepaalde duur. Bijkomend worden medewerkers tewerkgesteld onder artikel 60 uitgesloten.*
- *er is geen opgelegde beperking in fietskeuze*
- *zowel verzekering en het onderhoudsbudget als, de pechbijstand zijn optioneel*
- *bij onderbrekingen van de loopbaan, ziekte, invaliditeit gelden volgende modaliteiten: Er wordt geen tussenkomst van de werkgever voorzien. Er wordt voor geopteerd om te werken zonder cascade (optie 2).*
- *het startpunt van de overeenkomst wordt vastgelegd op het bestellen van een lease-fiets.*
- *er wordt een extra clause voorzien van stopzetting overeenkomst wanneer het budget (de eindejaarstoelage) ontoereikend is.*

### **45.Fietslease - Aankoop software flexibel verlonen Cipal Schaubroeck. - CBS/2022/653**

*Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de aankoop van de software voor de fietslease bij Cipal Schaubroeck, en keurt deze hun offerte goed.*

### **46.Werkleider 38/38 - vaststelling individuele jaarwedde ingevolge indiensttreding op 30 mei 2022. - CBS/2022/722**

*De individuele jaarwedde ingevolge indiensttreding op 30 mei 2022 wordt vastgesteld.*

### **47.Gemeentepersoneel - Aanpassing prestaties deeltijdse werkhervatting. - CBS/2022/731**

*De progressieve werkhervatting wordt toegestaan aan het personeelslid.*

## GEMEENTELIJK PATRIMONIUM

### **48.Loods technische dienst - dakrenovatie: goedkeuring gunning. - CBS/2022/730**

*De opdracht "Loods technische dienst - dakrenovatie" wordt gegund aan de economisch meest voordelige bieder (op basis van de beste prijs-kwaliteitsverhouding), zijnde Dakoplossingen BV, Kruispolderstraat 9 te 9981 Sint-Margriete.*

Namens het college van burgemeester en schepenen,

Algemeen directeur,  
Melina Van Audenaerde

Burgemeester,  
Franki Van de Moere