

Uittreksel gemeenteraad

Zitting van 18 september 2025

Aanwezig:	Luc De Meyere, Voorzitter van de gemeenteraad Patrick De Greve, Burgemeester Claudine Bonamie, Franky Cornelis, Bart Van de Keere, Tom Lacres, Schepenen Kristof Goethals, Stefan Van Hee, Sylvie Van De Velde, Ria Vanhyfte, Niels Boelens, Caroline Meire, Natasja De Meyer, Douglas Van Tomme, Kathy Ingels, Kyena Elias, Ines De Causmaecker, Arne Ryckaert, Daphny Roegiers, Gemeenteraadsleden Melina Van Audenaerde, Algemeen directeur
Verontschuldigd:	/
Afwezig:	/

8. Aanpassing retributiereglement 't Veld - goedkeuring - GRD/2025/151

Aanleiding

In zitting van heden lag het voorstel tot aanpassing van het gebruikersreglement 't Veld ter stemming, waarbij de mogelijkheid wordt geboden aan sportverenigingen van buiten Sint-Laureins om de sportaccommodatie 't Veld te gebruiken. Bijgevolg dient het retributiereglement aangepast te worden. Tegelijk willen we de dagdelen herbekijken en de mogelijkheid bieden om voor kortere duur de accommodatie te huren.

Juridische overwegingen

- Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017;
- Gemeenteraadsbeslissing van 15 juni 2017 betreffende de goedkeuring van het gebruikersreglement 't Veld;
- Gemeenteraadsbeslissing van 15 juni 2017 betreffende de goedkeuring van het retributiereglement 't Veld;
- De gebruikersovereenkomst 't Veld goedgekeurd door het college van burgemeester en schepenen in zitting van 08 augustus 2025 en addendum tussen gemeente Sint-Laureins en VK Watervliet.

Feiten, context en argumentatie

Het huidige retributiereglement spreekt enkel over tarieven voor verhuur aan verenigingen van binnen Sint-Laureins.

- Het gebruik van de accommodatie door sportverenigingen van buiten Sint-Laureins is al mogelijk voor de sporthallen, door dit ook voor de voetbalaccommodatie toe te staan vergroot de uniformiteit. Het is tevens de bedoeling om de bestaande reglementen van Sint-Laureins en Sint-Margriete in overleg met de clubs aan te passen.

- Het gebruik van de accommodatie door sportverenigingen van buiten Sint-Laureins, verhoogt de inkomsten voor de gemeente en de hoofdgebruikers.

Op dit moment zijn de prijzen bepaald per dagdeel (6u). Je kan de accommodatie niet huren voor een kortere periode.

Het is wenselijk om de tijdspanne te halveren, wat zou leiden tot volgend voorstel: aanpassing retributiereglement

- Voetbalkantine: €25/3u tussen 6u en 18u (i.p.v. 50€ per dagdeel van 6u)
- Voetbalkantine: €30/3u tussen 18u en 2u (i.p.v. 60€ per dagdeel van 6u)
- Voetbalkantine: €90/volledige dag
- Buitensportvelden + kleedkamers & douches: €65/3u tussen 6u en 18u (*zonder kleedkamers en douches €45*)
- Buitensportvelden + kleedkamers & douches: €75€/3u tussen 18u en 2u (*zonder kleedkamers en douches: €65*)
- Buitensportvelden + kleedkamers & douches: 170€/volledige dag (*zonder kleedkamers en douches: €150*)

Er zou geen opsplitsing (meer) gemaakt worden tussen het voetbalveld en omniveld, omdat dit beide buitenterreinen zijn en steeds toegankelijk als één van beide wordt gehuurd.

Voorstel is ook om de tarieven voor verenigingen van Sint-Laureins 10€/3u lager te leggen dan voor verenigingen van buiten Sint-Laureins.

Het is bijgevolg wenselijk om in navolging van de aanpassing van het gebruikersreglement, ook aanpassingen door te voeren aan het retributiereglement 't Veld.

Volgens dit principe en in kader van uniformiteit zouden ook de gebruikers- en retributiereglementen kunnen aangepast worden voor de accommodatie aan 't Sentrum (Goalgetters) en van The Camerados (Sint-Margriete).

Het advies van het dagelijks bestuur van de sportraad van 8 september 2025 is het volgende:

Het retributiereglement krijgt positief advies, de huur van de buitensportvelden zonder kleedkamers & douches moet geen optie zijn, omdat deze altijd samen zullen verhuurd worden.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Enig artikel- Het retributiereglement 't Veld, goedgekeurd op 15 juni 2017, wordt gewijzigd als volgt:

1.TOEPASSINGSGEBIED

Art.1 - Dit retributiereglement is van toepassing vanaf 19 september 2025 op het gebruik van de 't Veld, Veldstraat, 9980 Sint-Laureins.

2.TARIEVEN

Art.2 - Voor het gebruik van de verschillende onderdelen van 't Veld gelden volgende tarieven, er wordt hierbij onderscheid gemaakt tussen verengingen van binnen Sint-Laureins (STL) en buiten Sint-Laureins (Niet-STL):

Voetbalkantine	STL	Niet-STL
Overdag tot 18u	€15/3u	€25/3u
's avonds vanaf 18u	€20/3u	€30/3u
Volledige dag (van 06.00 uur tot max. 02.00 uur)	€80/dag	€90/dag
Buitensportvelden + kleedkamers & douches	STL	Niet-STL
Overdag tot 18u	€55/3u	€65/3u
's avonds vanaf 18u	€65/3u	€75/3u
Volledige dag (van 06.00 uur tot max. 02.00 uur)	€160/dag	€170/dag

Deze tarieven zijn van toepassing op de gebruikers zoals bedoeld in artikel 4 van het gebruikersreglement 't Veld behoudens gratis gebruik door gemeentebestuur en OCMW-bestuur.

Art.3 - Voor extra gebruiksduur gekoppeld aan een hoofdactiviteit voor het klaarzetten en/of opruimen van de infrastructuur geldt een tarief van 10 euro/uur. Bij vaststelling van aanwezigheid buiten de toegestane (extra) gebruiksduur zal een tarief van 40 euro worden gehanteerd.

Art.4 - De bovengenoemde tarieven omvatten naast het gebruik van de infrastructuur, ook de aanwezige basisuitrusting zoals glazen en energiekosten.

3.SCHOONMAAK

Art.5 - Indien de schoonmaak niet werd uitgevoerd zoals bepaald in het gebruikersreglement zal het gemeentebestuur dit laten uitvoeren tegen kostprijs. Elk begonnen uur wordt volledig aangerekend.

4.BETALING

Art.6 - De huur wordt na het gebruik verrekend. Hiervoor zal een factuur worden opgemaakt, te betalen binnen de 30 kalenderdagen na ontvangst ervan op een gemeentelijke rekening.

Art.7 - Bij verlies of beschadiging van de sleutel wordt de waarborg ingehouden.

Art.8 - Indien de vergoeding voor het gebruik niet wordt betaald, vervallen alle reeds vastgelegde reservaties en worden bovendien voor deze gebruiker geen nieuwe reservaties aanvaard tot op het ogenblik dat de verschuldigde som werd betaald.

5.BELASTINGEN, TAKSEN EN RECHTEN

Art.9 - Alle belastingen, taksen en rechten die uit de ingerichte activiteiten voortvloeien, vallen ten laste van de gebruiker. De gebruiker dient alle wetten, reglementen en voorschriften na te leven die gelden voor de door hen ingerichte activiteiten, bijvoorbeeld SABAM.

6.VERANTWOORDELIJKHEID

Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met de uitvoering van dit besluit.

Art. 10 - Dit reglement wordt bekend gemaakt conform de daartoe geldende regelgeving.

Art. 11 - Dit reglement treedt in werking op 19 september 2025 voor onbepaalde duur en vervangt het voorgaande retributiereglement 't Veld.

Bijlagen:

20170615_Retributiereglement t Veld.pdf,
20250905_GRD_'tVeld_Ontwerp_Retributiereglement.pdf,
20250905_GRD_'tVeld_Vergelijking_Retributiereglement.pdf

Namens de gemeenteraad

Algemeen directeur,
Melina Van Audenaerde

Voorzitter van de gemeenteraad,
Luc De Meyere

Voor eensluidend afschrift,
Sint-Laureins, 25 september 2025

[SIG01]

[SIG02]

Algemeen directeur,
Melina Van Audenaerde

Voorzitter van de gemeenteraad,
Luc De Meyere