

Uittreksel gemeenteraad

Zitting van 20 oktober 2022

Aanwezig: Jan Roets, Voorzitter van de gemeenteraad

Claudine Bonamie, Carlos Bonamie, Hugo Coene, Tom Lacres, Schepenen

Patrick De Greve, Franky Cornelis, Luc De Meyere, Kristof Goethals, Johan Francque, Sylvie Bruyninckx, Dirk Hoste, Sylvie Van De Velde, Robert Maenhout, Ingrid De Sutter, Gemeenteraadsleden

Melina Van Audenaerde, Algemeen directeur

Verontschuldigd:

Franki Van de Moere, Burgemeester

Bart Van de Keere, Gemeenteraadslid

Afwezig: /

2. Pachtovereenkomst Generale Vrije Polders en de Provinciale Visserijcommissie: educatief project Oostpolderkreek - Goedkeuring contractvoorwaarden. - GRD/2022/122

Aanleiding

Vanaf 1 februari 2023 is een nieuwe pachtovereenkomst van toepassing op de krekens in eigendom van de Generale Vrije Polders. De verpachtingen aan de Provinciale Visserijcommissie van de krekens in eigendom van de Generale Vrije Polders worden vanaf 1 februari 2023 samengevoegd in één pachtovereenkomst.

In de oorspronkelijke pachtovereenkomst van 5 december 2013 werd verwezen naar een bijvoegsel 'het educatief project van de gemeente Sint-Laureins met kruisnet'. Het bijvoegsel is in zijn totaliteit onveranderd overgenomen in de nieuwe pachtovereenkomst vanaf 1 februari 2023.

Juridische overwegingen

- De wet van 1 juli 1954 op de riviervisserij.
- Polderwet van 3 juni 1957, artikel 25b.
- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder artikel 56 § 3. 8° b).
- De pachtovereenkomst van het visrecht voor de Oostpolderkreek van 5 december 2013, goedgekeurd door het college van burgemeester en schepenen van 10 januari 2014.

- Vergunning van 18 juni 2018 van Agentschap Natuur en Bos aan de gemeente Sint-Laureins voor de vangst van paling (*Anguilla anguilla*) met een kruisnet vanop een platbodem en met een fuik in de Oostpolderkreek, geldig tot en met 31 december 2022.
- Beslissing van de algemene vergadering van de Generale Vrije Polders van 28 juni 2022, goedgekeurd door de Deputatie van de provincie Oost-Vlaanderen op 18 augustus 2022, betreffende de verpachting visrechten van de krekken vanaf 1 februari 2023, voor onbepaalde duur, aan de Provinciale Visserijcommissie van Oost-Vlaanderen.

Feiten, context en argumentatie

Door de pachtovereenkomst goedgekeurd door de Deputatie van de provincie Oost-Vlaanderen op 18 augustus 2022 is de Provinciale Visserijcommissie huurder van de visrechten op de Oostpolderkreek. Dit is onveranderd gebleven ten opzichte van de oorspronkelijke pachtovereenkomst van 5 december 2013.

De pachtovereenkomst verwijst naar het bijvoegsel. Het bijvoegsel was al een bijvoegsel aan de overeenkomst van 5 december 2013 waarbij het gemeentebestuur van Sint-Laureins gebruik maakt van een aan de Oostpolderkreek palend goed, in eigendom van een privépersoon, en waarvan de gemeente het visrecht aldaar verkrijgt voor een deel van de Oostpolderkreek om een educatief aanbod rond palingvisserij en demonstraties palingvangst voor groepen verder te zetten. Het bijvoegsel van 5 december 2013 wordt integraal en ongewijzigd opnieuw toegevoegd aan de nieuwe pachtovereenkomst die ingaat vanaf 1 februari 2023 en moet bijgevolg opnieuw ter goedkeuring worden voorgelegd.

De Provinciale Visserijcommissie van Oost-Vlaanderen is het educatief project onder de leiding van de gemeente Sint-Laureins genegen en engageert zich, samen met de Generale Vrije Polders, om volgende afspraken te maken met de gemeente Sint-Laureins:

- Platbodem ligt permanent in het water te hoogte van genoemd perceel;
- Bij uitvaren en demonstratie is de platbodem nooit onbemand;
- Het kruisnet wordt uitsluitend gemonteerd op het moment van de visdemonstratie (duurtijd max. 1 uur)
- Kruisnet blijft in geen geval ter plaatse;
- De platbodem vaart uit binnen zeer beperkte zone. Het uitvaren van de platbodem beperkt zich tot de onmiddellijke omgeving (maximum 15 meter van de oever) van bovengenoemd perceel. Hierdoor wordt de mogelijke hinder voor het hengelen vanaf de aangrenzende hengelzone beperkt;
- Activiteit is puur symbolisch, hier is nooit sprake van echte visvangst. Eventueel gevangen vis moet onmiddellijk en voorzichtig worden teruggezet.
- Het demonstratievissen mag geen hinder veroorzaken voor het hengelen vanaf de aangrenzende hengelzone.

De overeenkomst met het gemeentebestuur eindigt automatisch wanneer het educatieve project een einde neemt en als de huurovereenkomst tussen de gemeente Sint-Laureins en de heer Grimmonprez beëindigd wordt.

Voor het gebruik van het kruisnet voor de demonstratieafvissingen moet een afzonderlijke afwijking op de visserijwetgeving worden aangevraagd door de gemeente Sint-Laureins aan de centrale diensten van het Agentschap voor Natuur en Bos te Brussel. De afwijking werd voorgaande jaren steeds bekomen. De laatste afwijking loopt nog tot 31 december 2022.

Financiële aspecten

De gemeente Sint-Laureins betaalt volgens de pachtovereenkomst van 5 december 2013 een huurprijs van €200,00 per jaar aan de Generale Vrije Polders voor het visrecht op de Oostpolderkreek. De prijs is geïndexeerd, de beginindex is 137,80 (november 2013).

Het krediet is voorzien in 2022 en de volgende jaren op: A-24.01.02/0520-00/610000/GEMEENTE/CBS/IP-GEEN.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Enig artikel- De gemeenteraad keurt de contractvoorwaarden van de pachtovereenkomst goed die is opgemaakt tussen de Provinciale Visserijcommissie en de Generale Vrije Polders, inclusief bijvoegsel met betrekking tot het visrecht van de gemeente Sint-Laureins, van toepassing vanaf 1 februari 2023.

Bijlagen:

20221020_GRD_BIJL01_20140110_CBS_BES_OvereenkomstVisrechtOostpolderkreek.pdf,
20221020_GRD_BIJL02_20140422_OVK_2013_PachtVisrechtOostpolderkreek.pdf,
20221020_GRD_BIJL03_20140422_BRI_GVP_EducatiefProject_PachtVisrechtOostpolderkreek.pdf,
20221020_GRD_BIJL04_20180618_BVO_PalingvangstKruisnet_Oostpolderkreek.pdf,
20221020_GRD_BIJL05_20220905_BRI_Bijlage1_OVK_20220627_VisrechtKrekenVanaf20230201.pdf,
20221020_GRD_BIJL06_20220905_BRI_Bijlage2_BSL_20220818_Deputatie_VisrechtenKreken.pdf,
20221020_GRD_BIJL07_20220905_BRI_GVP_EducatiefProject_Oostpolderkreek.pdf

Namens de gemeenteraad

Algemeen directeur,
Melina Van Audenaerde

Voorzitter van de gemeenteraad,
Jan Roets

Voor eensluidend afschrift,
Sint-Laureins, 24 oktober 2022

Algemeen directeur,
Melina Van Audenaerde

Voorzitter van de gemeenteraad,
Jan Roets