

Besluitenlijst college van burgemeester en schepenen

Zitting van 03 oktober 2025

GOEDKEUREN VAN DE NOTULEN

1. De notulen van het college van burgemeester en schepenen van 26 september 2025 - Goedkeuring - CBS/2025/681

De notulen van het college van burgemeester en schepenen van de zitting van 26 september 2025 worden goedgekeurd.

VASTSTELLEN AGENDA GEMEENTERAAD

2. Vaststellen van de agenda voor de zitting van de gemeenteraad van 16 oktober 2025. - CBS/2025/1075

De agenda voor de gemeenteraadszitting van 16 oktober 2025 wordt vastgesteld.

DE GREVE PATRICK, BURGEMEESTER

MILIEU EN KLIMAAT

3. IVM: verslag van de vergadering van de raad van bestuur van 2 september 2025 - Kennisname. - CBS/2025/1059

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de vergadering van de raad van bestuur van IVM van 2 september 2025.

BONAMIE CLAUDINE, EERSTE SCHEPEN

PERSONEEL

4. Gemeentepersoneel - Functie van diensthoofd Omgeving/Omgevingsambtenaar stedenbouw 38/38, niveau A1a-A3a, in contractueel verband - Kennisname resultaat procedure. - CBS/2025/1067

Er wordt kennisgenomen van het gebrek aan geslaagde kandidaten voor de functie van diensthoofd Omgeving/Omgevingsambtenaar stedenbouw 38/38, niveau A1a-A3a.

BURGERZAKEN

5. Burgerzaken - Kennisname statistieken. - CBS/2025/1058

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de statistische gegevens van de gemeente Sint-Laureins van 2024.

ENERGIEBELEID EN NUTSVOORZIENINGEN

6. Fluvius Imewo: verslag van de vergadering van Regionaal Bestuurscomité Oost van 25 juni 2025 - Kennisname. - CBS/2025/1060

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de vergadering van Regionaal Bestuurscomité Oost van Fluvius Imewo van 17 maart 2025.

7. De Watergroep: uitvoeringsdossier voor werken in de Vaakweg 11 te 9980 Sint-Laureins - Goedkeuring. - CBS/2025/1063

Het college gaat akkoord met de aanvraag voor de uitvoering van werken door de Watergroep in de Vaakweg 11 te 9980 Sint-Laureins, mits voldaan wordt aan een aantal voorwaarden.

CORNELIS FRANKY, TWEDE SCHEPEN

COMMUNICATIE EN INFORMATIE

8. Voorstel wijziging reglement UiTPAS-Meetjesland. Goedkeuring. - CBS/2025/917

Het college neemt kennis van het voorstel van COMEET om het Regionaal Reglement UiTPAS Meetjesland aan te passen en keurt dit voorstel goed. Een nieuw Regionaal Reglement, dat door projectvereniging COMEET wordt samengesteld, wordt ter goedkeuring aan de gemeenteraad voorgelegd.

FINANCIËN

9. Bevelschrift tot betaling. - CBS/2025/682

Het college van burgemeester en schepenen verklaart zich akkoord met de aanrekeningslijst en geeft bevelschrift tot betaling.

JEUGD

10. Realisatie speelterrein Waterland-Oudeman - Goedkeuring gunning. - CBS/2025/1056

Het college geeft goedkeuring aan het verslag van nazicht van de offertes van 24 september 2025, opgesteld door de aankoopdienst. De opdracht wordt gegund.

VAN DE KEERE BART, DERDE SCHEPEN

KERKFABRIEKEN

11. Kerkfabriek Sint-Niklaas te Waterland-Oudeman: verslag van de kerkraad van 10 september 2025 - Kennisname. - CBS/2025/1076

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de kerkraad van de kerkfabriek Sint-Niklaas te Waterland-Oudeman van 15 februari 2025.

RUIMTELIJKE ORDENING EN PLANNING

12. Beslissing over het opstarten van een onderzoek naar de comfortelementen in woningen - CBS/2025/1061

Het college van burgemeester en schepenen wenst een onderzoek naar de comfortelementen van woningen op te starten, dit wordt besproken en opgenomen met de dienst financiën.

13. Kennisname arrest van 18 september 2025 van het grondwettelijk hof tot vernietiging van artikel 5 van het decreet van het Vlaamse Gewest van 19 april 2024 tot wijziging van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, wat de uitvoering van de taken voor de project-MER-screening betreft. - CBS/2025/1062

Het college neemt kennis van het arrest van 18 september 2025 van het grondwettelijk hof.

14. 2025/66 - Beslissing tot weigering inzake omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen en de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten tot uitbreiden landbouwbouwbetrijf voor het goed gelegen Hontseindestraat 14, 9981 Sint-Laureins. - CBS/2025/1064

De aanvraag voor het goed gelegen Hontseindestraat 14, 9981 Sint-Laureins, kadastraal bekend afdeling 3 sectie B nrs. 577G, 582D en 820A in het omgevingsloket gekend onder nummer OMV_2025018034 tot uitbreiden landbouwbouwbetrijf wordt geweigerd.

15. 2025/98 - Beslissing tot vergunning inzake omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen tot vellen van 3 bomen voor het goed gelegen Noordwegelken, 9980 Sint-Laureins. - CBS/2025/1065

De aanvraag voor een terrein gelegen Noordwegelken zn, 9980 Sint-Laureins kadastraal bekend afdeling 1 sectie C nr. 985_ in het omgevingsloket gekend onder nummer OMV_2025100663 tot vellen van 3 bomen wordt voorwaardelijk vergund, mits naleving van een aantal voorwaarden.

16. 2025/102 - Beslissing tot vergunning inzake omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen tot functiewijziging van muziekschool naar noodwoning voor het goed gelegen Antonia Van Dammeplein 3, 9980 Sint-Laureins. - CBS/2025/1066

De aanvraag voor het goed gelegen Antonia Van Dammeplein 3 en Dorpsstraat 85, 9980 Sint-Laureins kadastraal bekend afdeling 1 sectie A nr. 884L in het omgevingsloket gekend onder nummer OMV_2025104461 tot functiewijziging van muziekschool naar noodwoning wordt vergund, mits naleving van een aantal voorwaarden.

17. Splitsing van percelen van het goed gelegen Watervlietsesteenweg 41, 9988 Sint-Laureins. - CBS/2025/1069

De gemeente heeft principieel geen bezwaren tegen de splitsing van percelen van het onroerend goed gelegen Watervlietsesteenweg 41, 9988 Sint-Laureins, kadastraal gekend sectie A, nr(s) 596L, 596m, 596n, 598e en 862e3.

Namens het college van burgemeester en schepenen,

[SIG01]

[SIG02]

Algemeen directeur,
Melina Van Audenaerde

Burgemeester,
Patrick De Greve