



NOTULEN

GEMEENTE SINT-LAUREINS

Gemeenteraad Zitting van 20 juni 2019 - 20.00 uur

Locatie: Gemeenteraadzaal

Aanwezig:

Jan Roets, Gemeenteraadslid-voorzitter

Franki Van de Moere, Burgemeester

Claudine Bonamie, Carlos Bonamie, Hugo Coene, Tom Lacres,
Schepenen

Patrick De Greve, Franky Cornelis, Luc De Meyere, Kristof Goethals,
Johan Francque, Sylvie Bruyninckx, Dirk Hoste, Sylvie Van De Velde,
Robert Maenhout, Ingrid De Sutter, Gemeenteraadsliden

Linda Turpyn, Algemeen directeur

Verontschuldigd: Bart Van de Keere, Gemeenteraadslid

Afwezig: /

De zitting wordt geopend onder het voorzitterschap van de Gemeenteraadslid-voorzitter om 20.00 uur.

Mededeling:

OPENBAAR

1. Goedkeuring van het zittingsverslag en notulen van de gemeenteraadssitting van 16 mei 2019. - GRD/2019/137
--

Aanleiding

Op 16 mei 2019 vond een zitting van de gemeenteraad plaats.

Juridische overwegingen

- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder artikel 32.

- Het huishoudelijk reglement.

Feiten, context en argumentatie

Het zittingsverslag, alsook de notulen van de gemeenteraadszitting van 16 mei 2019 worden ter goedkeuring voorgelegd.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Art. 1- De gemeenteraad geeft goedkeuring aan het zittingsverslag en de notulen van de gemeenteraadszitting van 16 mei 2019, waarbij de tussenkomst van dhr. Patrick De Greve, gemeenteraadslid, zal worden toegevoegd.

2. Inspraak van de burgers - Reglement betreffende het vragenhalfuurtje voor de gemeenteraad. - Goedkeuring. - GRD/2019/136

Aanleiding

Om de inwoners van onze gemeente sterker te betrekken bij het gemeentelijk beleid wordt hen de mogelijkheid gegeven rechtstreeks informatie te vragen aan de leden van de gemeenteraad via het vragenhalfuurtje voor het publiek.

Juridische overwegingen

- Art. 304 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, inzake de inspraak van de burgers.
- De gemeenteraadsbeslissing van 21 maart 2019 waar de gemeenteraad akkoord gaat dat er inspraakmoment wordt voorzien voor de burgers.

Feiten, context en argumentatie

Door de heer Franki Van de Moere, burgemeester, wordt een toelichting gegeven.

Op de gemeenteraadszitting van 21 maart 2019 werd reeds aangehaald dat het decreet lokaal bestuur bepaalt dat er meer betrokkenheid en inspraak moet worden voorzien voor de burgers. De gemeenteraad ging tijdens die zitting principieel akkoord met het voorzien van een inspraakmoment voor burgers.

Het ontwerp van reglement werd op 21 mei 2019 besproken met een afvaardiging van de drie fracties en resulteerde in een bijwerking.

Het definitieve ontwerp van reglement is in bijlage toegevoegd.

De voorzitter vraagt de stemming voor het agendapunt: "Inspraak van de burgers - Reglement betreffende het vragenhalfuurtje voor de gemeenteraad. - Goedkeuring."

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Art. 1- Het reglement inzake het vragenhalfuurtje voor burgers wordt goedgekeurd door de gemeenteraad en zal in voege treden vanaf 1 september 2019.

3. Interlokale vereniging Wooncentrum Meetjesland: Aanduiden gemeentelijke vertegenwoordiger en plaatsvervangende vertegenwoordiger in het beheerscomité. - GRD/2019/139

Aanleiding

Inkomend bericht van Woonwijzer Meetjesland op 13 mei 2019 waarin het beheerscomité van Wooncentrum Meetjesland vraagt om een mandataris en een plaatsvervanger vanuit de gemeente aan te duiden.

Juridische overwegingen

- Deel 3, titel 3 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, betreffende de intergemeentelijke samenwerking.
- De statuten van Wooncentrum Meetjesland.

Feiten, context en argumentatie

De 'interlokale vereniging Wooncentrum Meetjesland' heeft als doel het lokaal en regionaal woonbeleid te ondersteunen.

Het beheerscomité vergadert twee keer per jaar, normaliter één keer in het voorjaar en één keer in het najaar. Het betreft een onbezoldigd mandaat.

Voor de aanduiding van een gemeentelijke vertegenwoordiger in het beheerscomité van Wooncentrum Meetjesland stelt:

De fractie SAMEN de heer Franki Van de Moere als kandidaat voor.

Voor de aanduiding van een plaatsvervangende vertegenwoordiger in het beheerscomité van Wooncentrum Meetjesland stelt:

De fractie SAMEN mevrouw Sylvie Bruyninckx als kandidaat voor.

De voorzitter gaat over tot de stemming voor het agendapunt: "Interlokale vereniging Wooncentrum Meetjesland: Aanduiden gemeentelijke vertegenwoordiger en plaatsvervangende vertegenwoordiger in het beheerscomité."

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Art. 1- De heer Franki Van de Moere, burgemeester, wonende te Hellenpolder 1, 9988 Sint-Laureins, wordt aangeduid als gemeentelijke vertegenwoordiger voor het beheerscomité van Wooncentrum Meetjesland.

Art. 2- Mevrouw Sylvie Bruyninckx, gemeenteraadslid, wonende te Goochelaarstraat 11 A, 9980 Sint-Laureins, wordt aangeduid als plaatsvervangende gemeentelijke vertegenwoordiger voor het beheerscomité van Wooncentrum Meetjesland.

4. Zefier: Garantieverklaring strategische participaties - Goedkeuring. - GRD/2019/138

Aanleiding

Door Zefier wordt een garantieverklaring gevraagd aan de gemeenteraad voor de strategische participaties die zij heeft of in de toekomst wenst aan te gaan.

De garantieverklaring geldt enkel voor dat deel van de financiering dat Zefier zal aangaan op verzoek van de gemeente Sint-Laureins. Sint-Laureins kan dus niet aangesproken worden voor een garantieverklaring voor financieringen door Zefier aangegaan op verzoek van andere gemeenten.

Deze garantieverklaring is onherroepelijk en onvoorwaardelijk en geldt dus voor de bestaande participaties die Sint-Laureins heeft in Zefier. Deze garantieverklaring geldt ook voor de toekomstige participaties die Sint-Laureins eventueel wenst te nemen via het thesauriebewijzenprogramma dat Zefier wenst op te zetten voor toekomstige strategische participaties.

Juridische overwegingen

- Artikel 40 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 betreffende het lokaal bestuur.
- Artikel 13 §1 van de statuten van de vennootschap dat bepaalt dat de vennoten elk voor hun deel de verbintenis aangaan de leningen te waarborgen die de vennootschap heeft aangegaan met het oog op de verwerving voor hun rekening van strategische participaties (zoals gedefinieerd in de statuten van de vennootschap) en voor het financieren van de ondernemingen waarop deze strategische participaties betrekking hebben.
- Artikel 13 §2 en §3 de vennoten van de vennootschap de verbintenis zijn aangegaan de lasten (interessen en aflossingen) waartoe de vennootschap zich heeft verbonden in het kader van de verwerving van de strategische participaties, en de eventuele tekorten tussen de lasten en beheerskosten gedragen door de vennootschap voor de verwerving van strategische participaties enerzijds en inkomsten uit die strategische participaties anderzijds, te zullen dekken.

Feiten, context en argumentatie

Door de heer Hugo Coene, schepen bevoegd voor financiën, wordt een toelichting gegeven.

De gemeente Sint-Laureins is vennoot van de coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Zefier, met maatschappelijke zetel te Koning Albert II-laan 37, 1030 Schaarbeek en geregistreerd bij de Kruispuntbank van Ondernemingen (RPR Brussel, Nederlandstalige afdeling) 0680.832.904 (de "**Vennootschap**").

De vennootschap heeft in het verleden financieringen aangegaan (of overgenomen als rechtsopvolger van de Vlaamse financieringsverenigingen Finiwo) en zal in de toekomst financieringen aangaan, al dan niet met tussenkomst van een financiële instelling (hierna de "**Arranger**").

De vennootschap heeft voornemens om een thesauriebewijzenprogramma op te zetten teneinde de verwerving van strategische participaties voor rekening van haar vennoten te

financieren en dit met als Arranger nl. Belfius Bank NV, met maatschappelijke zetel te Karel Rogierplein 11, 1210 Brussel en geregistreerd bij de Kruispuntbank van Ondernemingen onder nummer (RPR Brussel, Franstalige afdeling) 0403.201.185 (het "**Programma**").

De gemeente Sint-Laureins wenst voor de goede orde en voor zoveel als nodig de werking van artikel 13 van de statuten van de vennootschap te erkennen en om die redenen de waarborg zoals daarin voorzien met betrekking tot de huidige en toekomstige financieringen uitdrukkelijk te bevestigen.

De garantieverklaring geldt enkel voor dat deel van de financiering dat Zefier zal aangaan op verzoek van de gemeente Sint-Laureins. Sint-Laureins kan dus niet aangesproken worden voor een garantieverklaring voor financieringen door Zefier aangegaan op verzoek van andere gemeenten.

De garantieverklaring vergroot de toegang van de vennootschap tot de financiële markten, hetgeen mede in het belang van de gemeente Sint-Laureins is. De financierbaarheid van de strategische participaties die de vennootschap houdt of in de toekomst voor rekening van de gemeente Sint-Laureins zal houden vergemakkelijkt hierdoor. Dit komt het rendement van de participaties van de gemeente Sint-Laureins ten goede.

De voorzitter vraagt de stemming voor agendapunt: "Zefier: Garantieverklaring strategische participaties - Goedkeuring."

Financiële aspecten

Deze waarborgverlening zal opgenomen worden in de tabel waarborgen bij de gemeenterekening.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Art. 1- Gemeente Sint-Laureins stelt zich als vennoot van de vennootschap onvoorwaardelijk en onherroepelijk borg ten aanzien van (hierna de "**Borgstelling**"); de begunstigde(n) van deze financiering(en) hierna de "**Begunstigde(n)**":

- a. alle schulden (zowel huidig als toekomstig, bestaand of voorwaardelijk, als primaire schuldenaar of niet) in hoofdsom die de vennootschap of één van haar rechtsvoorgangers is aangegaan en zal aangaan op verzoek van de gemeente Sint-Laureins (inclusief, doch zonder afbreuk te doen aan de algemeenheid van de borg, dat deel van het programma aangegaan op verzoek van de gemeente Sint-Laureins) en alle (bank)garanties die de vennootschap heeft afgegeven op verzoek van enige financier, in het kader van de verwerving van die (en dat gedeelte van de) strategische participaties die de vennootschap voor haar rekening aanhoudt, met inbegrip van herfinanciering van bestaande financieringen of nieuwe leningen voor (dat gedeelte van de) bestaande strategische participaties die de vennootschap voor haar rekening aanhoudt, evenals alle interesten (met inbegrip van de verwijlinteressen), wederbeleggingsvergoedingen, vorderingen voor vergoedingen verschuldigd aan een financier of een (zekerheids-)agent die optreedt namens de financier(s), schadevergoedingen en alle andere kosten en bijhorigheden die daaruit voortvloeien ("**de Financieringen**");
- b. in het bijzonder en zonder te willen afwijken van hetgeen bepaald onder (a), de verplichting tot vrijwaring en schadeloosstelling van de arranger (in elke hoedanigheid die het opneemt in het kader van het programma) voor alle verliezen, aansprakelijkheidsvorderingen, kosten, ingestelde eisen, schade, rechtsvorderingen, verzoeken of uitgaven (met inbegrip van, maar niet beperkt

tot, alle redelijke kosten, lasten en uitgaven voor onderzoek en verdediging, juridische kosten en uitgaven) die de arrangeer onder enige hoedanigheid in het kader van het programma zou kunnen lijden of maken ten gevolge van of in verband met of op basis van de uitoefening van diens volmachten en plichten overeenkomstig de documentatie met uitoefening van dienst volmachten en plichten overeenkomstig de documentatie met betrekking tot het programma en dit in het kader van de verwerving van die (en dat gedeelte van de) strategische participaties aangegaan op verzoeken voor rekening van de gemeente Sint-Laureins (de "**Schadeloosstellingsverbinten**is").

Art. 2- De gemeenteraad beslist om de verbintenissen onder de borgstelling, naar verzoek van de begunstigde(n) volledig of gedeeltelijk, in één keer of in verschillende keren, te voldoen binnen de vijftien werkdagen na het verzenden van een aangetekende brief waarin de begunstigde(n) middels de nodige stavingsstukken aantoont dat:

- a. de vennootschap in gebreke is gebleven om binnen 30 werkdagen na hiertoe aangemaand te zijn door de begunstigde een betaling of enige andere verbintenis onder of in verband met één van de financieringen of de schadeloosstellingsverbintenis uit te voeren; of
- b. er zich een geval van vervroegde opeisbaarheid heeft voorgedaan onder één van de overeenkomsten die tussen de vennootschap en de begunstigde is aangegaan en onder de financieringen of de schadeloosstellingsverbintenis valt; of
- c. (i) enige rechterlijke uitspraak werd genomen of enige wettelijke procedure hangende is die tot gevolg heeft of tot gevolg kan hebben dat er een staking van betaling door de vennootschap is, of (ii) een procedure werd gestart die de vennootschap bescherming kan verlenen tegen haar schuldeisers (met inbegrip van collectieve schuldenregeling, uitstel van betaling of gerechtelijke reorganisatie), of (iii) een (gerechtelijke) ontbinding, de vereffening, of enige andere gelijkaardige procedure met betrekking tot de schuldenaar is opgestart, of (iv) er sprake is van enige ander geval van samenloop in hoofde van de begunstigde.

Art. 3- De gemeenteraad beslist de borgstelling aan te gaan omwille van de reden(en) vermeld in het overwegend gedeelte en dat deze geen intuitu personae karakter heeft naar de begunstigde(n) toe.

Art. 4- De gemeenteraad beslist de borgstelling te erkennen als voortdurende zekerheid, die afbreuk zal ondervinden van of aangetast zal worden door elke andere zekerheid, elk ander rechtsmiddel of door overdracht (met inbegrip van fusie, splitsing of enige andere overdracht onder algemene titel) van een financiering, die schadeloosstellingsverbintenis, of door enige vereffening van rekeningen en dat zij zal blijven bestaan voor het volledige bedrag van de financieringen of de schadeloosstellingsverbintenis, ongeacht een eventuele verkoop van een strategische participatie of waardeschommeling.

Art. 5- De gemeenteraad neemt kennis van het Information Memorandum van het programma en aanvaardt dit zonder voorbehoud.

Art. 6- De gemeenteraad beslist zich niet te zullen beroepen op de bepalingen van eventuele overeenkomsten tussen zichzelf en de vennootschap en/of enige begunstigde, noch op om het even welke beschikking om haar verplichtingen uit hoofde van deze borgstelling niet uit te voeren, noch zal zij zich beroepen op enig recht van regres, schuldvergelijking of subrogatie ten opzichte van eender welke partij met inbegrip van de vennootschap en de begunstigde zo lang de gemeente Sint-Laureins vennoot is van de vennootschap.

Art. 7- De gemeenteraad beslist om aan de begunstigde of de arranger het recht toe te staan om aan de vennootschap alle uitstel, voordelen en schikkingen toe te kennen die begunstigten en de arranger geschikt achten.

Art. 8- De gemeenteraad beslist om uitdrukkelijk te verklaren dat de borgstelling op geen enkele manier zal worden benadeeld of aangetast door enig verloop van tijd of afstand van recht, toegestaan door, of een schikking met, een begunstigde of enige andere persoon, door een vernieuwing, wijziging (hoe fundamenteel ook) van of bijvoegsel aan een financiering of de schadeloosstellingsverbintenis, de statuten van de vennootschap of enige ander document, door het nemen, de verandering, de hernieuwing of de vrijgave van of de weigering of het nalaten van het uitvoeren of afdwingen van eender welk recht, rechtsmiddel of zekerheid met betrekking tot de borgstelling of door iets te doen of niet te doen, dat in afwezigheid van deze bepaling de borgstelling zou kunnen vrijgeven.

Art. 9- De gemeenteraad beslist de begunstigde(n) en de arranger uitdrukkelijk te ontslagen van de verplichting de gemeente Sint-Laureins kennis te geven van enige wijziging aan enige financiering of schadeloosstellingsverbintenis.

Art. 10- De gemeenteraad beslist voor zover van toepassing en zo ruim als toegelaten onder het toepasselijk recht, uitdrukkelijk en zonder enig voorbehoud afstand te doen van alle verweermiddelen, excepties en voorrechten met inbegrip van, doch niet uitsluitend, het voordeel van de artikelen 1253 (vrije toerekening van betaling door de schuldenaar), 1285 en 1287 (kwijschelding van een schuldenaar), 2021 en 2022 (voorrecht van uitwinning), 2028 en 2029 (regres borgsteller), 2032 (proactief verhaalsrecht) en 2037, 2038 en 2039 (tenietgaan van de borgstelling) van het Belgisch Burgerlijk Wetboek.

Art. 11- De gemeenteraad beslist volmacht te verlenen aan de vennootschap, en haar secretaris, om alle handelingen te stellen (met inbegrip van het opstellen en ondertekenen van alle aangiftes, kennisgevingen, registraties en informatiememoranda) die op dit ogenblik of in de toekomst nodig of nuttig zouden kunnen zijn voor de creatie, de tegenstelbaarheid, het behoud of de uitwinning van de borgstelling.

5. Bibliotheek: Samenaankoop collectie Regiobib Meetjesland 2020-2022 - Goedkeuring. - GRD/2019/141
--

Aanleiding

Goedkeuren van de overheidsopdracht samenaankoop collectie 2020 - 2022.

Comeet aanduiden als aanbestedende overheid.

Feiten, context en argumentatie

Door de heer Carlos Bonamie, schepen bevoegd voor de bibliotheek, wordt een toelichting gegeven.

De bibliotheek van Sint-Laureins is onderdeel van de Regiobib Meetjesland. Het samenwerkingsverband Regiobib Meetjesland, onder de koepel van Comeet, neemt een aantal back office taken rond het collectiebeleid van de bibliotheken gezamenlijk op. De stuurgroep van Regiobib Meetjesland bereidde de overheidsopdracht samenaankoop collectie 2020-2022 voor. Op die manier realiseren de bibliotheken kwaliteits- en efficiëntiewinsten.

Bestek 1: De levering van gedrukte Nederlandstalige en in het Nederlands vertaalde stripverhalen voor jeugd en volwassenen aan de bibliotheken van Aalter, Assenede, Eeklo,

Evergem, Kaprijke, Lievegem, Maldegem, Sint-Laureins, Wachtebeke en Zelzate. Deze opdracht geldt voor de periode van 1 januari 2020 tot en met 31 december 2022, voor een gezamenlijk geraamd bedrag van 26.800 euro inclusief btw per kalenderjaar of 70.400 euro inclusief btw voor de hele periode.

Het geraamd bedrag voor de bibliotheek Sint-Laureins bedraagt 1.000 euro inclusief btw, per kalenderjaar.

Deze opdracht zal gegund worden bij wijze van openbare procedure.

Bestek 2: De levering van audiovisuele materialen voor jeugd en volwassenen aan de openbare bibliotheken van Aalter, Assenede, Eeklo, Evergem, Kaprijke, Lievegem, Maldegem, Sint-Laureins, Wachtebeke en Zelzate. Deze opdracht geldt voor de periode van 1 januari 2020 tot en met 31 december 2022, voor een gezamenlijk geraamd bedrag van 51.550 euro inclusief btw per kalenderjaar of 154.650 euro inclusief btw voor de hele periode.

Het geraamd bedrag voor de bibliotheek Sint-Laureins bedraagt 2.500 euro inclusief btw, per kalenderjaar.

Deze opdracht zal gegund worden bij wijze van openbare procedure.

Bestek 3: De levering en kastklare verwerking van gedrukte Nederlandstalige, in het Nederlands vertaalde en anderstalige boeken aan de bibliotheken van Aalter, Assenede, Eeklo, Evergem, Kaprijke, Lievegem, Maldegem, Sint-Laureins, Wachtebeke en Zelzate. Deze opdracht geldt voor de periode van 1 januari 2020 tot en met 31 december 2022, voor een gezamenlijk geraamd bedrag van 367.650 euro inclusief btw per kalenderjaar of 1.102.950 euro inclusief btw voor de hele periode.

Deze opdracht is verdeeld in de volgende percelen:

Perceel 1: Oorspronkelijk Nederlandstalige, in het Nederlands vertaalde en anderstalige gedrukte fictie en niet-fictie voor volwassenen.

Perceel 2: Oorspronkelijk Nederlandstalige, in het Nederlands vertaalde en anderstalige gedrukte fictie en niet-fictie voor jongeren.

Het geraamd bedrag van perceel 1 bedraagt voor bibliotheek Sint-Laureins: 6.600 euro inclusief btw, per kalenderjaar.

Het geraamd bedrag van perceel 2 bedraagt voor bibliotheek Sint-Laureins: 6.600 euro inclusief btw, per kalenderjaar.

Deze opdracht zal gegund worden bij wijze van openbare procedure.

De wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 38 betreffende de samenvoegde opdrachten.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten.

Het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken en latere wijzigingen.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen en latere wijzigingen.

Het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur.

In navolging van de samenaankoop voor de bibliotheekmaterialen voor de periode 2016 - 2018, wenst de bibliotheek van Sint-Laureins opnieuw mee te stappen in de procedure van samenaankoop. Door alle bibliotheken van het Meetjesland in de samenaankoop op te nemen, kunnen er betere voorwaarden en kortingen verkregen worden.

De voorzitter vraagt de stemming voor het agendapunt: "Bibliotheek: Samenaankoop collectie Regiobib Meetjesland 2020-2022 - Goedkeuring."

Financiële aspecten

De nodige budgetten worden voorzien in het budget van 2020, 2021 en 2022.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Art. 1- Goedkeuring wordt verleend om deel te nemen aan de samenaankoop collectie 2020 - 2022 en de Gemeenteraad verklaart zich akkoord met de aanstelling van Comeet als aanbestedende overheid voor de samenaankoop collectie 2020 - 2022.

Art. 2- Bestek 1: "levering van stripverhalen aan bibliotheken (cultuuroverleg Meetjesland)", openbare procedure, voor de periode van 1 januari 2020 tot en met 31 december 2022 wordt goedgekeurd.

Art. 3- Bestek 2: "levering van audiovisuele materialen aan bibliotheken (cultuuroverleg Meetjesland)", openbare procedure, voor de periode van 1 januari 2020 tot en met 31 december 2022 wordt goedgekeurd.

Art. 4- Bestek 3: "levering en kastklare verwerking van boeken aan bibliotheken (cultuuroverleg Meetjesland)", openbare procedure, voor de periode van 1 januari 2020 tot en met 31 december 2022 wordt goedgekeurd.

Art. 5- De nodige kredieten worden voorzien in het budget van 2020, 2021 en 2022.

Art. 6- Afschrift van dit besluit zal worden overgemaakt aan:

- Comeet, Pastoor de Nevestraat 8, 9900 Eeklo
- De bibliotheek

6. Wijziging reglement verkoop huisvuilzakken - Goedkeuring. - GRD/2019/142

Aanleiding

Momenteel zijn er enkele handelaars in Sint-Laureins, in Sint-Jan-In-Eremo, maar ook 1 in Kaprijke die huisvuilzakken verkopen. Huyze Vacas in Waterland-Oudeman, Slagerij

Nicolas in Watervliet en Slagerij Boelens in Sint-Jan-In Eremo zijn ook vragende partij om huisvuil- en PMD zakken te verkopen.

Feiten, context en argumentatie

Door mevrouw Claudine Bonamie, schepen van middenstand, lokale economie en zonevreemde bedrijven, wordt een toelichting gegeven.

In de gemeenteraad van 28 februari 2002 werd bepaald welke winkels/handelaars, naast de gemeentelijke diensten, huisvuil- en PMD-zakken konden verkopen. De huidige verkooppunten in de diverse deelgemeenten, exclusief de gemeentelijke diensten zijn:

- In Sint-Laureins: huis Hermie, 't Gazetje
- In Sint-Jan-in-Eremo: Delhaize
- In Kaprijke: Voeding Kati

Huyze Vacas in Waterland-Oudeman, Slagerij Nicolas in Watervliet en Slagerij Boelens in Sint-Jan-In Eremo zijn ook vragende partij om huisvuil- en PMD zakken te verkopen.

De verkoop van huisvuilzakken brengt heel wat administratief werk met zich mee voor de gemeente. Heel wat mensen komen 1 rol huisvuilzakken kopen en betalen cash. Dit brengt naast het administratieve werk ook nog de beslommering (geld naar de bank) en het risico op verlies of diefstal van geld met zich mee. Door alle handelaars, met een fysiek verkooppunt, de kans te geven huisvuil- en PMD zakken te kunnen verkopen, zou niet alleen het administratief werk voor de gemeente afgenomen worden maar zou er ook een grotere dienstverlening zijn naar de burgers toe. Momenteel zijn er deelgemeenten waar geen verkooppunten zijn zoals in Waterland-Oudeman.

De mogelijkheid om alle handelaars huisvuil- en PMD zakken te laten verkopen werd besproken en goedgekeurd op vergadering van de Sentse Economische Raad van 23 april 2019.

Op de Senter kwam ook de problematiek van de handelaars in Bentille aanbod. Een aantal zelfstandigen die juist op de grens met Kaprijke buiten onze gemeente wonen zoals Fietsen Alain, Café Den Plansjee, Kapster Nanda, ...willen ook meedoen met de verkoop onze huisvuilzakken. Deze mensen nemen volledig deel aan het sociale leven van onze gemeente en steunen verenigingen en evenementen van St-Laureins door sponsering. Voeding Kati, die op het grondgebied Kaprijke woont en grenst aan onze gemeente, verkoopt reeds huisvuil- en PMD zakken. We willen de grensstraten = de Moerstraat, de Bentillestraat en de Kerselaarstraat erbij nemen vermits de ééne kant van de straat Sint-Laureins is en de andere kant Kaprijke. Dit werd besproken met de schepen van Economie en Middenstand van Kaprijke, Yves De Baets, en gaf zijn akkoord.

Voorstel:

Alle handelaars in Sint-Laureins en grensaanpalende straten in Bentille, met een fysiek verkooppunt, worden aangeschreven met de vraag naar de bereidwilligheid om huisvuil- en PMD zakken te verkopen.

De handelaars moeten de huisvuil- en PMD zakken per doos aankopen bij de Dienst Burgerzaken en deze betalen met de bankkaart (niet cash).

In ruil voor deze dienstverlening krijgen zij bij aankoop van:

- 1 doos huisvuilzakken van 60 liter à 2 rollen gratis

- 1 doos huisvuilzakken van 45 liter à 2 rollen gratis
- 1 doos PMD zakken à 1 rol gratis

Er zal een lijst opgemaakt worden met een overzicht van alle verkooppunten zodat de burger op de hoogte is waar hij/zij huisvuil- en PMD zakken kan kopen. Lijst met verkooppunten wordt meegegeven als bewoner toch nog een huisvuilzakrol op het gemeentehuis komt kopen.

Ook zal een affiche opgemaakt worden bijvoorbeeld 'Hier huisvuilzakken te verkrijgen' (opmaak zoals de Sente(n)bon) die de handelaar uithangt in zijn winkel/horecazaak zodat de burgers weten dat in deze zaak ook huisvuil- en PMD zakken kunnen aangekocht.

De handelaars kunnen enkel huisvuilzakken voor verkoop aankopen op de dienst burgerzaken van het gemeentebestuur.

De handelaars kunnen de huisvuilzakken niet verkopen beneden de vastgestelde prijs bepaald in het gemeentelijk reglement.

De voorzitter vraagt de stemming voor het agendapunt: "Wijziging reglement verkoop huisvuilzakken - Goedkeuring."

Financiële aspecten

De verkooppunten krijgen bij aankoop van 1 doos:

- Huisvuilzakken **60l** aan €15/rol (rollen van 10 zakken), 40 rollen in een doos €600/doos (5% gratis = €30 dus **2 rollen gratis**);
- Huisvuilzakken **45l** aan €11,30/rol (rollen van 10 zakken), 40 rollen in een doos €452/doos (5% gratis = €22,60 dus **2 rollen gratis**);
- **PMD** €2/rol (rollen van 20 zakken), 10 rollen in een doos €20/doos (10% gratis = €2 dus **1 rol gratis**).

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Art. 1- De gemeenteraad gaat akkoord met de procedure om huisvuilzakken te laten verkopen door de handelaars met een fysiek verkooppunt.

Art. 2- De gemeenteraad gaat akkoord met het financieel voordeel, namelijk gratis 2 huisvuilzakrollen (60l en 45l) en 1 gratis PMD rol, bij aankoop van 1 doos te betalen met de bankkaart enkel op de dienst burgerzaken in het gemeentehuis van Sint-Laureins.

7. Nieuw gemeentelijk logo en huisstijl - Kennisname. - GRD/2019/144

Aanleiding

Een goed functioneerde gemeentelijke administratie kan niet meer zonder een gestroomlijnde en herkenbare communicatie van de gemeente en haar diensten. Naast een gespecialiseerde communicatieverantwoordelijke, is ook een modern logo en een daaraan gekoppelde uniforme huisstijl noodzakelijk. In vele gemeenten is dit reeds uitgewerkt en van toepassing. Sint-Laureins heeft dit nog niet.

Juridische overwegingen

- Het bijzonder bestek voor de overheidsopdracht voor diensten met als voorwerp "Creatie van een logo en huisstijl voor de gemeente Sint-Laureins, goedgekeurd door het schepencollege in zitting van 24 mei 2019.

Feiten, context en argumentatie

Door de heer Tom Lacres, schepen bevoegd voor communicatie, wordt een toelichting gegeven.

In 2017 is er reeds een eerste onderzoek gedaan met een interne werkgroep rond de invoering van een nieuw gemeentelijk logo. Deze werkzaamheden werden echter stop gezet omdat de werkgroep zich had geconcentreerd op het logo alleen en niet op de huisstijl die daarmee samenhangt. Toen bleek dat het ook nodig en nuttig was om een huisstijlhandboek te maken werd dit project (tijdelijk) niet meer verder uitgewerkt, ook al omdat het toen bijna het einde van de legislatuur was.

Met de start van de nieuwe legislatuur is de draad terug opgenomen. Er zal een nieuw logo en huisstijlhandboek worden uitgewerkt. Een overheidsopdracht werd hiervoor reeds gelanceerd.

Op deze manier kan er een herkenbare en uniforme communicatie worden gevoerd door de gemeentelijke diensten. De opmaak van een nieuw logo biedt ook de kans om het profiel van de gemeente te updaten anno 2019. Een nieuw logo moet immers uitstralen waar onze gemeente voor staat.

Het bepalen van het gemeentelijk profiel zal gebeuren met de stakeholders uit onze gemeente: alle politieke fracties, de gemeentelijke diensten, de adviesraden, verenigingen, ondernemingen, inwoners,... De profielbepaling is meteen ook de sokkel waarop de communicatie van de gemeente en haar diensten kan worden opgebouwd.

Het is de bedoeling dat tegen het einde van het jaar er een nieuw logo en huisstijlhandboek is.

Ter kennis genomen met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Art. 1- De gemeenteraad neemt kennis van de plannen om een nieuw gemeentelijk logo en huisstijl uit te werken.

8. Overname openbare verlichting: Licht als dienst – Goedkeuring. - GRD/2019/145

Aanleiding

Vraag van Imewo (= distributienetbeheerder of DNB) aan de gemeente tot inbreng in de maatschappij van onze verlichtingstoestellen, lichtbronnen en steunen van ons openbaar verlichtingsnet.

Tevens kennisname van het bijhorend reglement.

Juridische overwegingen

Artikel 40 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 betreffende het lokaal bestuur.

Feiten, context en argumentatie

Door mevrouw Claudine Bonamie, schepen van energiebeleid en nutsvoorzieningen, wordt een toelichting gegeven.

De heer Hugo Coene, schepen van financiën, geeft een extra toelichting over het financiële luik.

Sinds eind 2004 behoren de openbare verlichtingsnetten en -aansluitingen tot de eigendom van de distributienetbeheerders. Verlichtingstoestellen, lichtbronnen en steunen behoren daar evenwel niet bij. Tevens werd toen door de gemeente via een beheersoverdracht de volledige exploitatie van de openbare verlichting overgedragen aan de distributienetbeheerder. De exploitatie van de openbare verlichting maakt als openbare dienst verplichting deel uit van de activiteit 'Netbeheer elektriciteit'. De exploitatiekosten, met uitzondering van de materiaalkosten hieraan verbonden, kunnen hierdoor worden opgenomen in het distributienettarief.

Aan de gemeente wordt nu het voorstel gedaan om ook hun verlichtingstoestellen, lichtbronnen en steunen openbare verlichting in te brengen in de distributienetbeheerder tegen een vergoeding in cash en niet stem-gerechtigde aandelen in de maatschappij.

Fluvius, de werkmaatschappij van de DNB biedt ook een ruimere dienstverlening aan, dit in het kader van 'Licht als dienst' (dimmen, afstemmen op locatie, Smart City toepassingen enz.).

De voorzitter vraagt de stemming voor het agendapunt: "Overname openbare verlichting: Licht als dienst - Goedkeuring."

Financiële aspecten

Voor de inbreng van de bestaande verlichtingstoestellen (1693), lichtbronnen en steunen (562) openbare verlichting gebeurt er een waardering van onze installaties per 31/12/2018.

Voor Sint-Laureins wordt deze waarde geschat op 335 426 euro. Hiervan zou 25% in cash uitbetaald worden of 83 857 euro. Voor het saldo verwerven we niet stem en niet dividend gerechtigde aandelen voor een totale waarde van 251 570 euro.

Het investeringsprogramma voor verledning en onderhoud voor de komende 12 jaar (tot 2030) wordt geraamd op een cashuitgave van 1,66 miljoen. Door de inbreng van onze verlichtingstoestellen in de maatschappij Imewo worden alle investeringen onmiddellijk gedragen en gefinancierd door Imewo. Het investeringsprogramma verledning kan hierdoor van bij aanvang versneld worden uitgevoerd waardoor uiteraard de besparing in verbruik en verlaging van de CO2 uitstoot vervroegd kan worden gerealiseerd.

Door de inbreng van onze verlichtingstoestellen, lichtbronnen en steunen in de DNB en de investeringen die de DNB zal doen voor Sint-Laureins zal zij 25% van het investeringsbedrag kunnen besparen op de te betalen vennootschapsbelasting. Momenteel zijn de gesprekken volop aan de gang om de ruling met de belasting over een lange periode te bekomen.

Concreet betekent dit op een investeringsbedrag van 1,66 milj. een cashvoordeel van 415 650 euro. Tel daarbij de netto ontvangen cash van 83 857 euro bij de overname dan geeft dit op het investeringsbedrag een netto cashvoordeel van 499 506 euro.

Aangezien de investeringen door de DNB gedaan worden en afgeschreven over 33 jaar, zal de terugbetaling van de financiering door het gemeentebestuur ook over 33 gebeuren. Dit verlaagt uiteraard de financiële druk per jaar maar de financieringskost loopt evenwel over 33 jaar i.p.v. 12 jaar.

Alle financiële verrichtingen van deze operatie worden verrekend via het jaarlijks dividend dat de gemeente ontvangt van de DNB.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Art. 1- Kennis te nemen van het reglement 'Fluvius Openbare Verlichting en diensten door de distributienetbeheerders aan lokale besturen' zoals opgesteld en goedgekeurd door de Raad van Bestuur van Imewo in zitting van 10 mei 2019.

Art. 2- Zijn goedkeuring te hechten aan de beheersoverdracht inzake de verlichtingstoestellen, lichtbronnen en steunen en desgevallend de semi-openbare verlichtingsinstallaties, daaraan verbonden de automatische overdracht van de eigendom van de in de toekomst nog op te richten verlichtingstoestellen, lichtbronnen en steunen en desgevallend de semi-openbare verlichtingsinstallaties.

Art. 3- Het bijhorende besluit integraal goed te keuren.

9. Mondelinge vraag van raadslid dhr. Johan Francque, dd. gemeenteraadszitting 16 mei 2019. - GRD/2019/146

Aanleiding

Tijdens de gemeenteraadszitting van 16 mei 2019 stelde dhr. Johan Francque, raadslid van de NV-A-fractie de volgende vraag:

Dhr. Johan Francque, raadslid van de NV-A raadslid stelt een vraag op basis van artikel 11 van het huishoudelijk reglement: "Zondag werd ik geconfronteerd door de inwoners van Sint-Jan-in-Eremo om een vraag te stellen in de gemeenteraad over de veiligheid van de fietsers. Als men uit Ter Schure komt, dan staat er een omgekeerde driehoek en ook haaiantanden, en men stopt daar. Maar, men toch zeker 3 meter verder rijden om te zien of er fietser komt of niet. Ik ben betrokken geweest bij twee ongevallen die er gebeurd zijn, gelukkig was er enkel materiële schade en is alles verzekeringstechnisch opgelost. Ik heb hier ook de wetgeving bij mij dat de afsluiting in de voortuin maximum één meter hoog mag zijn als ze gesloten is, ofwel 2 meter hoog maar dan moet ze open zijn. Dat zou een oplossing kunnen zijn, maar is waarschijnlijk niet leuk om aan te passen. Een tweede oplossing zou kunnen zijn, is het plaatsen van spiegels, want er gaan daar nog ongevallen gebeuren. Kunnen jullie mij een antwoord geven tegen volgende maand?

Tweede deel van mijn vraag is, als men van Bentille komt en men moet links naar Kaprijke, dan moet men bijna op het fietspad rijden om te kijken of er een fietser komt of niet. Kunnen we die parkeerplaatsen in plaats van te laten meegaan met de baan, laten meegaan met voetpad? Kan dat worden onderzocht?

Franky Cornelis, raadslid van de CD&V-fractie, vult aan: "Johan zegt dat er een omgekeerde driehoek staat, maar volgens mij is dat niet wettelijk, want dat is een voorrang van rechts. De Sint-Jansstraat is geen voorrangsweg, dan mogen er in principe zelfs geen haaiantanden staan."

Feiten, context en argumentatie

Dhr. Franki Van de Moere geeft antwoord op de vraag van raadslid dhr. Johan Francque.

Besluit

Art. 1- De gemeenteraad neemt kennis van het antwoord geformuleerd door dhr. Franki Van de Moere op de mondelinge vraag die werd gesteld door raadslid dhr. Johan Francque in de gemeenteraadszitting van 16 mei 2019.

Aanvullend agendapunt N-VA-fractie: GAS-boetes. - GRD/2019/147

Aanleiding

De N-VA-fractie deelt mee:

Op 15 maart jl. kreeg een inwoner van Sint-Laureins een boete opgelegd van 116 euro hij of zij stilstond op een verhoogde berm in de Moerstraat aan de vrije school. De persoon in kwestie kwam bij regenweer de kinderen afhalen aan de school en bij navraag bleek dat hij of zij geen flauw benul had van om het even welke overtreding. Hij of zij was ervan overtuigd juist geparkeerd te zijn.

Blijkbaar zijn er in Sint-Laureins meerde GAS-boetes uitgeschreven ter hoogte van de Moerstraat en ook op het Stee in Watervliet. Boetes variëren van 58 euro tot 116 euro.

Vraag 1: Hoeveel van dergelijke boetes zijn er dit jaar uitgeschreven in Sint-Laureins?

Vraag 2: Wie zorgt ervoor dat deze boetes worden opgemaakt en bij de gemeente Sint-Laureins terecht komen?

Feiten, context en argumentatie

Het agendapunt wordt toegelicht door N-VA-raadslid, Johan Francque.

Voorstel van van beslissing: *"Dergelijke vaststellingen doen zich dagelijks voor, bijvoorbeeld waar de persoon er zich niet van bewust is dat hij of zij in parkeerovertreding is, vooral omdat de plaats van het parkeren zich uitnodigt om het voertuig te parkeren. Kan er voorgesteld worden, eventueel via het politiecollege of politieraad om de overtreder te sensibiliseren door in plaats van direct te penaliseren, bijvoorbeeld door in plaats van een proces-verbaal een schrijven te richten met de melding van de overtreding (waar hij of zij zich in dergelijk gevallen niet van bewust is) en dat er zal gesanctioneerd worden, bij een eventuele tweede parkeerovertreding. Het is hier toch duidelijk dat de opgelegde boete niet in verhouding is met de fout."*

Besluit

Art.1- De gemeenteraad neemt kennis van het antwoord geformuleerd door dhr. Franki Van de Moere, burgemeester.

Art.2- De scholen, de ouders en de kinderen zullen bij het begin van het schooljaar gesensibiliseerd worden, daartoe wordt een vraag gericht aan de politie. Er zal eveneens bij het begin van het schooljaar een sensibilisering plaats vinden via de Vijfklank.

Niets meer te verhandelen zijnde, wordt de zitting gesloten om 21.10 uur.

Namens de gemeenteraad

Algemeen directeur,
Linda Turpyn

Gemeenteraadslid-voorzitter,
Jan Roets