Sint-Laureins
buitengewoon natuurlijk

Besluitenlijst college van burgemeester en schepenen

Zitting van 02 oktober 2026

EEDAFLEGGING PERSONEEL

1. **Eedaflegging administratief medewerker P&O. - CBS/2026/945**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de eedaflegging van de administratief medewerker P&O.

GOEDKEUREN VAN DE NOTULEN

2. **De notulen van het college van burgemeester en schepenen van 25 september 2026 - Goedkeuring - CBS/2026/693**

De notulen van het college van burgemeester en schepenen van de zitting van 25 september 2026 worden goedgekeurd.

VASTSTELLEN AGENDA GEMEENTERAAD

3. **Vaststellen van de agenda voor de zitting van de gemeenteraad van 15 oktober 2026. - CBS/2026/1153**

De agenda voor de gemeenteraadszitting van 15 oktober 2026 wordt vastgesteld.

DE GREVE PATRICK, BURGEMEESTER

OPENBARE WERKEN

4. **Scheuren in woning Nieuwstraat 4: Conclusie raadsman en proceskalender - Kennisname. - CBS/2026/1128**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het schrijven en de proceskalender.

5. **Drukriolering Eerstestraat - uitvoeringsdossier: aangepaste globale planning - Kennisname. - CBS/2026/1145**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de aangepaste globale planning voor de overheidsopdracht "Drukriolering Eerstestraat: uitvoeringsdossier".

6. **Drukriolering Eerstestraat - uitvoeringsdossier - werfverslag 27 van 28 september 2026 - Kennisname. - CBS/2026/1146**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de werfvergadering van 28 september 2026.

MOBILITEIT

7. **Vervoerregio Gent: verslag van de vergadering van de ambtelijke werkgroep van 7 september 2026 - Kennisname. - CBS/2026/1144**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de vergadering van de ambtelijke werkgroep van Vervoerregio Gent van 7 september 2026.

MILIEU EN KLIMAAT

8. IVM: verslag van de vergadering van de raad van bestuur van 01 september 2026 - Kennisname. - CBS/2026/1141

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de vergadering van de raad van bestuur van IVM van 01 september 2026.

POLDERS EN WATERINGEN

9. Isabellapolder: goedkeuring start wintermaaibeurt. - CBS/2026/1147

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het voorstel van Provincie Oost-Vlaanderen om de wintermaaibeurt binnen de Isabellapolder op te starten vanaf 15 oktober 2026.

BONAMIE CLAUDINE, EERSTE SCHEPEN

ENERGIEBELEID EN NUTSVOORZIENINGEN

10. Proximus Area 1.2: vergunningsaanvraag voor werken in de Dorpsstraat te 9980 Sint-Laureins - Goedkeuring. - CBS/2026/1125

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de aanvraag voor de uitvoering van werken door Proximus Area 1.2, mits voldaan wordt aan enkele voorwaarden.

MIDDENSTAND EN ECONOMIE

11. Verslag Algemene Vergadering van de Senter van 22 september 2026 - Kennisname. - CBS/2026/1129

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de vergadering van de Senter van 22 september 2026.

(KUNST)ONDERWIJS

12. Gemeentelijk basisonderwijs - Schooljaar 2026-2027: bijkomende fietsvergoeding ten laste van de inrichtende macht. - CBS/2026/1160

Het college van burgemeester en schepenen gaat niet akkoord met het toekennen van een bijkomende fietsvergoeding voor de medewerkers in het onderwijs.

CORNELIS FRANKY, TWEEDE SCHEPEN

FINANCIËN

13. Kennisname betalingen. - CBS/2026/694

Het college van burgemeester en schepenen heeft de aanrekeninglijst nagezien en heeft kennisgenomen van de betaling van de facturen.

FEESTELIJKHEDEN EN EVENEMENTEN

14. Evenement: "Comer-kermis 2026" van vrijdag 23 oktober 2026 tot en met maandag 26 oktober 2026 door Wijkcomité De Comer. - CBS/2026/1121

Het college van burgemeester en schepenen geeft zijn goedkeuring aan Wijkcomité De Comer voor het organiseren van "Comer-kermis 2026" van vrijdag 23 oktober 2026 tot en met maandag 26 oktober 2026.

15. **Evenement: "Halloween" op vrijdag 30 oktober 2026 door JH Opsenter. - CBS/2026/1122**

Het college van burgemeester en schepenen geeft zijn goedkeuring aan JH Opsenter voor het organiseren van "Halloween" op vrijdag 30 oktober 2026.

16. **Evenement: "Halloween tocht" op vrijdag 30 oktober 2026 door Jeugdraad Sint-Laureins. - CBS/2026/1123**

Het college van burgemeester en schepenen geeft zijn goedkeuring aan Jeugdraad Sint-Laureins voor het organiseren van "Halloween tocht" op vrijdag 30 oktober 2026.

17. **Evenement: "Herdenking Wapenstilstand" op dinsdag 10 november 2026 door Dienst Vrije Tijd. - CBS/2026/1124**

Het college van burgemeester en schepenen geeft zijn goedkeuring aan Dienst Vrije Tijd voor het organiseren van "Herdenking Wapenstilstand" op dinsdag 10 november 2026.

VAN DE KEERE BART, DERDE SCHEPEN

KERKFABRIEKEN

18. **Kerkfabriek Sint-Laurentius te Sint-Laureins: verslag van de kerkraad van 11 september 2026 - Kennisname. - CBS/2026/1139**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de kerkraad van de kerkfabriek Sint-Laurentius te Sint-Laureins van 11 september 2026.

GEMEENTELIJK PATRIMONIUM

19. **Samenwerking CREAT: raamovereenkomst "Asbestonderzoek, -inventarisatie en sloopopvolgingsplannen" - Aktename asbestinventarissen. - CBS/2026/1102**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de rapporteringen van staalnames van asbest van:

- *Oude Pastorij (KUMA), Leemweg 5 te 9980 Sint-Laureins;*
- *GBS De Regenboog, Antonia Van Dammeplein 2 te 9980 Sint-Laureins (oud gedeelte);*
- *Recyclagepark, Sint-Jansstraat 14 te 9981 Sint-Jan-in-Eremo.*

20. **Nevenbestemming kerk Watervliet fase 1 - uitvoeringsdossier - werfverslag 4 van 24 september 2026 - Kennisname. - CBS/2026/1148**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de werfvergadering van 24 september 2026.

RUIMTELIJKE ORDENING EN PLANNING

21. **Veneco: verslag van de vergadering van Raad van Bestuur van 19 augustus 2026 - Kennisname. - CBS/2026/1136**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de vergadering van Raad van Bestuur van Veneco van 19 augustus 2026.

22. **2026/155 - Beslissing inzake omgevingsvergunningsaanvraag voor de exploitatie van één of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten tot overname bestaande vergunning voor een akkerbouwbedrijf op naam van Guy Van den Hauwe door VDH Agro CommVlo voor het goed gelegen Maagd van Gent 12, 9988 Sint-Laureins. - CBS/2026/1152**

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de melding van overname van de inrichting op naam van Guy Van den Hauwe door VDH AGRO CommVlo, voor het goed gelegen te 9988 Sint-Laureins kadastraal bekend afdeling 5 sectie C nrs. 648F, 649P, 649N, 655_, 656_ en 2082B in het omgevingsloket gekend onder nummer OMV_2026096934.

23. **2026/51 - Advies inzake beroep op omgevingsvergunning voor zonevreemde functiewijziging hoevecomplex van landbouw naar residentieel wonen + herbouw van een zonevreemde woning op dezelfde plaats + herbouw op gewijzigde plaats van een woningbijgebouw (stalling) + slopen van woningbijgebouw (veldschuur), (stalling) en (stal/bijgebouw) + slopen en heraanleggen omgevingsaanleg en een zwembad + bemaling voor het goed gelegen Comercaatsweg 33, 9980 Sint-Laureins. - CBS/2026/1155**

De aanvraag ingediend door Geert Stieperaere, in het omgevingsloket gekend onder nummer OMV_2025118894 voor het goed gelegen te 9981 Sint-Laureins wordt ongunstig geadviseerd

24. **Splitsing van percelen van het goed gelegen Bredeweg 7, 9980 Sint-Laureins. - CBS/2026/1115**

Het college van burgemeester en schepenen heeft opmerkingen betreffende de voorgenomen splitsing.

25. **Splitsing van percelen van het goed gelegen Hontseindestraat 84, 9981 Sint-Laureins en Hontseindestraat 59, 9981 Sint-Laureins. - CBS/2026/1154**

Het college van burgemeester en schepenen heeft opmerkingen betreffende de voorgenomen splitsing.

26. **Splitsing van percelen van het goed gelegen Sint-Jorispolderdijk, 9988 Sint-Laureins. - CBS/2026/1137**

Het college van burgemeester en schepenen heeft principieel geen bezwaren tegen de voorgenomen splitsing.

27. **2026/141 - Beslissing tot vergunning inzake omgevingsvergunningsaanvraag voor aanvraag omgevingsprojectvegetatiewijzigingen tot vellen van 2 bomen voor het goed gelegen Vaakweg zn, 9980 Sint-Laureins. - CBS/2026/1130**

De aanvraag ingediend door Bart Dhoore voor het goed gelegen te 9980 Sint-Laureins kadastraal bekend afdeling 1 sectie D nr. 208_ in het omgevingsloket gekend onder nummer OMV_2026089386 tot vellen van 2 bomen wordt vergund, mits naleving van enkele voorwaarden.

28. **2026/142 - Beslissing tot vergunning inzake omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen tot vellen 5 bomen voor het goed gelegen Blekkersdijk 31, 9988 Sint-Laureins. - CBS/2026/1131**

De aanvraag ingediend door Remi Ryckaert voor het goed gelegen te 9988 Sint-Laureins kadastraal bekend afdeling 5 sectie C nr. 313F in het omgevingsloket gekend onder nummer OMV_2026098608 tot vellen 5 bomen wordt vergund, mits naleving van enkele voorwaarden.

29. **2026/144 - Beslissing tot vergunning inzake omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen tot vellen 7 bomen voor het goed gelegen Blekkersdijk zn, 9988 Sint-Laureins. - CBS/2026/1132**

De aanvraag ingediend door Remi Ryckaert voor het goed gelegen te 9988 Sint-Laureins kadastraal bekend afdeling 5 sectie C nrs. 293_, 294_, 295_, 296_, 297_, 298_, 299_, 300_, 301_, 302_, 303_, 304_, 305_, 306_, 307_, 308_ en 310A in het omgevingsloket gekend onder nummer OMV_2026098618 tot vellen 7 bomen wordt vergund, mits naleving van enkele voorwaarden.

30. **2026/118 - Beslissing tot vergunning inzake omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen en de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten tot aanleg betonplaat en plaatsen koelinstallatie van 50 kw voor het goed gelegen Rovershoek 5, 9988 Sint-Laureins , kadastraal gekend : afdeling 4, sectie A nr. 48k. - CBS/2026/1138**

De aanvraag ingediend door Jan De Causmaecker voor het goed gelegen te 9988 Sint-Laureins kadastraal bekend afdeling 4 sectie A nr. 48K in het omgevingsloket gekend onder nummer OMV_2026073748, tot aanleg betonplaat en plaatsen koelinstallatie van 50 kw wordt vergund, voor wat de stedenbouwkundige handelingen betreft voor: aanleg van een betonverharding en voorwaardelijk vergund, voor wat de ingedeelde inrichtingen inrichtingen of activiteiten (IIOA) betreft voor ***bepaalde duur, meer bepaald tot de einddatum van de basisvergunning zijnde 21/03/2032.***

31. **2026/137 - Beslissing tot vergunning inzake omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen tot herbouwen van een woning na slopen bestaande woning + plaatsen nieuwe keerwand na slopen bestaande keerwand voor het goed gelegen Moershoofde 27, 9980 Sint-Laureins. - CBS/2026/1149**

De aanvraag ingediend door Wouter Van de Woestijne voor het goed gelegen te 9980 Sint-Laureins kadastraal bekend afdeling 1 sectie A nrs. 551M en 1238A in het omgevingsloket gekend onder nummer OMV_2026085845 tot herbouwen van een woning na slopen bestaande woning + plaatsen nieuwe keerwand na slopen bestaande keerwand wordt vergund, mits naleving van enkele voorwaarden.

32. **2026/138 - Beslissing tot vergunning inzake omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen tot bouwen van een woning voor het goed gelegen Kerselarenhoek 7B, 9982 Sint-Laureins. - CBS/2026/1150**

De aanvraag ingediend door Carlos Engels voor het goed gelegen te 9982 Sint-Laureins kadastraal bekend afdeling 2 sectie C nr. 1103F in het omgevingsloket gekend onder nummer OMV_2026094419 tot bouwen van een woning wordt vergund, mits naleving van enkele voorwaarden.

LACRES TOM, VIERDE SCHEPEN

COMMUNICATIE EN INFORMATIE

33. **Vormgeving, drukwerk en leveren gemeentelijk infomagazine voor de dienstjaren 2027-2028-2029-2030 - Goedkeuring lastvoorwaarden, gunningswijze en uit te nodigen firma's. - CBS/2026/1134**

Het bestek met nr. FIN/AKP/26108 en de raming voor de opdracht "Vormgeving, drukwerk en leveren gemeentelijk infomagazine voor de dienstjaren 2027-2028-2029-2030", opgesteld door de Aankoopdienst worden goedgekeurd.

Sint-Laureins
buitengewoon natuurlijk

PLANNING EN AFSPRAKEN

34. Veneco: geen nieuwjaarsreceptie Meetjesland - Kennisname. - CBS/2026/1142

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het ingenomen standpunt betreffende het organiseren van een gezamenlijke Meetjeslandse nieuwjaarsreceptie.

Namens het college van burgemeester en schepenen,

[SIG01] [SIG02]

Algemeen directeur,
Melina Van Audenaerde

Burgemeester,
Patrick De Greve