

Uittreksel gemeenteraad

Zitting van 19 oktober 2023

Aanwezig:	Jan Roets, Voorzitter van de gemeenteraad Franki Van de Moere, Burgemeester Claudine Bonamie, Carlos Bonamie, Hugo Coene, Tom Lacres, Schepenen Patrick De Greve, Franky Cornelis, Luc De Meyere, Kristof Goethals, Johan Francque, Sylvie Bruyninckx, Dirk Hoste, Robert Maenhout, Ingrid De Sutter, Martine Cools, Gemeenteraadsleden Melina Van Audenaerde, Algemeen directeur
Verontschuldigd:	Bart Van de Keere, Gemeenteraadslid
Afwezig:	/

7. Intrekking van de voorlopige vaststelling van het ontwerp beleidsplan "Maak Ruimte voor Oost-Vlaanderen 2050" door de Provincieraad - Kennisname. - GRD/2023/125
--

Aanleiding

De gemeenteraad verleende in de zitting van 29 juni 2023 een negatief advies over het ontwerp beleidsplan "Maak Ruimte voor Oost-Vlaanderen 2050". De Provincie besliste op 6 september 2023 om de voorlopige vaststelling van het ontwerp beleidsplan in te trekken.

Juridische overwegingen

- ☐ Artikelen 2.1.8 t.e.m. 2.1.9 VCRO.

Feiten, context en argumentatie

Het ontwerp provinciaal beleidsplan ruimte 'Maak ruimte voor Oost-Vlaanderen 2050' werd door de provincieraad voorlopig vastgesteld op 22 maart 2023.

De gemeenteraad gaf hierover een negatief advies, gebaseerd op een adviesnota opgesteld door Veneco, aangevuld met eigen overwegingen. In het advies wordt gevraagd rekening te houden met vier opmerkingen en om die redenen het beleidsplan nog niet definitief vast te stellen:

- ☐ Het beleidsplan moet veel bondiger, concreter en helder opgesteld worden. De impact op lokale planning moet duidelijk omschreven worden. Het actieplan moet beknopter en aanwijzen welke taken de provincie, dan wel de lokale besturen moeten opnemen.
- ☐ Voor de programmatie van de woonbehoefte voor "kleine kernen en overige bebouwingsconcentraties" moet ook ruimte gelaten worden voor een verantwoordelijke en dorpse verdichting van de kernen die de lokale besturen selecteren. Daarnaast moet ook

verduidelijkt worden hoe de provincie zal om gaan met de bestaande voorraad aan onbebouwde woonpercelen.

- ☐ Voor de potentiekaart van de bedrijventerreinen moet ook rekening gehouden worden met de noden van bedrijven die lokaal verankerd zijn, in het bijzonder in samenlezing met de beperking van niet-landbouw gerelateerde functies in het buitengebied.
- ☐ Voor de koppelkanskaart voor windenergie de onderscheiden zoneringen te verduidelijken en te onderbouwen.

De gemeenteraad gaf hierbij ook aan de kritische adviesnota van Veneco mee te ondersteunen.

De Provincie meldde per brief van 12 september 2023 dat de Provincieraad op 6 september 2023 besliste om de voorlopige vaststelling van het ontwerp beleidsplan in te trekken. Die beslissing werd genomen op basis van informele en formele reacties, waaruit geconcludeerd wordt dat het ontwerp beleidsplan onvoldoende gedragen is. De Provincie geeft wel aan te zullen werken aan een nieuw ontwerp van beleidsplan, met een nieuw overleg- en inspraaktraject, en met voldoende ruimte voor de autonomie van lokale besturen, ontwikkelingskansen voor het platteland en duidelijkheid over het bovenlokaal ruimtelijk beleid. Er wordt naar gestreefd een nieuw ontwerp beleidsplan vast te stellen in de loop van 2027.

Besluit

Enig artikel- De gemeenteraad neemt kennis van de intrekking van de voorlopige vaststelling van het ontwerp beleidsplan "Maak Ruimte voor Oost-Vlaanderen 2050".

Bijlagen:

20231019_GRD_BIJL01_BRI_20230912_BESProvincieraad_IntrekkingVoorlopigeVaststellingBeleidsplan.pdf

Namens de gemeenteraad

Algemeen directeur,
Melina Van Audenaerde

Voorzitter van de gemeenteraad,
Jan Roets

Voor eensluidend afschrift,
Sint-Laureins, 24 oktober 2023

Algemeen directeur,
Melina Van Audenaerde

Voorzitter van de gemeenteraad,
Jan Roets