

Besluitenlijst college van burgemeester en schepenen

Zitting van 09 augustus 2024

GOEDKEUREN VAN DE NOTULEN

1. De notulen van het college van burgemeester en schepenen van 26 juli 2024 - Goedkeuring - CBS/2024/709

De notulen van het college van burgemeester en schepenen van de zitting van 26 juli 2024 worden goedgekeurd.

VAN DE MOERE FRANKI, BURGEMEESTER

RUIMTELIJKE ORDENING, OMGEVINGSVERGUNNING, HUISVESTING EN WONEN

2. 2024/37 - Beslissing tot weigering inzake omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen tot functiewijziging naar vakantiewoning met regularisatie aanpassingen schrijnwerk voor het goed gelegen Kruyersweg 4, 9980 Sint-Laureins. - CBS/2024/950

De aanvraag ingediend voor het goed gelegen te Kruyersweg 4, 9980 Sint-Laureins, kadastraal bekend afdeling 1 sectie C nr. 264D in het omgevingsloket gekend onder nummer OMV_2024020309 tot functiewijziging naar vakantiewoning met regularisatie aanpassingen schrijnwerk wordt geweigerd.

3. 2024/76 - Beslissing tot vergunning inzake omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen tot regularisatie functiewijziging naar vakantiewoning voor het goed gelegen Kerkstraat 10, 9988 Sint-Laureins. - CBS/2024/966

De aanvraag ingediend voor het goed gelegen te Kerkstraat 10, 9988 Sint-Laureins kadastraal bekend afdeling 4 sectie B nr. 376N in het omgevingsloket gekend onder nummer OMV_2024079433 tot regularisatie functiewijziging naar vakantiewoning wordt voorwaardelijk vergund, mits naleving van bepaalde voorwaarden.

4. 2024/77 - Beslissing tot vergunning inzake omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen tot verbreden overwelling en verwijderen overwelling voor het goed gelegen Goochelaarstraat zn, 9980 Sint-Laureins. - CBS/2024/967

De aanvraag ingediend voor het goed gelegen te Goochelaarstraat zn, 9980 Sint-Laureins kadastraal bekend afdeling 1 sectie B nr. 926_ in het omgevingsloket gekend onder nummer OMV_2024079783 tot verbreden overwelling en verwijderen overwelling wordt vergund, mits naleving van bepaalde voorwaarden.

5. 2024/81 - Beslissing tot vergunning inzake omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen en de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten tot bouwen ééngezinswoning na sloop bestaande woning en bijgebouw en een bronbemaling die technische noodzakelijk is voor de verwezenlijking van bouwkundige werken voor het goed gelegen Mollekot 37, 9988 Sint-Laureins. - CBS/2024/969

De aanvraag ingediend voor het goed gelegen te Mollekot 37, 9988 Sint-Laureins, kadastraal bekend afdeling 5 sectie C nrs. 2B2, 2077C en 2077D in het omgevingsloket gekend onder nummer OMV_2024080382 wordt voorwaardelijk vergund voor volgende stedenbouwkundige handelingen: bouwen ééngezinswoning na sloop bestaande woning en bijgebouw, mits naleving van bepaalde voorwaarden.

6. 2024/92 - Beslissing tot vergunning inzake omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen tot aanpassingswerken publiciteitsinrichtingen voor het goed gelegen Leemweg 34, 9980 Sint-Laureins. - CBS/2024/973

De aanvraag ingediend voor het goed gelegen te Leemweg 34, /101 en /102, 9980 Sint-Laureins kadastraal bekend afdeling 1 sectie A nr. 832A2 in het omgevingsloket gekend onder nummer OMV_2024092321 tot aanpassingswerken publiciteitsinrichtingen wordt voorwaardelijk vergund, mits naleving van bepaalde voorwaarden.

7. 2024/99 - Beslissing tot vergunning inzake omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen tot uitbreiden verharding voor het goed gelegen Leemweg 68, 9980 Sint-Laureins. - CBS/2024/982

De aanvraag ingediend voor het goed gelegen te Leemweg 68, 9980 Sint-Laureins kadastraal bekend afdeling 1 sectie A nr. 1171H in het omgevingsloket gekend onder nummer OMV_2024095169 tot uitbreiden verharding wordt vergund, mits naleving van bepaalde voorwaarden.

8. Splitsing van percelen van het goed gelegen Vaakweg 10+, 9980 Sint-Laureins. - CBS/2024/983

De gemeente wenst opmerkingen te formuleren met betrekking tot de splitsing van percelen van het onroerend goed gelegen Vaakweg 10+, 9980 Sint-Laureins, kadastraal gekend sectie D, nr(s) 334m, 340c, 342, 343:

- Lot 1: De omgevingsvergunning tot het uitbreiden van de bestaande woning + slopen berging (dossiernummer OMV_202012121835) werd op 04.12.2020 verleend mits naleving van volgende stedenbouwkundige voorwaarden. De woning wordt beschouwd als bedrijfswoning. Ook in de toekomst moet de woning altijd een geheel blijven uitmaken met de bedrijfsgebouwen.*
- Lot 2: Deze splitsing kan gevolgen hebben voor de bouwmogelijkheden.*

MILIEU EN KLIMAAT

9. Deelwagenproject: opstart project - Goedkeuring. - CBS/2024/948

Het college van burgemeester en schepenen beslist om van start te gaan met het Cambio-deelwagenproject voor een periode van 5 jaar en hiertoe opdracht te geven aan Cambio.

DAGELIJKS BESTUUR

10. Aanvraag standplaats ambulante handel op het Stee te Watervliet - Goedkeuring. - CBS/2024/933

Het college van burgemeester en schepenen geeft toelating voor het verkrijgen van een standplaats met een bestelwagen + parasol op het Stee te Watervliet iedere vrijdag van 09.00 uur tot 12.00 uur dit vanaf 16 augustus 2024 tot en met 27 september 2024.

11. Aankoop benzine bestelwagen Technische dienst - Goedkeuring gunning. - CBS/2024/954

De opdracht "Aankoop benzine bestelwagen technische dienst" wordt gegund aan de firma met de enige offerte (op basis van de beste prijs-kwaliteitsverhouding).

BONAMIE CLAUDINE, BURGEMEESTER-VOORZITTER WND.

BURGERZAKEN

12. Aankoop Elexis als softwarepakket voor de oproepingen voor de verkiezingen van 13 oktober 2024 - Goedkeuring. - CBS/2024/775

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het voorstel dat het softwarepakket van ELEXIS wordt aangekocht.

13. Opleiding door medewerker Vanden Broele voor voorzitters van de verkiezingen in oktober 2024 - Goedkeuring. - CBS/2024/777

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de uitbesteding van de opleiding voor de voorzitters van de stem- en telbureaus van oktober 2024 aan Vanden Broele.

14. Aankoop verkiezingspakketten 13 oktober 2024 bij Vanden Broele - Goedkeuring. - CBS/2024/778

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de bestelling van het materiaal noodzakelijk voor de verkiezingen van oktober 2024 bij Vanden Broele.

15. Burgerzaken - Verkiezingen 13 oktober 2024: inschrijving EU-burgers op de kiezerslijst. - CBS/2024/960

Het college van burgemeester en schepenen erkent de aanvraag tot inschrijving op de kiezerslijst.

16. Burgerzaken - Overzicht concessies, reservaties, verlengingen, ontgravingen, naamplaatjes. - CBS/2024/962

De concessies, reservaties, verlengingen van bestaande concessies, ontgravingen, naamplaatjes worden verleend aan de aanvragers vermeld op de lijst conform de aangevraagde modaliteiten.

17. Burgerzaken - Ambtshalve afvoering. - CBS/2024/974

De burgers worden van ambtswege uit het vreemdelingenregister van de gemeente Sint-Laureins afgevoerd op datum van 09 augustus 2024.

ONDERWIJS EN KINDEROPVANG

18. Architectuuropdracht voor de bouw van nieuwe lokalen voor de gemeentelijke basisschool De Regenboog te Watervliet - Goedkeuring gunning. - CBS/2024/958

De opdracht "Architectuuropdracht voor de bouw van nieuwe lokalen voor de Gemeentelijke Basisschool De Regenboog te Watervliet" wordt gegund aan de economisch meest voordelige bieder (op basis van de beste prijs-kwaliteitsverhouding).

JEUGD

19. Bevraging naar aanleiding van het decreet Buitenschoolse Opvang en Activiteiten (BOA) - Goedkeuring. - CBS/2024/860

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met een bevraging in functie van BOA (kinderen, ouders, actoren) en met de inhoud van de ouderbevraging.

FEESTELIJKHEDEN EN EVENEMENTEN

20. Evenement: "Kermis Sint-Laureins" van vrijdag 20 september 2024 tot en met maandag 23 september 2024 door Kermiscomité Sint-Laureins. - CBS/2024/841

Het college van burgemeester en schepenen geeft zijn goedkeuring aan Kermiscomité Sint-Laureins voor het organiseren van "Kermis Sint-Laureins" op vrijdag 20 september 2024 tot en met maandag 23 september 2024.

21. Evenement: "Switchback Memorial Trail" op zaterdag 5 oktober 2024 door vzw België-Canada in samenwerking met Yeomanry. - CBS/2024/951

Het college van burgemeester en schepenen geeft zijn goedkeuring aan vzw België-Canada voor het organiseren van "Switchback Memorial Trail" op zaterdag 5 oktober 2024.

22. Tijdelijke politieverordening inzake het verkeer en het gebruik van de openbare weg ter gelegenheid van "Rotorworld" op zaterdag 17 augustus 2024 en zondag 18 augustus 2024 van 08.00 uur tot 19.00 uur te Sint-Laureins. - CBS/2024/964

De tijdelijke politieverordening inzake het verkeer en het gebruik van de openbare weg ter gelegenheid van "Rotorworld" op zaterdag 17 augustus 2024 en zondag 18 augustus 2024 van 08.00 uur tot 19.00 uur te Sint-Laureins wordt goedgekeurd.

23. Tijdelijke politieverordening inzake het verkeer en het gebruik van de openbare weg ter gelegenheid van Bentille kermis en jogging van vrijdag 6 september 2024 vanaf 16.00 uur tot en met zondag 8 september 2024 tot 00.00 uur te Sint-Laureins. - CBS/2024/970

De tijdelijke politieverordening inzake het verkeer en het gebruik van de openbare weg ter gelegenheid van Bentille kermis en jogging van vrijdag 6 september 2024 vanaf 16.00 uur tot en met zondag 8 september 2024 tot 00.00 uur te Sint-Laureins wordt goedgekeurd.

24. Tijdelijke politieverordening inzake het verkeer en het gebruik van de openbare weg ter gelegenheid van de kermis te Waterland-Oudeman van vrijdag 13 september 2024 vanaf 17.00 uur tot maandag 16 september 2024 tot 23.00 uur te Sint-Laureins. - CBS/2024/976

De tijdelijke politieverordening inzake het verkeer en het gebruik van de openbare weg ter gelegenheid van de kermis te Waterland-Oudeman van vrijdag 13 september 2024 vanaf 17.00 uur tot maandag 16 september 2024 tot 23.00 uur te Sint-Laureins wordt goedgekeurd.

25. Tijdelijke politieverordening inzake het verkeer en het gebruik van de openbare weg ter gelegenheid van de kermisloop tijdens de kermis te Sint-Laureins op vrijdag 20 september 2024 vanaf 15.00 uur tot 23.00 uur te Sint-Laureins. - CBS/2024/978

De tijdelijke politieverordening inzake het verkeer en het gebruik van de openbare weg ter gelegenheid van de kermisloop tijdens de kermis te Sint-Laureins op vrijdag 20 september 2024 vanaf 15.00 uur tot 23.00 uur te Sint-Laureins wordt goedgekeurd.

26. Tijdelijke politieverordening inzake het verkeer en het gebruik van de openbare weg ter gelegenheid van de tijdrit en toeristenkoers op zaterdag 21 september 2024 van 12.00 uur tot 20.00 uur te Sint-Laureins - CBS/2024/981

De tijdelijke politieverordening inzake het verkeer en het gebruik van de openbare weg ter gelegenheid van de tijdrit en toeristenkoers op zaterdag 21 september 2024 van 12.00 uur tot 20.00 uur te Sint-Laureins wordt goedgekeurd.

27. Tijdelijke politieverordening inzake het verkeer en het gebruik van de openbare weg ter gelegenheid van de wielervedstrijd op dinsdag 24 september 2024 van 12.00 uur tot 20.00 uur te Sint-Laureins. - CBS/2024/984

De tijdelijke politieverordening inzake het verkeer en het gebruik van de openbare weg ter gelegenheid van de wielervedstrijd op dinsdag 24 september 2024 van 12.00 uur tot 20.00 uur te Sint-Laureins wordt goedgekeurd.

BONAMIE CARLOS, TWEDE SCHEPEN

MILIEU EN KLIMAAT

28. Veneco wijkrenovatieproject 2025 - Beslissing deelname. - CBS/2024/979

Het college van burgemeester en schepenen beslist om niet in te stappen op het voorstel van Energiehuis Veneco om in 2025 een wijkrenovatieproject te organiseren.

COMMUNICATIE EN INFORMATIE

29. COMEET: verslag cubeco-overleg van 2 juli 2024 via Teams - Kennisname. - CBS/2024/963

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de vergadering van de Meetjeslandse cubeco's van 2 juli 2024.

30. Erfgoedproject begraafplaats Bentille - Definitieve goedkeuring na wijziging en goedkeuring inhuldiging. - CBS/2024/965

Het college van burgemeester is akkoord met het voorstel aangaande de organisatie van de inhuldiging van de erfgoedplaat op de begraafplaats van Bentille op 15 september 2024 en keurt het project definitief goed.

COENE HUGO, DERDE SCHEPEN

FINANCIËN EN MEERJARENPLANNING

31. Bevelschrift tot betaling. - CBS/2024/710

Het college van burgemeester en schepenen verklaart zich akkoord met de aanrekeningslijst en geeft bevelschrift tot betaling.

PERSONEEL

32. Personeel - Gemeenschappelijk organogram gemeente en OCMW - Principiële goedkeuring. - CBS/2024/990

Het college van burgemeester en schepenen keurt de voorliggende wijziging van het gemeenschappelijk organogram van de gemeente en het OCMW Sint-Laureins principieel goed.

GEMEENTELIJK PATRIMONIUM

33. De Melkerij: plaatsen van raam en vluchttrap in de bibliotheek - Goedkeuring lastvoorwaarden, gunningswijze en uit te nodigen firma's. - CBS/2024/957

Het bestek met nr. TD/GEB/24158 en de raming voor de opdracht "De Melkerij: plaatsen van raam en vluchttrap in de bibliotheek", opgesteld door de ontwerper, Luc Groosman Architect, Leemweg 71 te 9980 Sint-Laureins worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

34. Sociaal Huis te Sint-Laureins: Fixeren plafond - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunning. - CBS/2024/977

De technische beschrijving en de raming voor de opdracht "Sociaal Huis te Sint-Laureins: Fixeren plafond" opgesteld door de technische dienst worden goedgekeurd. Deze opdracht wordt gegund aan de firma met de enige offerte.

RUIMTELIJKE PLANNING

35. PPS Smissestraat woonproject met focus op dorpsarchitectuur - Sint-Laureins - Goedkeuring beoordelingsverslag en aanduiding voorkeursbieder. - CBS/2024/968

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het tussentijds beoordelingsverslag van de beoordelingscommissie en maakt er zich alle overwegingen van eigen, geen enkele uitgezonderd.

PLANNING EN AFSPRAKEN

36. Overzicht jubilarissen. - CBS/2024/961

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het overzicht van de jubilarissen in de maanden september, oktober 2024 en de 103-jarige.

Namens het college van burgemeester en schepenen,

Algemeen directeur wnd.,
Faye De Pauw

Burgemeester-voorzitter wnd.,
Claudine Bonamie