

Besluitenlijst college van burgemeester en schepenen

Zitting van 26 mei 2023

EEDAFLEGGING PERSONEEL

1. Eedaflegging technisch medewerker groenonderhoud. - CBS/2023/574

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de eedaflegging van de technisch medewerker groenonderhoud.

GOEDKEUREN VAN DE NOTULEN

2. De notulen van het college van burgemeester en schepenen van 12 mei 2023 - Goedkeuring - CBS/2023/385

De notulen van het college van burgemeester en schepenen van de zitting van 12 mei 2023 worden goedgekeurd.

VAN DE MOERE FRANKI, BURGEMEESTER

OPENBARE WERKEN

3. Herinrichting Eerstestraat incl. nieuwe rioleringen: studieopdracht - Goedkeuring offerte sloopopvolgingsplan. - CBS/2023/608

Goedkeuring wordt verleend aan de offerte voor het sloopopvolgingsplan voor de opdracht "Herinrichting Eerstestraat incl. nieuwe rioleringen".

GROENONDERHOUD

4. Ecologisch maaien van de wegbermen 2023 - 2026 - goedkeuring aangepaste raming en gunning - CBS/2023/634

De aangepaste raming voor de opdracht "Ecologisch maaien van de wegbermen: 2023 - 2026" wordt goedgekeurd. De basisopdracht wordt gegund aan de economisch meest voordelige bidder (op basis van de prijs).

RUIMTELIJKE ORDENING, OMGEVINGSVERGUNNING, HUISVESTING EN WONEN

5. Aanvraag tot vrijstelling van de belasting op leegstand voor Groeneweg 9, 9981 Sint-Laureins. - CBS/2023/594

De aangevraagde vrijstelling voor de belasting op leegstaande woningen en gebouwen voor de woning gelegen te Groeneweg 9, 9981 Sint-Laureins wordt verleend tot 9 mei 2026.

6. Aanvraag tot vrijstelling van de belasting op leegstand voor Nieuwbedelf 1, 9980 Sint-Laureins. - CBS/2023/596

De aangevraagde vrijstelling voor de belasting op leegstaande woningen en gebouwen voor de woning gelegen te Nieuwbedelf 1, 9980 Sint-Laureins wordt verleend tot 9 mei 2023.

7. Aanvraag tot vrijstelling van de belasting op leegstand voor Blekkersdijk 20, 9988 Sint-Laureins. - CBS/2023/629

De aangevraagde vrijstelling voor de belasting op leegstaande woningen en gebouwen voor de woning gelegen te Blekkersdijk 20, 9988 Sint-Laureins wordt niet verleend.

8. Beroep leegstandsregistratie + aanvraag vrijstelling leegstandsheffing Rommelsweg 11A101, 9980 Sint-Laureins (1). - CBS/2023/603

Het college van burgemeester en schepenen wil het beroep niet in. De woning Rommelsweg 11A101, 9980 Sint-Laureins wordt opgenomen in het leegstandsregister op datum van 7 april 2023.

9. Beroep leegstandsregistratie + aanvraag vrijstelling leegstandsheffing Rommelsweg 11A101, 9980 Sint-Laureins (2). - CBS/2023/616

Het college van burgemeester en schepenen wil het beroep niet in. De woning Rommelsweg 11A101, 9980 Sint-Laureins wordt opgenomen in het leegstandsregister op datum van 7 april 2023.

10. Afvaardiging college van burgemeester en schepenen bij de vergadering van de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie op 13 juni 2023 om 8.55 uur voor de behandeling van het omgevingsdossier OMV_2023012024. - CBS/2023/606

Het college van burgemeester en schepenen zal niet deelnemen aan de vergadering voor de behandeling van het omgevingsdossier OMV_2023012024.

11. 2022/179 - Beslissing inzake omgevingsvergunningsaanvraag voor de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten tot dieptedrainage (max. 29.500 m³/jaar) voor beregening van gewassen en aanmaakwater voor gewasbescherming voor het goed gelegen Vluchtelingenstraat, 9988 Sint-Laureins. - CBS/2023/601

*De aanvraag ingediend voor het goed gelegen te Vluchtelingenstraat, 9988 Sint-Laureins kadastraal bekend afdeling 4 sectie B nr. 115 in het omgevingsloket gekend onder nummer OMV_2022174309 wordt voorwaardelijk vergund voor een **duurtijd van 10 jaar** voor een grondwaterwinning (via dieptedrainage).*

12. 2023/042 - Beslissing inzake omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen tot vellen van zes bomen voor het goed gelegen Vlotweg 16, 9980 Sint-Laureins. - CBS/2023/611

De aanvraag ingediend voor het goed gelegen te Vlotweg 16, 9980 Sint-Laureins kadastraal bekend afdeling 1 sectie A nrs. 81E en 86 in het omgevingsloket gekend onder nummer OMV_2023043265 tot vellen van zes bomen wordt voorwaardelijk vergund, mits naleving van bepaalde voorwaarden.

13. 2022/180 - Beslissing inzake omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen tot bouwen kleine windmolen voor het goed gelegen Rovershoek(WAO) 4, 9988 Sint-Laureins. - CBS/2023/612

De aanvraag ingediend voor het goed gelegen te Rovershoek(WAO) 4, 9988 Sint-Laureins kadastraal bekend afdeling 4 sectie A nr. 172F in het omgevingsloket gekend onder nummer OMV_2022174647 tot bouwen kleine windmolen wordt voorwaardelijk vergund, mits naleving van bepaalde voorwaarden.

14.2023/34 - Beslissing inzake omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen en de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten tot plaatsen hoogspanningscabine + vervangen van poort door raampartij + aanleggen van twee parkeerplaatsen + aanvullen/uitbreiden van de bestaande milieuvergunning voor het goed gelegen Singelken 20, 9980 Sint-Laureins. - CBS/2023/628

De aanvraag ingediend voor het goed gelegen te Singelken 20, 9980 Sint-Laureins kadastraal bekend afdeling 1 sectie A nrs. 762T2, 762P3 en 762R3 in het omgevingsloket gekend onder nummer OMV_2023033140 tot plaatsen hoogspanningscabine + vervangen van poort door raampartij + aanleggen van twee parkeerplaatsen + aanvullen/uitbreiden van de bestaande milieuvergunning wordt voorwaardelijk vergund, mits naleving van bepaalde voorwaarden.

15.2023/57/OMV - Advies inzake aanvraag tot bouwen nieuwe loods met glasvezelstation voor telecommunicatieverbinding tussen UK en West-Europa via België en in functie van extra opslagruimte bij melkveebedrijf en aanpassen milieuluik : uitbreiding stallen voertuigen, uitbreiding met airco's voor de containers van het glasvezelstation, opslag mazout, gevaarlijke producten, stro, mestopslag, groenvoederopslag, grondwaterwinning en een tijdelijke bemaling voor het goed gelegen te 9980 Sint-Laureins, Goochelaarstraat 12A - CBS/2023/618

De aanvraag ingediend door tot bouwen nieuwe loods met glasvezelstation voor telecommunicatieverbinding tussen UK en West-Europa via België en in functie van extra opslagruimte bij melkveebedrijf, en aanpassen milieuluik: uitbreiding stallen voertuigen, uitbreiding met airco's voor de containers van het glasvezelstation, opslag mazout, gevaarlijke producten, stro, mestopslag, groenvoederopslag, grondwaterwinning en een tijdelijke bemaling, kadastraal gekend : 1ste afdeling, sectie B nrs. 1021A, 1103d, 1103b, 962f, 1103a, 1101a, 1103c, 1103 en 959, in het omgevingsloket gekend onder nummer OMV_2023039666 wordt geadviseerd als volgt:

Er wordt gunstig advies verleend voor de volgende stedenbouwkundige handelingen:

- *Bouwen loods*
- *Aanleggen betonverharding*
- *Regularisatie van een betonverharding*
- *Regularisatie van een asfaltverharding*
- *Uitbreiden van infiltratievijver en noodoverloop*
- *Vellen van vier knotwilgen*
- *Aanleggen van twee stuwen*

Er wordt gunstig advies verleend voor wat de ingedeelde inrichting of activiteiten (IIOA) betreft om vergunning toe te staan tot de einddatum van de basisvergunning, meer bepaald tot 4 juni 2034, en dit voor alle aangevraagde rubrieken en hoeveelheden, met uitzondering van rubriek 53.2.2°a), mits voldaan wordt aan de algemene, sectorale voorwaarden van Vlare II en de bijzondere voorwaarden.

16.Splitsing van percelen van het goed gelegen Leemweg 72 en 72A, 9980 Sint-Laureins. - CBS/2023/619

De gemeente heeft principieel geen bezwaren tegen de splitsing van percelen van het onroerend goed gelegen te Leemweg 72 en 72A, 9980 Sint-Laureins, kadastraal gekend sectie A, nrs. 1172F en 1172E.

17.Opmaak herstellvordering Dosweg 9, 9980 Sint-Laureins. - CBS/2023/622

Het college van burgemeester en schepenen geeft de opdracht aan de handhavingscel van Veneco om over te gaan tot de opmaak van een herstellvordering waarbij herstel in natura wordt gevorderd.

DAGELIJKS BESTUUR

18.Verlofperiode algemeen directeur - Kennisname. - CBS/2023/625

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de afwezigheidsperiode van de algemeen directeur van 3 juli tot en met 23 juli 2023. De beleidsmedewerker Personeel & Organisatie zal gedurende deze periode instaan als waarnemend algemeen directeur.

BONAMIE CLAUDINE, EERSTE SCHEPEN

MIDDENSTAND, LOKALE ECONOMIE EN ZONEVREEMDE BEDRIJVEN

19.Senter: verslag van de algemene vergadering van 09 mei 2023 - Kennisname. - CBS/2023/636

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de algemene vergadering van de Senter van 05 mei 2023.

BURGERZAKEN

20.Sociaal Huis te Sint-Laureins: uitvoeringsdossier - Goedkeuring vorderingsstaat 1 - maart 2023. - CBS/2023/597

Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 1 - maart 2023 voor de opdracht "Sociaal Huis te Sint-Laureins: uitvoeringsdossier".

21.Sociaal Huis te Sint-Laureins: uitvoeringsdossier - Goedkeuring vorderingsstaat 2 - april 2023. - CBS/2023/598

Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 2 - april 2023 voor de opdracht "Sociaal Huis te Sint-Laureins: uitvoeringsdossier".

22.Sociaal Huis te Sint-Laureins: uitvoeringsdossier - Goedkeuring bis-staat (min- en meerwerken) bij vorderingsstaat 2 - april 2023. - CBS/2023/599

Goedkeuring wordt verleend aan bis-staat (min- en meerwerken) voor de opdracht "Sociaal Huis te Sint-Laureins: uitvoeringsdossier".

ENERGIEBELEID EN NUTSVOORZIENINGEN

23.Imewo: verslag van de vergadering van de raad van bestuur van 10 maart 2023 - Kennisname. - CBS/2023/609

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de vergadering van de raad van bestuur van Imewo van 10 maart 2023.

24.Fluvius - Vergunningsaanvraag voor werken in de Kerkstraat te Waterland-Oudeman - Goedkeuring. - CBS/2023/617

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de plannen voor de uitvoering van werken door Fluvius in de Kerkstraat te 9988 Waterland-Oudeman, mits voldaan wordt aan bepaalde voorwaarden.

FEESTELIJKHEDEN EN EVENEMENTEN

25.Aanvraag pop-up Steen Uil - Goedkeuring. - CBS/2023/621

Het college van burgemeester en schepenen geeft zijn goedkeuring aan Steen Uil voor het organiseren van een pop-up van 1 juli 2023 tot en met 30 september 2023 mits het strikt opvolgen van de nodige maatregelen en richtlijnen nav Covid-19.

26.Eventement: "Ironman 70.3" op zondag 17 september 2023 door Ironman World Endurance. - CBS/2023/581

Het college van burgemeester en schepenen geeft zijn goedkeuring aan Ironman World Endurance voor het organiseren van "Ironman 70.3" op zondag 17 september 2023.

27.Eventement: "Bass Invasion" op zaterdag 14 oktober 2023 door JH Opsenter. - CBS/2023/582

Het college van burgemeester en schepenen geeft zijn goedkeuring aan JH Opsenter voor het organiseren van "Bass Invasion" op zaterdag 14 oktober 2023.

BONAMIE CARLOS, TWEDE SCHEPEN

TOERISME

28.Toerisme Oost-Vlaanderen: algemene vergadering van 29 juni 2023 - Kennisname. - CBS/2023/602

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de agenda van de algemene vergadering van Toerisme Oost-Vlaanderen die plaatsvindt op 29 juni 2023.

COENE HUGO, DERDE SCHEPEN

FINANCIËN EN MEERJARENPLANNING

29.Bevelschrift tot betaling. - CBS/2023/387

Het college van burgemeester en schepenen verklaart zich akkoord met de aanrekeningslijst en geeft bevelschrift tot betaling.

PERSONEEL

30.Poolstok cvba - Buitengewone en gewone algemene vergadering van 26 mei 2023 - Kennisname. - CBS/2023/610

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de agenda van de buitengewone en gewone algemene vergadering van Poolstok cvba van 26 mei 2023 en wenst geen vertegenwoordiger af te vaardigen.

31.Gemeentepersoneel - Selectieprocedure diensthoofd Personeel & Organisatie - Samenstelling selectiecommissie - CBS/2023/605

Het college van burgemeester en schepenen stelt de selectiecommissie voor het afnemen van het praktisch en mondeling gedeelte van het aanwervingsexamen voor diensthoofd Personeel en Organisatie samen.

32.Gemeentepersoneel - Tijdelijke uitbreiding prestaties administratief medewerker dienst omgeving 3,8/38 met een vervangingscontract. - CBS/2023/624

De prestaties van de administratief medewerker dienst omgeving worden uitgebreid met 3,8/38 prestaties per week.

33.Gemeentepersoneel - Verlenging van de werfreserve voor de functie van administratief medewerker Personeel & Organisatie. - CBS/2023/632

De werfreserve voor de functie administratief medewerker Personeel & Organisatie wordt voor een eerste maal verlengd. Deze verlenging loopt van 01 juli 2023 tot en met 30 juni 2024.

34. Gemeentepersoneel - Educatief medewerker 19/38, niveau B1-3, opstart procedure voor tijdelijke contractuele vervanging tijdens periode van afwezigheid wegens moederschapsrust. - CBS/2023/623

Voor volgende functie wordt overgegaan tot opstart van een procedure voor tijdelijke contractuele vervanging tijdens periode van afwezigheid wegens moederschapsrust: educatief medewerker 19/38, niveau B1-3.

35. Deeltijds kunstonderwijs - Schooljaar 2023-2024: aanstelling pedagogisch medewerker voor voorbereiding muziekschool. - CBS/2023/630

Er wordt een pedagogisch medewerker muziekschool met prestatiebreuk 8/38 aangesteld vanaf 3 juli 2023 tot en met 7 juli 2023.

KERKFABRIEKEN

36. Kerkfabriek Sint-Jan-Baptist te Sint-Jan-in-Eremo: verslag van de kerkraad van 8 mei 2023 - Kennisname. - CBS/2023/604

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de kerkraad van de kerkfabriek Sint-Jan-Baptist te Sint-Jan-in-Eremo van 8 mei 2023.

IT

37. Levering server- en netwerkinfrastructuur voor gemeente en OCMW - Goedkeuring verrekening 1 - extra optimalisatie netwerk door fiberswitch. - CBS/2023/631

Goedkeuring wordt verleend aan verrekening 1 - extra optimalisatie netwerk door fiberswitch van de opdracht "Levering server- en netwerkinfrastructuur voor gemeente en OCMW".

LACRES TOM, VIERDE SCHEPEN

SOCIALE ZAKEN

38. Aanvraag financiële tussenkomst voor vrijwilligersproject in het Zuiden - Goedkeuring. - CBS/2023/635

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met een financiële tussenkomst ten bedrage van 500 euro ter ondersteuning van het vrijwilligerswerk te Ghana.

GEEN LID VOOR BEVOEGDHEID GEDEFINIEERD

GEEN BEVOEGDHEID GEKOZEN

39. OVSG - Opname prioriteitenlijst 2025 - Kennisname. - CBS/2023/639

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de melding dat dossier O.11689 voor de GBS De Regenboog werd opgenomen in het jaarbudget 2025 van OVSG vzw.

UITNODIGINGEN

40.Uitnodiging - Algemene vergadering van de Slependammpolders op 1 juni 2023. - CBS/2023/614

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de uitnodiging voor de algemene vergadering van de Slependammpolders van 1 juni 2023.

BRIEFWISSELING

41.Vlaamse Vereniging Dorpsbelangen - GoeBezig-prijs 2023. - CBS/2023/613

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de wedstrijd voor de GoeBezig-prijs 2023 van de Vlaamse Vereniging Dorpsbelangen en wenst deel te nemen met het project in Sint-Margriete.

Namens het college van burgemeester en schepenen,

Algemeen directeur,
Melina Van Audenaerde

Burgemeester,
Franki Van de Moere