

Uittreksel gemeenteraad

Zitting van 16 november 2023

Aanwezig:	Jan Roets, Voorzitter van de gemeenteraad Franki Van de Moere, Burgemeester Carlos Bonamie, Hugo Coene, Tom Lacroes, Schepenen Patrick De Greve, Bart Van de Keere, Franky Cornelis, Luc De Meyere, Kristof Goethals, Johan Francque, Sylvie Bruyninckx, Dirk Hoste, Sylvie Van De Velde, Robert Maenhout, Ingrid De Sutter, Gemeenteraadsleden Melina Van Audenaerde, Algemeen directeur
Verontschuldigd:	Claudine Bonamie, Eerste schepen
Afwezig:	/

5. Verkaveling Vlasbloem: aanleg voetpaden, opritten, groenzones en parkeerstroken - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze. - GRD/2023/141
--

Aanleiding

In het college van burgemeester en schepenen van 28 juni 2011 werd de ontwerpopdracht voor de opdracht "Verkaveling Vlasbloem: aanleg voetpaden, opritten, groenzones en parkeerstroken" gegund aan Studieburo Goegebeur BV, Kestelstraat 2 te 9880 Aalter.

Juridische overwegingen

- ☐ De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.
- ☐ De wet van 17 juni 2016 en latere wijzigingen inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 42, § 1, 1° a) (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van € 140.000,00 niet), en meer bepaald artikels 2, 36° en 48 die een gezamenlijke realisatie van de opdracht in naam en voor rekening van meerdere aanbesteders toelaat.
- ☐ Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.
- ☐ Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 90, 1°.
- ☐ De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

- ☐ Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.
- ☐ Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.
- ☐ Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Feiten, context en argumentatie

In het kader van deze opdracht werd een bestek met nr. 99821202/OW/8 opgesteld door de ontwerper, Studieburo Goegebeur BV, Kestelstraat 2 te 9880 Aalter.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 110.000,00 excl. btw of € 133.100,00 incl. 21% btw (€ 23.100,00 btw medecontractant).

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

De opdracht is als volgt opgesplitst:

1. Huysman Bouw nv, Stationsstraat 83 te 9900 Eeklo – 42% van de opdracht;
2. Coöperatieve vennootschap de Volkshaard, Ravensteinstraat 12 te 9000 Gent – 31% van de opdracht;
3. Gemeente Sint-Laureins, Dorpsstraat 91 te 9980 Sint-Laureins – 27% van de opdracht.

Het betreft een occasioneel gezamenlijke opdracht waarbij het aangewezen is dat Huysman Bouw nv de procedure zal voeren en in naam van Coöperatieve vennootschap de Volkshaard en Gemeente Sint-Laureins bij de gunning van de opdracht zal optreden.

Gezamenlijk aankopen kan leiden tot aanzienlijke besparingen en administratieve vereenvoudiging.

Financiële aspecten

De uitgave voor deze opdracht zal voorzien worden bij de eerstvolgende meerjarenplanaanpassing in het investeringsbudget van 2024 op budgetcode A-05.01.04 "Aanleg overige weginfrastructuur Vlasbloem".

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Art. 1- Het bestek met nr. 99821202/OW/8 en de raming voor de opdracht "Verkaveling Vlasbloem: aanleg voetpaden, opritten, groenzones en parkeerstroken", opgesteld door de ontwerper, Studieburo Goegebeur BV, Kestelstraat 2 te 9880 Aalter worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 110.000,00 excl. btw of € 133.100,00 incl. 21% btw (€ 23.100,00 btw medecontractant).

Art. 2- Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Art. 3- De opdracht is als volgt opgesplitst:

1. Huysman Bouw nv, Stationsstraat 83 te 9900 Eeklo – 42% van de opdracht;
2. Coöperatieve vennootschap de Volkshaard, Ravensteinstraat 12 te 9000 Gent – 31% van de opdracht;
3. Gemeente Sint-Laureins, Dorpsstraat 91 te 9980 Sint-Laureins – 27% van de opdracht.

Art. 4- Huysman Bouw wordt gemandateerd om de procedure te voeren en in naam van Coöperatieve vennootschap de Volkshaard en Gemeente Sint-Laureins bij de gunning van de opdracht op te treden.

Art. 5- In geval van een juridisch geschil omtrent deze overheidsopdracht, is elk deelnemend bestuur mee verantwoordelijk voor alle mogelijke kosten in verhouding tot zijn aandeel in de opdracht.

Art. 6 - De uitgave voor deze opdracht wordt voorzien en goedgekeurd bij de eerstvolgende meerjarenplanaanpassing in het investeringsbudget van 2024 op actie A-05.01.04 "Aanleg overige weginfrastructuur Vlasbloem".

Art. 7 - Afschrift van deze beslissing wordt bezorgd aan de deelnemende besturen.

Bijlagen:

20231116_GRD_VerkavelingVlasbloem_BIJL00_Legende.pdf,
20231116_GRD_VerkavelingVlasbloem_BIJL01_GP_Wegenis.pdf,
20231116_GRD_VerkavelingVlasbloem_BIJL02_MDP.pdf,
20231116_GRD_VerkavelingVlasbloem_BIJL03_LP.pdf,
20231116_GRD_VerkavelingVlasbloem_BIJL04_DP.pdf,
20231116_GRD_VerkavelingVlasbloem_BIJL05_KW.pdf,
20231116_GRD_VerkavelingVlasbloem_BIJL06_Bestek.pdf,
20231116_GRD_VerkavelingVlasbloem_BIJL07_GP_BestaandeToestand.pdf,
20231116_GRD_VerkavelingVlasbloem_BIJL08_Offerte.pdf,
20231116_GRD_VerkavelingVlasbloem_BIJL09_Offerte.xlsx

Namens de gemeenteraad

Algemeen directeur,
Melina Van Audenaerde

Voorzitter van de gemeenteraad,
Jan Roets

Voor eensluidend afschrift,
Sint-Laureins, 20 november 2023

Algemeen directeur,
Melina Van Audenaerde

Voorzitter van de gemeenteraad,
Jan Roets