

Besluitenlijst college van burgemeester en schepenen

Zitting van 02 februari 2024

GOEDKEUREN VAN DE NOTULEN

- 1. De notulen van het college van burgemeester en schepenen van 19 januari 2024 - Goedkeuring - CBS/2023/1455**

De notulen van het college van burgemeester en schepenen van de zitting van 19 januari 2024 worden goedgekeurd.

- 2. De notulen van het college van burgemeester en schepenen van 26 januari 2024 - Goedkeuring - CBS/2023/1457**

De notulen van het college van burgemeester en schepenen van de zitting van 26 januari 2024 worden goedgekeurd.

VASTSTELLEN AGENDA GEMEENTERAAD

- 3. Vaststellen van de agenda voor de zitting van de gemeenteraad van 15 februari 2024. - CBS/2024/100**

De agenda voor de zitting van de gemeenteraad van 15 februari 2024 wordt vastgesteld.

VAN DE MOERE FRANKI, BURGEMEESTER

OPENBARE WERKEN

- 4. VMM: inkomende brief inzake rioleringswerken Jeronymuspolderdijk/Watervlietsesteenweg - Kennisname. - CBS/2024/105**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het inkomend schrijven van VMM inzake de schrapping van het project "Rioleringswerken Jeronymuspolderdijk en Watervlietsesteenweg" in het subsidieprogramma.

RUIMTELIJKE ORDENING, OMGEVINGSVERGUNNING, HUISVESTING EN WONEN

- 5. Aanvraag tot vrijstelling van de belasting op leegstand voor Kerkstraat 4, 9988 Sint-Laureins. - CBS/2024/078**

De aangevraagde vrijstelling voor de belasting op leegstaande woningen en gebouwen voor de woning gelegen te Kerkstraat 4, 9988 Sint-Laureins wordt verleend tot 16 november 2026.

- 6. Splitsing van percelen Sint-Jansstraat 48, 9982 Sint-Laureins. - CBS/2024/108**

De gemeente heeft principieel geen bezwaren tegen de splitsing van percelen van het onroerend goed gelegen Sint-Jansstraat 48, 9982 Sint-Laureins, kadastraal gekend sectie C, nr(s) 552s - lot 1 en 2. Op 9 december 2022 werd een omgevingsvergunning afgeleverd tot slopen van de bestaande woning en berging + bouwen van een nieuwe tweewoonst, mits naleving van bepaalde voorwaarden.

7. 2024/03 - Aktename van melding voor verlenging in afwachting van definitieve programmatische aanpak stikstof - conform art. 394/2 §1 van het omgevingsdecreet. - CBS/2024/099

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de melding ingediend voor een landbouwbedrijf gelegen te Leemweg 127, 9980 Sint-Laureins, kadastrale ligging: afdeling 1 sectie D nrs. 378n, 393h, 378r, 378s, 393b en 378t, in het omgevingsloket gekend onder nummer OMV_2024002464, waarmee de verlenging van de vergunningstermijn wordt goedgekeurd tot en met 31 december 2024 voor het landbouwbedrijf.

8. 2023/149 - Beslissing inzake omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen tot bouwen ééngezinswoning voor het goed gelegen Veldstraat 38, 9988 Sint-Laureins. - CBS/2024/106

De aanvraag ingediend voor het goed gelegen Veldstraat 38, 9988 Sint-Laureins kadastraal bekend afdeling 5 sectie B nrs. 545Z3, 545K3 en 615H2 in het omgevingsloket gekend onder nummer OMV_2023163751 tot bouwen ééngezinswoning wordt vergund, mits naleving van bepaalde voorwaarden.

9. 2023/140 - Beslissing inzake omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen tot slopen van woning en bijgebouw + herbouwen van woning met niet-vrijstaande carport en buitenberging voor het goed gelegen Vlotweg 6, 9980 Sint-Laureins. - CBS/2024/107

De aanvraag ingediend voor het goed gelegen Vlotweg 6, 9980 Sint-Laureins kadastraal bekend afdeling 1 sectie A nr. 468P in het omgevingsloket gekend onder nummer OMV_2023147967 tot slopen van woning en bijgebouw + herbouwen van woning met niet-vrijstaande carport en buitenberging wordt voorwaardelijk vergund, mits naleving van bepaalde voorwaarden.

10. Lijst leegstaande bedrijfsruimten 2024 - Goedkeuring. - CBS/2024/005

Het college van burgemeester en schepenen keurt de lijst met leegstaande en/of verwaarloosde bedrijfsruimten 2024 goed.

ENERGIEBELEID EN NUTSVOORZIENINGEN

11. De Watergroep: uitvoeringsdossier voor werken in de Molenstraat te 9988 Sint-Laureins - Goedkeuring. - CBS/2024/084

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de aanvraag voor de uitvoering van werken door de Watergroep in Molenstraat 132 te Sint-Laureins, mits voldaan wordt aan bepaalde voorwaarden.

12. De Watergroep: uitvoeringsdossier voor werken in de Molenstraat te 9988 Sint-Laureins - Goedkeuring. - CBS/2024/085

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de aanvraag voor de uitvoering van werken door de Watergroep in Molenstraat 134 te Sint-Laureins, mits voldaan wordt aan bepaalde voorwaarden.

13. De Watergroep: uitvoeringsdossier voor werken in de Molenstraat te 9988 Sint-Laureins - Goedkeuring. - CBS/2024/086

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de aanvraag voor de uitvoering van werken door de Watergroep in Molenstraat 136 te Sint-Laureins, mits voldaan wordt aan bepaalde voorwaarden.

BONAMIE CLAUDINE, EERSTE SCHEPEN

ONDERWIJS EN KINDEROPVANG

14.Vraag gebruik voor- en naschools toezicht door kind dat schoolloopt buiten het grondgebied van Sint-Laureins - Bespreking. - CBS/2024/075

Het college van burgemeester en schepenen stelt een aantal principes vast in afwachting van de opmaak van een huishoudelijk reglement dat ter goedkeuring wordt voorgelegd aan de gemeenteraad.

ENERGIEBELEID EN NUTSVORZIENINGEN

15.Goedkeuring offerte Fluvius: ontdoven van de openbare verlichting. - CBS/2024/098

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de offerte van Fluvius voor het ontdoven van de openbare verlichting in de 49 cabines van gemeente Sint-Laureins.

BONAMIE CARLOS, TWEDE SCHEPEN

MILIEU EN KLIMAAT

16.Aanvraag van een subsidie voor de aanplanting van kleine landschapselementen - Goedkeuring. - CBS/2024/090

Er wordt goedkeuring gegeven voor het bekomen van een subsidie voor de aanplanting van 10 knotwilgen en 11 hoogstammige fruitbomen. De subsidie bedraagt 75% van de aankoop prijs vermeld op de factuur met een maximum van 200 euro.

17.Opmaak van hemelwater- en droogteplannen - Kennisname verslag vergadering 16 januari 2024. - CBS/2024/109

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de vergadering inzake de opmaak van een hemelwater- en droogteplan voor gemeente Sint-Laureins.

GEMEENTELIJK PATRIMONIUM

18.Renovatie sanitair sporthal Sint-Laureins: uitvoeringsdossier - Goedkeuring vorderingsstaat 7 - februari 2023. - CBS/2024/093

Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 7 - februari 2023 van Maes & Coucke bv voor de opdracht "Renovatie sanitair sporthal Sint-Laureins: uitvoeringsdossier".

CULTUUR

19.Toekennen subsidie herdenkingscomité NSB - Goedkeuring. - CBS/2024/083

Het college van burgemeester en schepenen bestendigt de bestaande jaarlijkse toelage van 300 euro aan NSB Groot-Sint-Laureins.

COENE HUGO, DERDE SCHEPEN

FINANCIËN EN MEERJARENPLANNING

20.Bevelschrift tot betaling. - CBS/2023/1458

Het college van burgemeester en schepenen verklaart zich akkoord met de aanrekeningslijsten en geeft bevelschrift tot betaling.

21.Verzekeringsportefeuille 2025-2028 - Occasionele gezamenlijke opdracht - Goedkeuring aanstelling AON en kostenverdeling. - CBS/2024/079

Er wordt kennis genomen van de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van de gemeente Maldegem tot gunning van de opdracht "doorlichting en heronderhandeling van de verzekeringsdossiers voor de periode 2025-2028". Goedkeuring wordt verleend aan het voorstel van de gemeente Maldegem waarbij het aandeel gemeente Sint-Laureins in deze opdracht, zijnde 1/15 deel, wordt betaald aan AON Belgium bvba na voltooiing van de begeleidingsopdracht.

PERSONEEL

22.Gemeentepersoneel - Selectieprocedure voor de functie van 2 gespecialiseerd technisch medewerkers - 38/38, niveau D1-3 in contractueel verband - Kennisname resultaat procedure. - CBS/2024/102

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de resultaten van de praktische proef van de selectieprocedure voor 2 gespecialiseerd technisch medewerkers - 38/38, niveau D1-3.

23.Gemeentepersoneel - Vraag tot heropstart selectieprocedure voor de functie van 2 gespecialiseerd technisch medewerkers, voltijds (38/38), niveau D1-3 in contractueel verband. - CBS/2024/103

De selectieprocedure voor de vacante functie van 2 gespecialiseerd technisch medewerkers 38/38, niveau D1-3 wordt opnieuw opgestart bij gebrek aan geslaagde kandidaten in de eerste selectieprocedure.

GEMEENTELIJK PATRIMONIUM

24.Sociaal Huis te Sint-Laureins: uitvoeringsdossier - Kennisname werfverslag 27 van 23 januari 2024. - CBS/2024/087

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van werfverslag 27 van 23 januari 2024 van de werfvergadering inzake het project "Sociaal Huis te Sint-Laureins: uitvoeringsdossier".

25.Sociaal Huis te Sint-Laureins: uitvoeringsdossier - Goedkeuring vorderingsstaat 10 - december 2023. - CBS/2024/091

Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 10 - december 2023 van Maes & Coucke bv voor de opdracht "Sociaal Huis te Sint-Laureins: uitvoeringsdossier".

26.Sociaal Huis te Sint-Laureins: uitvoeringsdossier - Goedkeuring vorderingsstaat 10 - december 2023 - bis. - CBS/2024/092

Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 10 - december 2023 - bis van Maes & Coucke bv voor de opdracht "Sociaal Huis te Sint-Laureins: uitvoeringsdossier".

27.Principebeslissing: visie poetsen gemeentelijke gebouwen. - CBS/2024/104

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de nieuwe visie voor het poetsen van de gemeentelijke gebouwen en gaat akkoord met het uitbesteden van de poets voor de scholen en de sporthallen.

RUIMTELIJKE PLANNING

28.PPS Smissestraat woonproject met focus op dorpsarchitectuur - Sint-Laureins - Goedkeuring kwalitatieve selectie. - CBS/2024/088

Goedkeuring wordt verleend aan het verslag van nazicht van de kandidaturen van 30 januari 2024 voor de opdracht "Selectieleidraad 2023_9980_Smissestraat_01" opgesteld door de ontwerper.

Namens het college van burgemeester en schepenen,

Algemeen directeur,
Melina Van Audenaerde

Burgemeester,
Franki Van de Moere