

Besluitenlijst college van burgemeester en schepenen

Zitting van 08 augustus 2025

GOEDKEUREN VAN DE NOTULEN

1. De notulen van het college van burgemeester en schepenen van 25 juli 2025 - Goedkeuring - CBS/2025/665

De notulen van het college van burgemeester en schepenen van de zitting van 25 juli 2025 worden goedgekeurd.

DE GREVE PATRICK, BURGEMEESTER

OPENBARE WERKEN

2. Moershoofdeweg: overwelving - goedkeuring aangepaste offerte Fluvius. - CBS/2025/873

Het college keurt de offerte van Fluvius goed voor het slopen en opnieuw plaatsen van een overwelving vaar de nieuwe cabine in de Moershoofdeweg te 9980 Sint-Laureins.

MOBILITEIT

3. De Lijn - Hoppinpunt Sint-Laureins: goedkeuring aangepaste situatie. - CBS/2025/874

Het college gaat akkoord met het voorstal van De Lijn om de bus van lijn 95 na de eindhalte in de Dorpstraat enkele minuten te laten stationeren ter hoogte van Singelken 10.

MILIEU EN KLIMAAT

4. Vraag OVAM om asbestthema in het meerjarenplan op te nemen - CBS/2025/861

Het college besluit om op vraag van OVAM de actie 'Inzetten op asbestafbouw in de gemeente' mee op te nemen in het nieuwe meerjarenplan.

BONAMIE CLAUDINE, EERSTE SCHEPEN

PERSONEEL

5. Personeel - Gemeenschappelijk organogram gemeente en OCMW - Principiële goedkeuring. - CBS/2025/832

Het college van burgemeester en schepenen keurt de voorliggende wijziging van het gemeenschappelijk organogram van de gemeente en het OCMW Sint-Laureins principieel goed.

6. Gemeentepersoneel - Selectieprocedure diensthoofd Werken - Samenstelling selectiecommissie. - CBS/2025/876

Het college van burgemeester en schepenen stelt de selectiecommissie voor het afnemen van het schriftelijk en mondeling gedeelte in de selectieprocedure voor diensthoofd Werken samen.

7. Gemeentepersoneel - Selectieprocedure diensthoofd Omgeving - Omgevingsambtenaar stedenbouw - Samenstelling selectiecommissie. - CBS/2025/878

Het college van burgemeester en schepenen stelt de selectiecommissie voor het afnemen van het schriftelijk en mondeling gedeelte in de selectieprocedure voor diensthoofd Omgeving - Omgevingsambtenaar stedenbouw samen.

IT

8. Tijdelijke ondersteuning ICT - Goedkeuring gunning. - CBS/2025/866

Het college gunt de opdracht "Tijdelijke ondersteuning ICT" aan GDC Networks uit Kortrijk.

9. Software zaalreservaties - Goedkeuring lastvoorwaarden, gunningswijze en uit te nodigen firma's. - CBS/2025/869

Het college keurt het bestek en de raming goed voor de opdracht "Software zaalreservatie". De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten.

GEMEENTELIJK PATRIMONIUM

10. Welzijn - Raamovereenkomst Creat - Aankoop kantoormeubilair - Goedkeuring bestelling zit-sta burelen. - CBS/2025/799

Het college keurt de aankoop goed van 20 zit-sta burelen, inclusief opties.

BURGERZAKEN

11. Vaststelling en uitvoerbaarverklaring kohier belasting op tweede verblijven 2025. - CBS/2025/846

Het college van burgemeester en schepenen stelt vast en verklaart het kohier betreffende de belasting op tweede verblijven uitvoerbaar voor het dienstjaar 2025 voor een totaalbedrag van 53.850,00 euro.

CORNELIS FRANKY, TWEDE SCHEPEN

SPORT

12. Gebruikersovereenkomst tussen gemeente Sint-Laureins en Roal Benti voor gebruik van 't Veld - goedkeuring. - CBS/2025/822

Het college gaat ermee akkoord dat Roal Benti met ingang van 08 augustus 2025 een hoofdgebruiker wordt van de sportaccommodatie 't Veld. De gebruikersovereenkomst wordt goedgekeurd.

13. Gebruikersovereenkomst 't Veld tussen Gemeente Sint-Laureins en VK Watervliet - aanpassing. - CBS/2025/824

De aangepaste gebruikersovereenkomst 't Veld tussen de gemeente Sint-Laureins en VK Watervliet wordt goedgekeurd.

14. Vraag tot gebruik sportaccommodatie 't Veld door FC Lembeke - principiële goedkeuring. - CBS/2025/823

Het college gaat er principieel mee akkoord dat FC Lembeke gebruik kan maken van de sportaccommodatie 't Veld voor de trainingen van de jeugdwerking.

FINANCIËN

15. Bevelschrift tot betaling. - CBS/2025/666

Het college van burgemeester en schepenen verklaart zich akkoord met de aanrekeningslijst en geeft bevelschrift tot betaling.

FEESTELIJKHEDEN EN EVENEMENTEN

16. Aanvraag standplaats kermis Watervliet. - CBS/2025/852

Machtiging wordt verleend voor een gratis standplaats op het Stee op de kermis van Watervliet vanaf 2026 tot en met 2030.

17. Evenement: "Kermis Bentille" van donderdag 11 september 2025 tot maandag 15 september 2025 door Kermiscomité Sint-Jan-Bentille. - CBS/2025/835

Het college geeft zijn goedkeuring aan Kermiscomité Sint-Jan-Bentille voor het organiseren van "Kermis Bentille" van donderdag 11 september 2025 tot maandag 15 september 2025.

18. Evenement: "Schijt je rijk voor Kom Op Tegen Kanker" op zaterdag 30 augustus 2025 door Ferm Sint-Laureins. - CBS/2025/853

Het college geeft zijn goedkeuring aan Ferm Sint-Laureins voor het organiseren van "Schijt je rijk voor Kom Op Tegen Kanker" op zaterdag 30 augustus 2025.

19. Evenement: "Kermis Waterland-Oudeman" van vrijdag 19 september 2025 tem maandag 22 september 2025 door Feestcomité Oudemanse Vrienden. - CBS/2025/854

Het college geeft zijn goedkeuring aan Feestcomité Oudemanse Vrienden voor het organiseren van "Kermis Waterland-Oudeman" van vrijdag 19 september 2025 tem maandag 22 september 2025.

20. Evenement: "Reunion" op zaterdag 6 september 2025. - CBS/2025/855

Het college neemt kennis van de aanvraag voor de organisatie van "Reunion" op zaterdag 6 september 2025.

21. Tijdelijke politieverordening inzake het verkeer en het gebruik van de openbare weg ter gelegenheid van Bentille kermis en jogging van donderdag 11 september 2025 vanaf 18.00 uur tot en met maandag 15 september 2025 tot 12.00 uur te Sint-Laureins. - CBS/2025/857

Het is verboden te parkeren en stil te staan in de Sint-Jansstraat tussen de Moerstraat/Bentillestraat en de Bisdijkstraat evenals op de parking gelegen in de Sint-Jansstraat ter hoogte van huisnummer 2. Deze maatregelen zijn van toepassing vanaf woensdag 10 september 2025 - 08.00 uur tot zondag 14 september 2025 - 24.00 uur.

VAN DE KEERE BART, DERDE SCHEPEN

GEMEENTELIJK PATRIMONIUM

22. Patrimonium gemeente en OCMW: Onderhoud ventilatiesystemen 2025-2029 - Goedkeuring gunning percelen 3 en 4 en stopzetting procedure voor percelen 1 en 2. - CBS/2025/858

De plaatsingsprocedures voor de opdracht "Patrimonium gemeente en OCMW: Onderhoud ventilatiesystemen 2025-2029 - Perceel 1 en Perceel 2 worden stopgezet. De procedures zullen later opnieuw opgestart worden.

De opdracht "Patrimonium gemeente en OCMW: Onderhoud ventilatiesystemen 2025-2029 - Perceel 3 wordt gegund aan Hamster cleaning, Nieuwpoortlaan 15B/3 te 3600 Genk.

RUIMTELIJKE ORDENING EN PLANNING

23. Overschakeling naar een nieuwe Gis-toepassing - Goedkeuring gunning. - CBS/2025/859

Het college gunt de opdracht aan Columba (Orbit G.T. Belgium), Industriepark E17, 2021 - Scherpeputstraat 14 te 9160 Lokeren.

24. 2025/42 - Beslissing tot vergunning inzake omgevingsvergunningsaanvraag voor de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten tot hernieuwing vergunning rundveehouderij met betrekking tot volgende wijzigingen:
- reduceren tot 55 runderen
- verminderen mestopslag en uitbreiden met opslag van 2580 m³ stro
- verminderen capaciteit grondwaterwinning
- uitbreiden stallen voertuigen en/of aanhangwagens tot 20 stuks
- verminderen mazoutopslag
- annulatie van 1320 m³ granen- en groenvoederopslag
- annulatie behandelen, bewerken of verwerken van plantaardige producten, vruchten, granen en zaden met een capaciteit van 18 kw voor het goed gelegen Sint-Livinuspolder 2, 9982 Sint-Laureins. - CBS/2025/795

De aanvraag ingediend voor het goed gelegen Sint-Livinuspolder 2, 9982 Sint-Laureins kadastraal bekend afdeling 2 sectie A nrs. 1033F, 1033G, 1033H en 1039B in het omgevingsloket gekend onder nummer OMV_2025028743 tot hernieuwing en verandering van de bestaande vergunning voor de rundveehouderij wordt vergund voor onbepaalde duur en deels met een beperkte duurtijd van 20 jaar voor een grondwaterwinning met een maximaal debiet van 733 m³/jaar en een maximaal dagdebiet van 2 m³/dag. De van toepassing zijnde algemene en sectorale voorwaarden van Vlarem II dienen te worden nageleefd alsook de bijzonder milieuvoorwaarden.

25. 2025/68 - Beslissing tot vergunning inzake omgevingsvergunningsaanvraag voor aanvraag omgevingsprojectvegetatiewijzigingen tot vegetatiewijziging voor het vellen van 49 populieren voor het goed gelegen Maagd van Gent zn, 9988 Sint-Laureins. - CBS/2025/870

De aanvraag voor het goed gelegen Maagd van Gent zn, 9988 Sint-Laureins kadastraal bekend afdeling 5 sectie C nrs. 769E3 en 770F in het omgevingsloket gekend onder nummer OMV_2025069453 tot vegetatiewijziging voor het vellen van 49 populieren wordt vergund, mits naleving van een aantal voorwaarden.

26. 2025/79 - Beslissing tot vergunning inzake omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen tot bouwen van ééngezinswoning met garage voor het goed gelegen Vlamingstraat 73C en 73D, 9981 Sint-Laureins. - CBS/2025/872

De aanvraag voor het goed gelegen Vlamingstraat 73C en 73D, 9981 Sint-Laureins kadastraal bekend afdeling 1 sectie B nrs. 1096A en afdeling 3 sectie C nrs. 1158A in het omgevingsloket gekend onder nummer OMV_2025076400 tot bouwen van een gezinswoning met garage wordt vergund, mits naleving van een aantal voorwaarden.

27. 2025/88 - Advies inzake omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen tot bestemmingswijziging van varkensstal naar opslagloods met aanhorigheden en het uitvoeren van een gevelwijziging voor het goed gelegen Kerselarenhoek 8A, 9982 Sint-Laureins. - CBS/2025/877

De aanvraag ingediend voor het goed gelegen Kerselarenhoek 8A, 9982 Sint-Laureins, kadastraal bekend sectie A nrs. 46_, afdeling 2 sectie C nrs. 949A2 en 952A in het omgevingsloket gekend onder nummer OMV_2025064600 tot bestemmingswijziging van varkensstal naar opslagloods met aanhorigheden en het uitvoeren van een gevelwijziging wordt gunstig geadviseerd.

28. 2025/37 - Advies ingevolge beroepsprocedure inzake omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen tot bouwen van een bedrijfsgebouw + regularisatie betonverharding + aanpassen locatie van de wadi voor het goed gelegen Sint-Janspolderdijk 12, 9982 Sint-Laureins. - CBS/2025/842

De aanvraag voor het goed gelegen Sint-Janspolderdijk 12, 9982 Sint-Laureins, kadastraal bekend afdeling 2 sectie A nrs. 931A, 933A, 934A en 934/2 A in het omgevingsloket gekend onder nummer OMV_2025029590 tot bouwen van een bedrijfsgebouw + regularisatie betonverharding + aanpassen locatie van de wadi wordt gunstig geadviseerd, mits naleving van bepaalde voorwaarden.

UITNODIGINGEN

29. Uitnodiging burgemeestersoverleg 29 augustus 2025 - IVM. - CBS/2025/856

Het college neemt kennis van de uitnodiging van IVM tot het burgemeestersoverleg van 29 augustus 2025.

PLANNING EN AFSPRAKEN

30. Overzicht jubilarissen. - CBS/2025/863

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het overzicht van de jubilarissen in de maand september 2025.

Namens het college van burgemeester en schepenen,

[SIG01]

[SIG02]

Algemeen directeur,
Melina Van Audenaerde

Burgemeester,
Patrick De Greve