

Uittreksel gemeenteraad

Zitting van 18 januari 2024

Aanwezig:	Jan Roets, Voorzitter van de gemeenteraad Franki Van de Moere, Burgemeester Claudine Bonamie, Carlos Bonamie, Hugo Coene, Tom Lacres, Schepenen Patrick De Greve, Franky Cornelis, Luc De Meyere, Kristof Goethals, Johan Francque, Dirk Hoste, Sylvie Van De Velde, Robert Maenhout, Ingrid De Sutter, Gemeenteraadsleden Melina Van Audenaerde, Algemeen directeur
Verontschuldigd:	Bart Van de Keere, Gemeenteraadslid Sylvie Bruyninckx, Gemeenteraadslid
Afwezig:	/

7. Schilderwerken Sociaal Huis - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze. - GRD/2024/006

Aanleiding

In het kader van de opdracht "Schilderwerken sociaal huis" werd een bestek met nr. FIN/GEB/24119 opgesteld door de Technische dienst.

Juridische overwegingen

- ☐ De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.
- ☐ De wet van 17 juni 2016 en latere wijzigingen inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 42, § 1, 1° a) (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van € 143.000,00 niet).
- ☐ Het Koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.
- ☐ Het Koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 90, 1°.
- ☐ De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.
- ☐ Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

- ☐ Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.
- ☐ Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.
- ☐ De gemeenteraadsbeslissing van 19 december 2019 betreffende het huren van de woning gelegen te Dorpsstraat 83-85-87 te 9980 Sint-Laureins van het Kerkbestuur.
- ☐ De gemeenteraadsbeslissing van 20 februari 2020 betreffende de oprichting "Sociaal Huis": samenwerkingsovereenkomst Sint-Laurentius - gemeente Sint-Laureins.
- ☐ De gemeenteraadsbeslissing van 15 april 2021 betreffende goedkeuring om de kosten voor het specifiek maken van de woning gelegen te Dorpsstraat 83-85-87, 9980 Sint-Laureins tot kantoorruimte te laste te nemen van de gemeente Sint-Laureins.

Feiten, context en argumentatie

De kosten voor het specifiek maken van het sociaal huis worden te laste genomen van de gemeente Sint-Laureins conform de gemeenteraadsbeslissing van 15 april 2021.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 41.322,31 excl. btw of € 50.000,00 incl. 21% btw..

De raming excl. btw bereikt de limiet van € 143.000,00 voor het gebruik van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking niet.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Voor opdrachten waarbij de raming meer dan € 30.000 excl. btw bedraagt is een publicatie via het platform e-procurement verplicht. Offertes mogen enkel via het platform worden ingediend, niet via mail of op papier.

Financiële aspecten

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in 2024/A-03.03.02/0110-00/221100/GEMEENTE/CBS/IP-GEEN.

Met 10 stemmen voor (Jan Roets, Franki Van de Moere, Claudine Bonamie, Carlos Bonamie, Hugo Coene, Tom Lacroes, Luc De Meyere, Kristof Goethals, Johan Francque, Dirk Hoste), 5 onthoudingen (Patrick De Greve, Franky Cornelis, Sylvie Van De Velde, Robert Maenhout, Ingrid De Sutter)

Besluit

Art. 1- Het bestek met nr. FIN/GEB/24119 en de raming voor de opdracht "Schilderwerken sociaal huis", opgesteld door de Technische dienst worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 41.322,31 excl. btw of € 50.000,00 incl. 21% btw.

Art. 2- Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.



Sint-Laureins

buitengewoon natuurlijk

Art. 3- De uitgave voor deze opdracht is voorzien in 2024/A-03.03.02/0110-00/221100/GEMEENTE/CBS/IP-GEEN.

Bijlagen:

20240118_GRD_SchilderwerkenSociaalHuis_BIJL01_Bestek.pdf

Namens de gemeenteraad

Algemeen directeur,
Melina Van Audenaerde

Voorzitter van de gemeenteraad,
Jan Roets

Voor eensluidend afschrift,
Sint-Laureins, 19 januari 2024

Algemeen directeur,
Melina Van Audenaerde

Voorzitter van de gemeenteraad,
Jan Roets

