

Uittreksel gemeenteraad

Zitting van 18 december 2025

Aanwezig:	Luc De Meyere, Voorzitter van de gemeenteraad Patrick De Greve, Burgemeester Claudine Bonamie, Franky Cornelis, Bart Van de Keere, Tom Lacres, Schepenen Kristof Goethals, Stefan Van Hee, Sylvie Van De Velde, Ria Vanhyfte, Niels Boelens, Caroline Meire, Douglas Van Tomme, Kathy Ingels, Kyena Elias, Ines De Causmaecker, Arne Ryckaert, Daphny Roegiers, Gemeenteraadsleden Melina Van Audenaerde, Algemeen directeur
Verontschuldigd:	Natasja De Meyer, Gemeenteraadslid
Afwezig:	/

24. Fiscaliteit - Opcentiemen op de onroerende voorheffing met ingang van 01 januari 2026 tot en met 31 december 2031- Goedkeuring. - GRD/2025/211

Aanleiding

Het is gerechtvaardigd een billijke financiële tussenkomst te vragen van alle belanghebbenden op het grondgebied van de gemeente, gelet op de financiële toestand van de gemeente en de wettelijke verplichting om een financieel evenwicht te handhaven.

Juridische overwegingen

- Gecoördineerde Grondwet van België van 17 februari 1994, onder meer de artikelen 41, 159, 162, 170 § 4, 172 en 173;
- Wetboek van Inkomstenbelastingen 1992, onder meer Artikel 464/1, 1°;
- Decreet van 13 december 2013 houdende de Vlaamse Codex Fiscaliteit, onder meer de artikelen 2.1.4.0.2 en 3.1.0.0.4;
- Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 (en latere wijzigingen), onder meer de artikelen 40, 41, 14°, 326 t.e.m. 341;
- Besluit van de Vlaamse Regering van 20 april 2018 betreffende de bekendmaking en raadpleegbaarheid van besluiten en stukken van het lokaal bestuur, betreffende de wijze waarop de reglementen en verordeningen van het lokaal bestuur worden bijgehouden in het register;
- De beslissing van de gemeenteraad van 19 december 2019, houdende de opcentiemen op de onroerende voorheffing voor de periode 2020 tot en met 2025.

Feiten, context en argumentatie

De huidige belasting opcentiemen op de onroerende voorheffing loopt tot en met 31 december 2025. Met ingang van 01 januari 2026 zal ten bate van de gemeente 950 opcentiemen op de onroerende voorheffing geheven worden, voor het aanslagjaar 2026 tot en met 2031.

De vestiging en de inning van de belasting opcentiemen op de onroerende voorheffing zal gebeuren door toedoen van de Vlaamse Belastingdienst.

Financiële aspecten

De heffing op onroerende voorheffing bedraagt 950 opcentiemen.

De ontvangst is voorzien voor 2026 en volgende jaren in het nieuw meerjarenplan op GBB/0020-00/730000/GEMEENTE/CBS/IP-GEEN.

Met 17 stemmen voor (Luc De Meyere, Patrick De Greve, Claudine Bonamie, Franky Cornelis, Bart Van de Keere, Tom Lacres, Kristof Goethals, Stefan Van Hee, Sylvie Van De Velde, Ria Vanhyfte, Niels Boelens, Caroline Meire, Douglas Van Tomme, Kathy Ingels, Kyena Elias, Ines De Causmaecker, Arne Ryckaert), 1 stem tegen (Daphny Roegiers)

Besluit

Art. 1- De gemeenteraad neemt kennis van de eindtijd van het reglement 'Opcentiemen op de onroerende voorheffing' die ten einde loopt op 31 december 2025.

Art. 2- De hernieuwing van het reglement 'Opcentiemen op de onroerende voorheffing' wordt goedgekeurd door de gemeenteraad, als volgt:

Art. 1- Voor de aanslagjaren 2026 tot en met 2031 worden 950 gemeentelijke opcentiemen op de onroerende voorheffing geheven.

Art. 2- De vestiging en de inning van de belasting opcentiemen op de onroerende voorheffing zal gebeuren door toedoen van de Vlaamse Belastingdienst.

Bijlagen:

20251218_GRD_besl GRD Belastingreglement opcentiemen op onroerende voorheffing 20191219.pdf

Namens de gemeenteraad

Algemeen directeur,
Melina Van Audenaerde

Voorzitter van de gemeenteraad,
Luc De Meyere

Voor eensluidend afschrift,
Sint-Laureins, 19 december 2025

[SIG01]

[SIG02]

Algemeen directeur,
Melina Van Audenaerde

Voorzitter van de gemeenteraad,
Luc De Meyere