

## Besluitenlijst college van burgemeester en schepenen

Zitting van 20 februari 2026

### GOEDKEUREN VAN DE NOTULEN

**1. De notulen van het college van burgemeester en schepenen van 13 februari 2026 - Goedkeuring - CBS/2025/1317**

*De notulen van het college van burgemeester en schepenen van de zitting van 13 februari 2026 worden goedgekeurd.*

### VERSLAG MAT

**2. Managementteam: verslag van de vergadering van 10 oktober 2025 - Kennisname. - CBS/2026/207**

*Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de vergadering van het managementteam van 10 oktober 2025.*

**3. Managementteam: verslag van de vergadering van 17 november 2025 - Kennisname. - CBS/2026/208**

*Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de vergadering van het managementteam van 17 november 2025.*

**4. Managementteam: verslag van de vergadering van 15 december 2025 - Kennisname. - CBS/2026/209**

*Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de vergadering van het managementteam van 15 december 2025.*

### DE GREVE PATRICK, BURGEMEESTER

#### OPENBARE WERKEN

**5. Toelating tot het uitvoeren van dringende interventies en het uitvoeren van signalisatie en grondwerken in opdracht van Proximus en Fluvius op grondgebied Sint-Laureins voor O.M.V. Natie. - CBS/2026/178**

*De collegebeslissing van 21 november 2025 betreffende een jaarvergunning wordt ingetrokken. Met ingang van 23 februari 2026 tot en met 31 december 2026 wordt een nieuwe toelating verleend met bepaalde voorwaarden.*

**6. Drukriolering Eerstestraat - uitvoeringsdossier: goedkeuring vorderingsstaat 1 - november 2025. - CBS/2026/183**

*Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 1 - november 2025 voor de opdracht "Drukriolering Eerstestraat - uitvoeringsdossier".*

**7. Drukriolering Eerstestraat - uitvoeringsdossier: goedkeuring vorderingsstaat 2 - december 2025. - CBS/2026/204**

*Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 2 - november 2025 voor de opdracht "Drukriolering Eerstestraat - uitvoeringsdossier".*



## **8. Rioleringswerken Maagd van Gent, Muizenhol en Blekkersdijk te Watervliet: goedkeuren ontwerpplannen. - CBS/2026/211**

*Het college van burgemeester en schepenen geeft de goedkeuring voor de opmaak van een ruwe raming op basis van de ontwerpplannen.*

## **9. Uitvoeren van onderhoudswerken aan de wegen voor de jaren 2025-2028 - Kennisname rapportering. - CBS/2026/213**

*Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de rapportering van de technische dienst inzake de overheidsopdracht "Uitvoeren van onderhoudswerken aan de wegen voor de jaren 2025-2028".*

### **MOBILITEIT**

## **10. Vervoerregio Gent: verslag van de vergadering van 27 januari 2026 - Kennisname. - CBS/2026/210**

*Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de vergadering van de ambtelijke werkgroep van Vervoerregio Gent van 27 januari 2026.*

### **POLDERS EN WATERINGEN**

## **11. Toetreding van de gemeente Sint-Laureins als vennoot van de rioolwaterdienst (Riofact) van De Watergroep: samenwerkingsovereenkomst inzake de overheidsopdracht 'Reinigen van de rioolkolken 2024-2027' - Goedkeuring. - CBS/2026/200**

*Het college van burgemeester en schepenen keurt de samenwerkingsovereenkomst inzake de overheidsopdracht "Reinigen van rioolkolken 2024-2027", goed. Deze goedkeuring zal worden voorgelegd aan de gemeenteraad.*

### **BONAMIE CLAUDINE, EERSTE SCHEPEN**

### **PERSONEEL**

## **12. Wet op welzijn - Bedrijfsbezoek door de EDPB aan de werkplaatsen in het gemeentebestuur - Kennisname verslag. - CBS/2026/165**

*Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de verslagen van de rondgangen op de arbeidsplaatsen in het kader van het bedrijfsbezoek door de externe preventiedienst in het gemeentebestuur.*

## **13. Gemeentepersoneel - Selectieprocedure medewerker schoonmaak - Samenstelling selectiecommissie. - CBS/2026/198**

*De selectiecommissie voor het afnemen van het praktisch en mondeling gedeelte in de aanwervingsprocedure voor twee medewerkers schoonmaak wordt samengesteld.*

### **BURGERZAKEN**

## **14. Burgerzaken - Ambtshalve inschrijving. - CBS/2026/194**

*Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de ambtshalve inschrijving.*





## ENERGIEBELEID EN NUTSVOORZIENINGEN

### 15. De Watergroep: uitvoeringsdossier voor werken in de Kleine Boterhoek te Sint-Laureins - Goedkeuring. - CBS/2026/214

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de aanvraag voor de uitvoering van werken door De Watergroep in de Kleine Boterhoek te 9980 Sint-Laureins, mits voldaan wordt aan bepaalde voorwaarden.

### 16. Fluvius: uitvoeringsdossier voor werken in de Smissestraat te 9980 Sint-Laureins - Goedkeuring. - CBS/2026/215

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de aanvraag voor de uitvoering van werken door Fluvius in de Smissestraat t.h.v. 9 te 9980 Sint-Laureins, mits voldaan wordt aan bepaalde voorwaarden.

## CORNELIS FRANKY, TWEEDE SCHEPEN

### FINANCIËN

#### 17. Bevelschrift tot betaling. - CBS/2025/1318

Het college van burgemeester en schepenen verklaart zich akkoord met de aanrekeningslijst en geeft bevelschrift tot betaling.

## FEESTELIJKHEDEN EN EVENEMENTEN

#### 18. Evenement: "Buitenspeeldag" op woensdag 22 april 2026 door Jeugdraad Sint-Laureins. - CBS/2026/205

Het college van burgemeester en schepenen geeft zijn goedkeuring voor het organiseren van "Buitenspeeldag" op woensdag 22 april 2026.

#### 19. Evenement: "Lammetjesdag" op zondag 24 mei 2026 door Vrienden van Janne. - CBS/2026/206

Het college van burgemeester en schepenen geeft zijn goedkeuring voor het organiseren van "Lammetjesdag" op zondag 24 mei 2026.

## VAN DE KEERE BART, DERDE SCHEPEN

### KERKFABRIEKEN

#### 20. Kerkfabriek Onze Lieve Vrouw Hemelvaart te Watervliet: verslag van de kerkraad van 28 januari 2026 - Kennisname. - CBS/2026/179

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de kerkraad van de kerkfabriek Onze Lieve Vrouw Hemelvaart te Watervliet van 28 januari 2026.

## GEMEENTELIJK PATRIMONIUM

#### 21. Warmtepomp school en kerk Watervliet - miniwarmtenet: goedkeuring deelname EHBE-studie Veneco. - CBS/2026/181

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de ondersteuning door Veneco als technische assistentiehubs om de studie "miniwarmtenet school en kerk Watervliet" te onderzoeken. Er wordt gevraagd of het mogelijk is om binnen de studie ook alternatieve ecologische en economisch voordelige vormen van verwarming te onderzoeken in de kerk.





## RUIMTELIJKE ORDENING EN PLANNING

### 22. **Veneco - vraag tot intentieverklaring tot participatie aan het strategisch project - vervolg op project 'bouwshift regio Gent'. - CBS/2026/175**

*Het college van burgemeester en schepenen ondersteunt het aanvraagdossier vanuit Veneco voor de projectcoördinatie van het strategisch project dat wil inzetten op een realisatiegerichte aanpak en interbestuurlijke samenwerking voor de bouwshift regio Gent. Het lokaal bestuur engageert zich als partner en zal deelnemen aan de overlegmomenten voor dit strategisch project.*

### 23. **BM 2020/04. - Heistraat 37, 9988 Sint-Laureins: aanstellen van een gerechtsdeurwaarder voor het uitvoeren van een vonnis. - CBS/2026/197**

*Het college van burgemeester en schepenen stelt het gerechtsdeurwaarderskantoor aan. Veneco zal fungeren als contactpersoon naar de gerechtskundige en betrokkene toe. Het college wenst een verslag van de stedenbouwkundig inspecteur in opvolging van de uitvoering van de herstellvordering met rapportering rond de opvolging of inning van de dwangsom.*

### 24. **Melding tussentijdse reductie rundveehouderijen voor de inrichting gelegen te 9981 Sint-Laureins, Kantijne 6, kadastraal gekend : afdeling 3, sectie C nrs. 670h, 660b, 662b, 670e en 662c - CBS/2026/185**

*Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de melding tussentijdse inspanning voor rundveehouderijen en mestverwerkingsinstallaties, voor de rundveehouderij gelegen te 9981 Sint-Laureins, Kantijne 6, kadastraal gekend als afdeling 3, sectie C, nrs. 660C, 662B, 662E, 662F, 670H, 670K, 670L en 1162A, en in het omgevingsloket gekend onder OMV\_2026012514.*

### 25. **Melding tussentijdse reductie rundveehouderijen voor de inrichting gelegen te 9980 Sint-Laureins, Goochelaarstraat 26, kadastraal gekend : afdeling 1, sectie B nrs. 556g en 560d - CBS/2026/184**

*Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de melding tussentijdse inspanning voor rundveehouderijen en mestverwerkingsinstallaties, voor de rundveehouderij gelegen te 9980 Sint-Laureins, Goochelaarstraat 26, kadastraal gekend als afdeling 1, sectie B, nrs. 560 D en 556 G, en in het omgevingsloket gekend onder OMV\_2026012028.*

### 26. **Splitsing van percelen van het goed gelegen Kerselarenhoek 6+, 9982 Sint-Laureins. - CBS/2026/186**

*De gemeente heeft principieel geen bezwaren tegen de splitsing van percelen van het onroerend goed gelegen Kerselarenhoek 6+, 9982 Sint-Laureins, kadastraal gekend sectie C, nr(s) 944t2.*

### 27. **Splitsing van percelen gelegen Moershoofde 27 en 29, 9980 Sint-Laureins. - CBS/2026/187**

*De gemeente heeft principieel geen bezwaren tegen de splitsing van percelen van het onroerend goed gelegen Moershoofde 27 en 29, 9980 Sint-Laureins, kadastraal gekend sectie A, nr(s) 547s/deel, 551L.*

### 28. **2026/4 - Advies inzake omgevingsvergunningaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen tot aanleg stuwen langsheen waterloop 08330 Eeklose watergang. - CBS/2026/195**

*De aanvraag ingediend door HET BESTUUR DE SLEPENDAMMEPOLDERS PW gevestigd te Kruiskenstraat 1 te 9980 Sint-Laureins, in het omgevingsloket gekend onder nummer*



OMV\_2025144100 wordt gunstig geadviseerd voor: "aanleg stuwen langsheen waterloop 08330 Eeklose watergang".

**29. 2026/19 - Beslissing tot vergunning inzake omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen tot vellen van 10 populieren voor het goed gelegen Ziedelingen zn, 9980 Sint-Laureins. - CBS/2026/148**

*De aanvraag ingediend voor het goed gelegen Ziedelingen zn, 9980 Sint-Laureins kadastraal bekend afdeling 1 sectie C nrs. 684\_, 685\_ en 686\_ in het omgevingsloket gekend onder nummer OMV\_2026002299 tot vellen van 10 populieren wordt vergund, mits naleving van bepaalde voorwaarden.*

**30. 2026/20 - Beslissing tot vergunning inzake omgevingsvergunningsaanvraag voor aanvraag omgevingsprojectvegetatiewijzigingen tot vellen van drie populieren voor het goed gelegen Waaistraat zn, 9980 Sint-Laureins. - CBS/2026/212**

*De aanvraag ingediend voor het goed gelegen Waaistraat zn, 9980 Sint-Laureins kadastraal bekend afdeling 2 sectie A nr. 236A in het omgevingsloket gekend onder nummer OMV\_2026002289 tot vellen van drie populieren wordt voorwaardelijk vergund, mits naleving van bepaalde voorwaarden.*

**31. 2026/24 - Beslissing tot vergunning inzake omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen tot bouwen van een bijgebouw voor het goed gelegen Bisdijkstraat 24A, 9982 Sint-Laureins. - CBS/2026/216**

*De aanvraag ingediend voor het goed gelegen Bisdijkstraat 24A, 9982 Sint-Laureins kadastraal bekend afdeling 2 sectie C nr. 118Z in het omgevingsloket gekend onder nummer OMV\_2026007006 tot bouwen van een bijgebouw wordt vergund, mits naleving van bepaalde voorwaarden.*

**32. 2026/23 - Beslissing tot vergunning inzake omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen tot verbouwen en uitbreiden van een woning voor het goed gelegen Mandeweg 10, 9980 Sint-Laureins. - CBS/2026/217**

*De aanvraag ingediend voor het goed gelegen Mandeweg 10, 9980 Sint-Laureins kadastraal bekend afdeling 1 sectie B nr. 340L in het omgevingsloket gekend onder nummer OMV\_2026003020 tot verbouwen en uitbreiden van een woning wordt vergund, mits naleving van bepaalde voorwaarden en lasten.*

**33. Vraag tot afvaardiging van het college van burgemeester en schepenen bij de vergadering van de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie op 24 maart 2026 om 10.10 uur voor de behandeling van het omgevingsdossier OMV\_2025134686 - CommV De Cock - CBS/2026/190**

*Het college van burgemeester en schepenen zal niet deelnemen aan de vergadering op 24 maart 2026*

**34. 2025/1 VK - Beslissing tot vergunning inzake omgevingsvergunningsaanvraag voor het verkavelen van percelen in 26 loten + slopen bestaande bebouwing + vellen bomen + wijzigen reliëf voor het goed gelegen Rommelsweg 32, 9980 Sint-Laureins. - CBS/2026/196**

*De aanvraag ingediend voor het goed gelegen Rommelsweg 32, 9980 Sint-Laureins kadastraal bekend afdeling 1 sectie A nrs. 824B en 825B in het omgevingsloket gekend onder nummer*



OMV\_2025080183 tot verkavelen percelen in 26 loten + slopen bestaande bebouwing + vellen bomen + wijzigen reliëf wordt vergund, mits naleving van bepaalde voorwaarden.

- 35. 2025/104 - Beslissing tot weigering inzake omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen en de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten tot bouwen loods + aanleggen betonverharding en waterbekken + melden opslag houten palloxen en bijkomende koelgroep voor het goed gelegen Oudemansdijk 1A, 9988 Sint-Laureins, kadastraal gekend : afdeling 5, sectie A nr. 328e, 330c, 334c en 334d - CBS/2026/199**

*De aanvraag ingediend voor het goed gelegen te 9988 Sint-Laureins, Oudemansdijk 1A, kadastraal gekend : afdeling 5, sectie A nrs. 330c, 334c, 328<sup>e</sup> en 334d, in het omgevingsloket gekend onder nummer OMV\_2025102436 wordt geweigerd.*

- 36. Vraag tot afvaardiging van het college van burgemeester en schepenen bij de vergadering van de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie op 3 maart 2026 om 9.30 uur voor de behandeling van het omgevingsdossier in beroep - OMV\_2025027835 BV 't Peerdenhof - CBS/2026/188**

*Het college van burgemeester en schepenen zal niet deelnemen aan de vergadering op 3 maart 2026.*

- 37. Vraag tot afvaardiging van het college van burgemeester en schepenen bij de vergadering van de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie op 3 maart 2026 om 9.45 uur voor de behandeling van het omgevingsdossier in beroep OMV\_2025018034 - Verstrynge Maarten - CBS/2026/189**

*Het college van burgemeester en schepenen zal niet deelnemen aan de vergadering op 3 maart 2026.*

- 38. Vraag tot afvaardiging van het college van burgemeester en schepenen bij de vergadering van de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie op 24 maart 2026 om 10.30 uur voor de behandeling van het omgevingsdossier OMV\_2025088263 - Hermie Rudi - CBS/2026/192**

*Het college van burgemeester en schepenen zal niet deelnemen aan de vergadering op 24 maart 2026.*

Namens het college van burgemeester en schepenen,

[SIG01]

[SIG02]

Algemeen directeur,  
Melina Van Audenaerde

Burgemeester,  
Patrick De Greve

