

Notulen van de gemeenteraad

19 maart 2020

Digitaal gestemd omwille van het COVID-19-virus

Aanwezig:

Jan Roets, Gemeenteraadslid-voorzitter

Franki Van de Moere, Burgemeester

Claudine Bonamie, Carlos Bonamie, Hugo Coene, Tom Lacres, Schepenen

Patrick De Greve, Bart Van de Keere, Franky Cornelis, Luc De Meyere, Kristof Goethals, Johan Francque, Sylvie Bruyninckx, Dirk Hoste, Sylvie Van De Velde, Robert Maenhout, Ingrid De Sutter, Gemeenteraadsleden

Linda Turpyn, Algemeen directeur

Verontschuldigd: /

Afwezig: /

OPENBAAR

Toegevoegd agendapunt: Maatregelen in kader van het Coronavirus (COVID-19) in het belang van de gemeenteraad en raad voor maatschappelijk welzijn. - GRD/2020/039

Aanleiding

Naar aanleiding van het Coronavirus (COVID-19), werd besloten om de zitting van de gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn van 19 maart 2020 niet fysiek te laten doorgaan.

Juridische overwegingen

- Artikel 28 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.
- Ministerieel besluit van 18 maart 2020 houdende dringende maatregelen om de verspreiding van het coronavirus COVID-19 te beperken.

Feiten, context en argumentatie

In samenspraak met de verschillende fracties werd besloten om te stemmen via iVoting en de gemeenteraad niet fysiek te laten doorgaan, ter bescherming van ieders gezondheid.

Agendapunten die door alle raadsleden goedgekeurd werden, worden beschouwd als goedgekeurd met eenparigheid van stemmen en zullen worden afgehandeld.

Agendapunten die echter niet door de gehele raad werden goedgekeurd via iVoting zullen worden verdaagd naar de volgende samenkomst van de gemeenteraad, zodat deze ter zitting kunnen worden besproken en behandeld.

Besluit

Art. 1- Er worden maatregelen getroffen in het belang van de gemeenteraad in kader van het Coronavirus (COVID-19), die bepalen dat er geen zitting fysiek zal doorgaan. Enkel punten die eenparig worden goedgekeurd via iVoting zullen worden afgehandeld. Punten die niet eenparig worden goedgekeurd via iVoting, worden verdaagd naar de volgende zitting.

1. Goedkeuring van het zittingsverslag en notulen van de gemeenteraadszitting van 20 februari 2020. - GRD/2020/025

Aanleiding

Op 20 februari 2020 vond een zitting van de gemeenteraad plaats.

Juridische overwegingen

- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder artikel 32.
- Het huishoudelijk reglement.

Feiten, context en argumentatie

Het zittingsverslag, alsook de notulen van de gemeenteraadszitting van 20 februari 2020 worden ter goedkeuring voorgelegd.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Art. 1- De gemeenteraad geeft goedkeuring aan het zittingsverslag en de notulen van de gemeenteraadszitting van 20 februari 2020.

2. Wijziging van het algemeen gemeentelijk politiereglement: Aanvulling moeskopperij - Kennisname. - GRD/2020/024

Aanleiding

De gemeenteraad verklaarde zich in zitting van 19 september 2019 akkoord om moeskopperij te bestraffen onder de vorm van een GAS-boete. Het algemeen politiereglement dient in deze zin aangepast te worden.

Juridische overwegingen

- Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 40.
- De wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties, gewijzigd bij de wet van 21 december 2013 houdende diverse bepalingen Binnenlandse Zaken (GAS-wet) en op de uitvoeringsbesluiten.
- Het algemeen politiereglement voor de gemeente Sint-Laureins, zoals goedgekeurd in zitting van 25 juni 2009 en laatst gewijzigd in zitting van 19 december 2019.

- Het gemeentelijk reglement met betrekking tot de administratieve sancties, zoals goedgekeurd in zitting van 15 december 2016.
- Het gemeenteraadsbesluit van 19 september 2019 betreffende 'Aanvullend agendapunt CD&V-fractie: Uitbreiding gemeentelijk gasboetereglement' waarbij de gemeente zich akkoord verklaard dat moeskopperij bestraft dient te worden en dit onder de vorm van een GAS-boete en dus zal opgenomen worden in het GAS-boete reglement.

Feiten, context en argumentatie

Binnen onze gemeente, alsook in buurtgemeenten, worden onze land- en tuinbouwers meer en meer geconfronteerd met moeskopperij.

'Moeskopen' betekent diefstal of stroperij van een deel van de landbouwoogst door het plukken, afrukken, afsnijden of uitgraven van de vruchten van de gewassen. Moeskopperij stond al quasi zo lang als het bestaat beschreven in het strafwetboek. Ons wetboek is geregeld aan een update toe en zo werd artikel 557 over moeskopperij in de loop van 2005 uit het strafboek gehaald. Trouwens ook verschillende andere strafrechtelijke inbreuken werden geschrapt in de periode dat de gasboetes hun intrede deden.

Voorgesteld wordt het politiereglement als volgt te wijzigen, waarbij een GAS-boete voor moeskopperij wordt ingevoerd:

- Onder hoofdstuk 1: de openbare rust, wordt volgende toegevoegd:

AFDELING 7: Hinder of last aandoen

Artikel 1.7.0.1. (GAS)

Het roven van veldvruchten of andere voortbrengselen van de bodem (moeskopperij) is verboden.

- Onder hoofdstuk 8, afdeling 2, artikel 8.2.0.1., wordt in §1 toegevoegd dat overtredingen op artikel 1.7.0.1 van dit reglement kunnen worden bestraft met een administratieve geldboete.

Ter kennis genomen met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Art. 1- Onder hoofdstuk 1: de openbare rust, wordt volgende toegevoegd:

AFDELING 7: Hinder of last aandoen

Artikel 1.7.0.1. (GAS)

Het roven van veldvruchten of andere voortbrengselen van de bodem (moeskopperij) is verboden.

Art. 2- In artikel 8.2.0.1. - Algemene bepalingen wordt in §1 toegevoegd dat overtredingen op artikel 1.7.0.1. van dit reglement kunnen worden bestraft met een administratieve geldboete.

Art. 3- Dit reglement zal worden bekendgemaakt overeenkomstig de bepalingen van artikel 286 van het decreet lokaal bestuur.

Art. 4- Een afschrift van dit reglement zal, conform artikel 40 §3 van het decreet lokaal bestuur, worden verzonden aan de griffie van de rechtbank van eerste aanleg en aan die van de politierechtbank van Gent.

3. Uitbreiding parkeergelegenheid Singelken - Goedkeuring ontwerpakte. - GRD/2020/014

Aanleiding

De ontwerpakte voor de uitbreiding van de parkeergelegenheid ter hoogte van het Singelken te Sint-Laureins wordt voorgelegd aan de gemeenteraad ter goedkeuring.

Juridische overwegingen

- De gemeenteraad is bevoegd op grond van art. 41, tweede lid, 11° (daad van beschikking over een onroerend goed) van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.
- De collegebeslissing van 8 juni 2018 betreffende de principiële goedkeuring van de prijsofferte van Veneco ten bedrage van € 134.272,80 excl. registratierechten, ofwel 85,00 €/m² voor de aankoop van een perceel voor een uitbreiding met parking en fietspad op de KMO-zone Singelken te Sint-Laureins.
- De gemeenteraadsbeslissing van 21 juni 2018 waarbij goedkeuring werd verleend aan de opstart van de aankoopprocedure en de prijsofferte van Veneco ten bedrage van € 134.272,80 (excl. registratierechten).

Feiten, context en argumentatie

De voorliggende ontwerpakte is overgemaakt door Veneco en zal aan notaris Bauwens worden overgemaakt na goedkeuring door de gemeenteraad.

Financiële aspecten

Er is een krediet van € 160.000 voorzien op volgende jaarbudgetrekening 2020/A-03.02.06/0610-00/224007/GEMEENTE/CBS/IP-GEEN.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Art. 1- Goedkeuring wordt verleend aan de ontwerpakte voor de aankoop van:

- Ligging : Singelken zone C
- Kadastrale afdeling : 1ste
- Kadastrale sectie : A
- Kadastraal nummer : deel van de nrs. 761t en 761v

- Oppervlakte : 1.579 m² (bij benadering)

Art. 2- Goedkeuring wordt gegeven aan de verkoopprijs te bekomen door de definitieve oppervlakte te vermenigvuldigen met de prijs van € 85/m². Het opmetingsplan zal bij het verlijden van de akte aan de akte worden gehecht en er gelijktijdig mee geregistreerd worden.

Art. 3- Het krediet van €160.000 is voorzien op jaarbudgetrekening 2020/A-03.02.06/0610-00/224007/GEMEENTE/CBS/IP-GEEN.

4. Ruiling van gronden op de hoek van de Ketterijstraat en Burgemeester Van de Keerestraat - Goedkeuring. - GRD/2020/023

Aanleiding

Mail van notariskantoor Boone & De Jaeger van 17 februari 2020.

Juridische overwegingen

- Artikel 41, 11° van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017;
- Gemeenteraadsbesluit van 17 mei 2017.

Feiten, context en argumentatie

Op 11 augustus 2017 werd een stedenbouwkundige vergunning verleend voor het bouwen van een meergezinswoning te Ketterijstraat 31, 9988 Sint-Laureins.

Deze bouwaanvraag plant het gebouw voor een deel in op openbaar domein dat destijds werd onteigend om een verkeersveilige situatie te verzekeren tussen de Burgemeester Van de Keerestraat en de Ketterijstraat.

In de gemeenteraad van 17 mei 2017 werd er, op basis van het inplantingsplan bij de bouwaanvraag, van uit gegaan dat er enkel een stukje openbaar domein moest worden overgedragen aan mevr. Eva Engels. Goedkeuring werd verleend aan het voornemen tot kosteloze overdracht van het kleine driehoekige stukje openbaar domein van 1,125 m², notaris- en aktekosten ten laste van de overnemer. Het college werd gelast met de verdere afhandeling van de overdracht.

Vervolgens werd het dossier overgemaakt aan notariskantoor Jean-Paul & Bart De Jaeger (nu: notariskantoor Boone & De Jaeger). Uiteindelijk blijkt uit het opmetingsplan dat het niet een loutere overdracht betreft, maar een akte ruiling. Dit wordt daarom opnieuw aan de gemeenteraad voorgelegd. Het betreft nog steeds zeer kleine oppervlaktes, zodat het opstellen van een schattingsverslag buiten proportie zou zijn met de overdrachtprijs. De verkeersveiligheid komt door de afschuining van het gebouw niet in het gedrang.

Voorgesteld wordt om het principe van de ruiling goed te keuren, en de notaris- en aktekosten ten laste van mevr. Eva Engels als meest gerede partij te leggen. Het college wordt gemachtigd om de verdere overdracht te regelen. De ontwerpakte zal nog voorgelegd worden aan de gemeenteraad.

Financiële aspecten

Alle kosten die gemaakt worden in het kader van deze ruil, zijn ten laste van mevr. Eva Engels.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Art.1- De beslissing van de gemeenteraad van 17 mei 2017 waarbij op basis van het inplantingsplan bij de bouwaanvraag, werd beslist om een het kleine driehoekige stukje openbaar domein van 1,125 m² kosteloos over te dragen openbaar domein over te dragen aan mevr. Eva Engels en waarbij de notaris- en aktekosten ten laste werden gelegd van de overnemer, wordt ingetrokken.

Art. 2- De gemeenteraad stemt principieel in met het ruilen van de gronden op de hoek van de Ketterijstraat en Burgemeester Van de Keerestraat, ter hoogte van het adres Ketterijstraat 31, 9988 Sint-Laureins.

Blijkens het opmetingsplan van 6 november 2019 door landmeter-expert Dimitri Melkebeke, Kapellestraat 39, 9620 Zottegem, gaat het om:

- Lot 1, eigendom van gemeente Sint-Laureins: 0,35 m², door de gemeente over te dragen en toe te voegen aan het kadastraal perceel gekend vijfde afdeling, sectie B, nr. 666W.
- Loten 2 en 3, eigendom van mevr. Eva Engels: 0,04 m² en 0,07 m², aan de gemeente over te dragen en toe te voegen aan het openbaar domein.

Art. 3- De gemeenteraad gelast notariskantoor Boone & De Jaeger, Ketterijstraat 35D, 9988 Sint-Laureins met het opstellen van de ontwerpakte.

Art. 4- De ontwerpakte die wordt opgesteld door notariskantoor Boone & De Jaeger zal ter goedkeuring voorgelegd worden aan de gemeenteraad. De gemeenteraad gelast het college van burgemeester schepenen met de verder uitvoering van dit besluit en machtigt de burgemeester en de algemeen directeur om de akte te ondertekenen.

Art. 5- Alle kosten die gemaakt worden in het kader van deze ruil, zijn ten laste van mevr. Eva Engels.

6. Verhoging tweede pensioenpijler contractuele personeelsleden gemeente - Goedkeuring. - GRD/2020/031

Aanleiding

De nota van VVSG aangaande 'Bijkomende informatie over de mogelijke korting op of verhoging van de responsabiliseringsbijdrage mbt het jaar 2019 en volgende' van 27 september 2019, ingevolge de wet van 30 maart 2018.

Juridische overwegingen

- Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder artikel 40 en 41.
- De wet van 28 april 2003 betreffende de aanvullende pensioenen en het belastingstelsel van die pensioenen en van sommige aanvullende voordelen inzake sociale zekerheid.
- Het sectoraal akkoord 2008-2013 voor het personeel van de lokale en provinciale besturen, afgesloten in het Vlaamse onderhandelingscomité C1 van 19 november 2008.

- Het kaderreglement tweede pensioenpijler contractanten en het model van raadsbesluit die werden goedgekeurd in het Vlaamse onderhandelingscomité C1 van 9 december 2009 (zoals van toepassing vanaf 1 januari 2019), zoals toegevoegd als bijlage.
- De beslissing van de gemeenteraad van 29 april 2010, houdende 'Gemeentepersoneel - Invoering aanvullend pensioenstelsel voor de contractuele personeelsleden invoeren en goedkeuring bestek opgemaakt door de RSZPPO'.
- Het protocol 20/01 van 10 maart 2020, afgesloten met de representatieve vakorganisaties van het bijzonder comité.

Feiten, context en argumentatie

De gemeenteraad besliste in zijn zitting van 29 april 2010 om een aanvullend pensioenstelsel in te voeren voor zijn contractuele personeelsleden (gemeentepersoneel) vanaf 1 januari 2010 en stelde de pensioentoeelage vast op 1% van het pensioengevend jaarloon.

Op het Vlaams Comité C1 werd er reeds een akkoord bereikt over het kadervoorstel tweede pensioenpijler contractanten dat door VVSG werd georganiseerd. Deze maatregel heeft als doel het onderscheid tussen contractuele en statutaire personeelsleden te verminderen. De gemeenteraad ging in voornoemde zitting akkoord met het kadervoorstel tweede pensioenpijler contractanten, georganiseerd door VVSG, dat op 9 december 2009 op het Vlaamse comité C1 werd onderhandeld.

VVSG bracht het bestuur op de hoogte van een mogelijke korting op de responsabiliseringsbijdrage voor zover het bestuur een voldoende hoge tweede pensioenpijler toekent voor al zijn contractueel personeel.

Vanaf 2020 wordt er een minimumpercentage opgelegd: op 1 januari 2020 moet de tweede pensioenpijler voor alle contractanten minstens 2% bedragen, en vanaf 1 januari 2021 minstens 3%, opdat de uitgaven voor de tweede pensioenpijler met betrekking tot het jaar 2020 resp. 2021 (voor de helft) in mindering kunnen gebracht worden op de responsabiliseringsbijdrage voor het jaar 2020, resp. 2021.

Een laatste simulatie van de Federale Pensioendienst (zie bijlage) toont dat het gemeentebestuur van Sint-Laureins een responsabiliseringsbijdrage is verschuldigd en dat deze jaarlijks zal toenemen. Verklaring hiervoor zijn het aantal toekomstige pensioneringen van statutaire personeelsleden in verhouding met het verminderd aantal statutaire personeelsleden die worden tewerkgesteld.

De verhoging van de tweede pensioenpijler naar 2% in 2020 en 3% in 2021 kan een korting op de responsabiliseringsbijdrage met zich meebrengen. Lokale besturen die dat niet doen 'riskeren' een fikse verhoging van hun responsabiliseringsbijdrage, gezien de kortingen worden gefinancierd door de lokale besturen zelf, namelijk door zij die geen korting op hun responsabiliseringsbijdrage genieten.

De korting bedraagt ten hoogste de helft van de bijdrage voor het aanvullend pensioen, inclusief de erop verschuldigde werkgeversbijdrage, tot een maximum van 6% pensioenbijdrage, dit is de bovengrens.

Aan de gemeenteraad ligt daarom een verhoging van de tweede pensioenpijler voor, voor zijn contractuele personeelsleden (gemeentepersoneel) naar 2% van het pensioengevend jaarloon in 2020, en naar 3% van het pensioengevend jaarloon in 2021.

Het voorstel tot verhoging van de tweede pensioenpijler werd eerder voorgelegd aan de vakbonden van het bijzonder comité. De vakbonden verklaarden zich akkoord via protocol 20/01.

Financiële aspecten

- De totale kost voor 2020 (van 1% naar 2%) wordt geraamd op 18.877,37 euro voor de gemeente, dit is een verdubbeling van de kost ten opzichte van 2019 (9.438,68 euro).
- De totale kost voor 2021 (van 2% naar 3%) wordt geraamd op 28.316,04 euro voor de gemeente, dit is een verdriedubbeling van de kost ten opzichte van 2019.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Art.1- De gemeenteraad is de inrichter van het aanvullend pensioenstelsel voor zijn contractuele personeelsleden. De gemeenteraad verhoogt de tweede pensioenpijler voor zijn contractuele personeelsleden (gemeentepersoneel) naar 2% van het pensioengevend jaarloon in 2020, en naar 3% van het pensioengevend jaarloon in 2021.

Art.2- Het kaderreglement tweede pensioenpijler contractanten dat op 9 december 2009 op het Vlaamse Comité C1 werd onderhandeld (en zoals van toepassing vanaf 1 januari 2019), wordt in bijlage toegevoegd.

Art.3- De gemeenteraad zal het pensioenreglement, met name deze raadbeslissing en het kaderreglement tweede pensioenpijler contractanten (bijlage), ter beschikking stellen van zijn contractuele personeelsleden.

Art.4- Dit besluit wordt overgemaakt aan: de provinciegouverneur van Oost-Vlaanderen, het ministerie van de Vlaamse Gemeenschap, VVSG en RSZPPO.

Namens de gemeenteraad

Algemeen directeur,
Linda Turpyn

Gemeenteraadslid-voorzitter,
Jan Roets