

Uittreksel gemeenteraad

Zitting van 20 oktober 2022

Aanwezig: Jan Roets, Voorzitter van de gemeenteraad

Claudine Bonamie, Carlos Bonamie, Hugo Coene, Tom Lacres, Schepenen

Patrick De Greve, Franky Cornelis, Luc De Meyere, Kristof Goethals, Johan Francque, Sylvie Bruyninckx, Dirk Hoste, Sylvie Van De Velde, Robert Maenhout, Ingrid De Sutter, Gemeenteraadsleden

Melina Van Audenaerde, Algemeen directeur

Verontschuldigd:

Franki Van de Moere, Burgemeester

Bart Van de Keere, Gemeenteraadslid

Afwezig: /

5. Ontwerpakte en verkoopvoorwaarden Jeronymus Lauwerijnstraat 24 te 9988 Sint-Laureins - Goedkeuring. - GRD/2022/090
--

Aanleiding

Tijdens de gemeenteraadszitting van 21 oktober 2021 werd de principiële beslissing genomen om het bouwlot gelegen te Jeronymus Lauwerijnstraat 24 te 9988 Sint-Laureins openbaar te verkopen via Biddit.

Juridische overwegingen

- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder artikel 40 en 41, bevoegdheden van de gemeenteraad.
- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder artikel 293, onroerende goederen, en artikel 296, aanstellen van landmeters-experten.
- De beslissing van de gemeenteraad van 15 november 2018 tot wijziging van de sociale bestemming tot gewone bouwkaavel.
- De beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 27 augustus 2021 tot het aanstellen van een schatter.
- Het schattingsplan van studiebureau Goegebeur - Van den Bulcke BVBA van 17 september 2021.

- De principebeslissing van de gemeenteraad van 21 oktober 2021 inzake de verkoop van het bouwlot in de Jeronymus Lauwerijnstraat via Biddit.
- De beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 29 oktober 2021 tot aanstelling van notariskantoor Boone & De Jaeger, Oostveldstraat 1A te 9900 Eeklo voor het dossier "verkoop bouwlot Jeronymus Lauwerijnstraat, 9988 Sint-Laureins".

Feiten, context en argumentatie

Notariskantoor Boone & De Jaeger, Oostveldstraat 1A te 9900 Eeklo stelde een ontwerpakte en verkoopsvoorwaarden op voor het bouwlot Jeronymus Lauwerijnstraat 24 te 9988 Sint-Laureins.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd akkoord te gaan met de ontwerpakte en de verkoopsvoorwaarden.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Art. 1- De gemeenteraad gaat akkoord met de bijgevoegde ontwerpakte en de verkoopsvoorwaarden, opgesteld door notariskantoor Boone & De Jaeger, Oostveldstraat 1A te 9900 Eeklo voor het bouwlot Jeronymus Lauwerijnstraat 24 te 9988 Sint-Laureins.

Art. 2- Het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd voor de verdere uitvoering.

Bijlagen:

20221020_GRD_BIJL01_Ontwerpakte&Verkoopsvoorwaarden_JeronymusLauwerijnstraat.pdf

Namens de gemeenteraad

Algemeen directeur,
Melina Van Audenaerde

Voorzitter van de gemeenteraad,
Jan Roets

Voor eensluidend afschrift,
Sint-Laureins, 24 oktober 2022

Algemeen directeur,
Melina Van Audenaerde

Voorzitter van de gemeenteraad,
Jan Roets