

Uittreksel gemeenteraad

Zitting van 20 februari 2025

Aanwezig:	Luc De Meyere, Voorzitter van de gemeenteraad Patrick De Greve, Burgemeester Claudine Bonamie, Franky Cornelis, Bart Van de Keere, Tom Lacres, Schepenen Kristof Goethals, Stefan Van Hee, Sylvie Van De Velde, Ria Vanhyfte, Niels Boelens, Caroline Meire, Natasja De Meyer, Douglas Van Tomme, Kathy Ingels, Kyena Elias, Arne Ryckaert, Daphny Roegiers, Gemeenteraadsleden Melina Van Audenaerde, Algemeen directeur
Verontschuldigd:	Ines De Causmaecker, Gemeenteraadslid
Afwezig:	/

2. Drukriolering Eerstestraat: uitvoeringsdossier - Goedkeuring aanbestedingsdossier. - GRD/2025/054

Aanleiding

De aanbestedende overheden sloten op 10 oktober 2014 een samenwerkingsakkoord.

Juridische overwegingen

- De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.
- De wet van 17 juni 2016 en latere wijzigingen inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 36, en meer bepaald artikels 2, 36° en 48 die een gezamenlijke realisatie van de opdracht in naam en voor rekening van meerdere aanbesteders toelaat.
- Het Koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.
- Het Koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.
- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.
- Het bestuursdecreet van 7 december 2018.
- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, meer bepaald artikelen 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.
- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, meer bepaald artikelen 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

- De beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 22 november 2013 inzake de gunning van de ontwerpopdracht "Drukriolering Eerstestraat - uitvoeringsdossier".
- De beslissing van de gemeenteraad van 16 april 2020 inzake de goedkeuring van het voorontwerp.

Feiten, context en argumentatie

Het college van burgemeester en schepenen besliste in zitting van 22 november 2013 de ontwerpopdracht voor de opdracht "Drukriolering Eerstestraat - uitvoeringsdossier" toe te wijzen aan Studieburo Goegebeur BV, Kestelstraat 2 te 9880 Aalter.

De gemeenteraad verleende in zitting van 16 april 2020 goedkeuring aan het voorontwerp voor deze opdracht tegen een geraamd bedrag van € 1.120.255,00 incl. btw.

In het kader van deze opdracht werd een bestek met referentie 228353B opgesteld door de ontwerper, Studieburo Goegebeur BV, Kestelstraat 2 te 9880 Aalter.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 3.278.201,53 excl. btw of € 3.966.623,85 incl. 21% btw (€ 688.422,32 btw medecontractant):

- Totaal gemeentelijk aandeel = € 2.824.771,84 excl. btw:
 - € 1.558.911,10 excl. btw subsidieerbaar door VMM x 75% = € 1.169.183,33 excl. btw (na indiening van de eindafrekening en wanneer alle afkoppelingen van de woningen zijn gekeurd);
 - € 781.762,06 excl. btw (GIP niet-gesubsidieerd);
 - € 484.098,68 excl. btw (wegverfraaiing - niet gesubsidieerd).

De gemeente kan de BTW op de eerste twee delen, nl. GIP gesubsidieerd en GIP niet-gesubsidieerd, recupereren. Dit kan niet voor het deel wegverfraaiing. De BTW op dit derde deel wordt geraamd op € 101.660,72.

- Gedeelte Aquafin = € 453.429,69 excl. btw.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de openbare procedure.

Het betreft een gezamenlijke opdracht waarbij het aangewezen is dat Aquafin NV de procedure zal voeren en in naam van Gemeente Sint-Laureins bij de gunning van de opdracht zal optreden.

Financiële aspecten

De kredieten voor deze opdracht zijn voorzien in het investeringsbudget op

- Uitgaven
 - Jaarbudgetrekening 0310-00/214000/BESTUUR/CBS/0/IP_RIOEERS (actie PR19.03.02):
 - 2026: € 200.000,00
 - 2027: € 75.000,00
 - Jaarbudgetrekening 0310-00/228007/BESTUUR/CBS/0/IP_RIOEERS (actie PR19.03.02):
 - 2025: € 600.000,00
 - 2026: € 600.000,00
 - 2027: € 100.000,00

- Jaarbudgetrekening 0310-00/224007/BESTUUR/CBS/0/IP_RIOEERS (actie PR19.03.02):
 - 2025: € 200.000,00
 - 2026: € 300.000,00
 - 2027: € 750.000,00
- Ontvangsten
 - Jaarbudgetrekening 0310-00/150000/BESTUUR/CBS/0/IP_RIOEERS (actie PR19.03.02):
 - 2026: € 720.000,00
 - 2027: € 180.000,00

De voorziene kredieten zullen verhoogd worden bij het volgende meerjarenplan. Ook zullen kredieten tussen de jaren mogelijk verschoven moeten worden.

Met 17 stemmen voor (Luc De Meyere, Patrick De Greve, Claudine Bonamie, Franky Cornelis, Bart Van de Keere, Tom Lacres, Kristof Goethals, Stefan Van Hee, Sylvie Van De Velde, Ria Vanhyfte, Niels Boelens, Caroline Meire, Natasja De Meyer, Douglas Van Tomme, Kyena Elias, Arne Ryckaert, Daphny Roegiers), 1 stem tegen (Kathy Ingels)

Besluit

Art. 1- Het bestek met referentie 228353B en de raming voor de opdracht “Drukriolering Eerstestraat - uitvoeringsdossier”, opgesteld door de ontwerper, Studieburo Goegebeur BV, Kestelstraat 2 te 9880 Aalter worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 3.278.201,53 excl. btw of of € 3.966.623,85 incl. 21% btw (€ 688.422,32 btw medecontractant)

Art. 2- Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de openbare procedure.

Art. 3- Aquafin NV wordt gemandateerd om de procedure te voeren en in naam van Gemeente Sint-Laureins bij de gunning van de opdracht op te treden.

Art. 4- In geval van een juridisch geschil omtrent deze overheidsopdracht, is elk deelnemend bestuur mee verantwoordelijk voor alle mogelijke kosten in verhouding tot zijn aandeel in de opdracht.

Art. 5- Afschrift van deze beslissing wordt bezorgd aan de deelnemende besturen.

Art. 6- De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld, goedgekeurd en bekendgemaakt op nationaal niveau.

Art. 7- De uitgave voor deze opdracht is voorzien

De kredieten voor deze opdracht zijn voorzien in het investeringsbudget op

- Uitgaven
 - Jaarbudgetrekening 0310-00/214000/BESTUUR/CBS/0/IP_RIOEERS (actie PR19.03.02):
 - 2026: € 200.000,00
 - 2027: € 75.000,00
 - Jaarbudgetrekening 0310-00/228007/BESTUUR/CBS/0/IP_RIOEERS (actie PR19.03.02):

- 2025: € 600.000,00
- 2026: € 600.000,00
- 2027: € 100.000,00
- Jaarbudgetrekening 0310-00/224007/BESTUUR/CBS/0/IP_RIOEERS (actie PR19.03.02):
 - 2025: € 200.000,00
 - 2026: € 300.000,00
 - 2027: € 750.000,00
- Ontvangsten
 - Jaarbudgetrekening 0310-00/150000/BESTUUR/CBS/0/IP_RIOEERS (actie PR19.03.02):
 - 2026: € 720.000,00
 - 2027: € 180.000,00

Art. 8- De voorziene kredieten zullen verhoogd worden bij het volgende meerjarenplan. Ook zullen kredieten tussen de jaren mogelijks verschoven moeten worden.

Bijlagen:

20120700_OVK_SOV_Project 22.853B.pdf, 20141128_VSL_Beproeivingsverslag grondonderzoek.pdf, 20141216_VSL_Beproeivingsverslag grondonderzoek.pdf, 20141218_VSL_Beproeivingsverslag laboproeven.pdf, 20150205_VSL_Beproeivingsverslag laboproeven.pdf, 20150205_VSL_Beproeivingsverslag proeven op asfaltkernen.pdf, 20230824_VSL_Beproeivingsverslag infiltratieproeven.pdf, 20230929_VSL_Beproeivingsverslag grondonderzoek.pdf, 20231110_VSL_Beproeivingsverslag laboproeven.pdf, 20231208_Sloopopvolgingsplan_ORTEC2300987.pdf, 20240109_VSL_Rapport milieuhygiënisch onderzoek_1.pdf, 20240109_VSL_Rapport milieuhygiënisch onderzoek_BIJL_Plannen met boringen.pdf, 20240109_VSL_Rapport milieuhygiënisch onderzoek_BIJL_Vlarebo activiteiten Eerstestraat, Caatsweg en Kruyersweg.pdf, 20240206_VSL_Rapport milieuhygiënisch onderzoek.pdf, 20240222_22853B conformverklaring SOP.pdf, 20250116_BST_Drukriolering Eerstestraat_22853B SB250 4.1a Model Bijzonder Bestek.pdf, 20250116_BST_Drukriolering Eerstestraat_22853B SB250 4.1a Model Bijzonder Bestek_BIJL_Beschrijvende Meetstaat.pdf, 20250116_BST_Drukriolering Eerstestraat_22853B SB250 4.1a Model Bijzonder Bestek_BIJL_Klantentevredenheid als selectiecriter.pdf, 20250116_BST_Drukriolering Eerstestraat_22853B SB250 4.1a Model Bijzonder Bestek_BIJL_Verklaring naleving minimumlonen.pdf, 22853 B plan 1 van 3.pdf, 22853 B plan 2 van 3.pdf, 22853 B plan 3 van 3.pdf, 22853B proevenplan Collectoren.pdf, 22853B RA03 risico-analyse.pdf, 22853B situatieplan.pdf, 22853B-1-14-2-1.pdf, 22853B-1-14-2-10.1.pdf, 22853B-1-14-2-10.2.pdf, 22853B-1-14-2-10.3.pdf, 22853B-1-14-2-10.4.pdf, 22853B-1-14-2-11.pdf, 22853B-1-14-2-12.pdf, 22853B-1-14-2-14.1.pdf, 22853B-1-14-2-14.2.pdf, 22853B-1-14-2-14.3.pdf, 22853B-1-14-2-2.pdf, 22853B-1-14-2-3.pdf, 22853B-1-14-2-5.1.pdf, 22853B-1-14-2-5.10.pdf, 22853B-1-14-2-5.11.pdf, 22853B-1-14-2-5.12.pdf, 22853B-1-14-2-5.13.pdf, 22853B-1-14-2-5.14.pdf, 22853B-1-14-2-5.15.pdf, 22853B-1-14-2-5.16.pdf, 22853B-1-14-2-5.17.pdf, 22853B-1-14-2-5.2.pdf, 22853B-1-14-2-5.3.pdf, 22853B-1-14-2-5.4.pdf, 22853B-1-14-2-5.5.pdf, 22853B-1-14-2-5.6.pdf, 22853B-1-14-2-5.7.pdf, 22853B-1-14-2-5.8.pdf, 22853B-1-14-2-5.9.pdf, 22853B-1-14-2-7.1.pdf, 22853B-1-14-2-7.10.pdf, 22853B-1-14-2-7.11.pdf, 22853B-1-14-2-7.12.pdf, 22853B-1-14-2-7.13.pdf, 22853B-1-14-2-7.14.pdf, 22853B-1-14-2-7.15.pdf,



Sint-Laureins

buitengewoon natuurlijk

22853B-1-14-2-7.16.pdf, 22853B-1-14-2-7.17.pdf, 22853B-1-14-2-7.2.pdf, 22853B-1-14-2-7.3.pdf, 22853B-1-14-2-7.4.pdf, 22853B-1-14-2-7.5.pdf, 22853B-1-14-2-7.6.pdf, 22853B-1-14-2-7.7.pdf, 22853B-1-14-2-7.8.pdf, 22853B-1-14-2-7.9.pdf, 22853B-1-14-2-8.1.pdf, 22853B-1-14-2-8.10.pdf, 22853B-1-14-2-8.11.pdf, 22853B-1-14-2-8.12.pdf, 22853B-1-14-2-8.13.pdf, 22853B-1-14-2-8.14.pdf, 22853B-1-14-2-8.15.pdf, 22853B-1-14-2-8.16.pdf, 22853B-1-14-2-8.17.pdf, 22853B-1-14-2-8.2.pdf, 22853B-1-14-2-8.3.pdf, 22853B-1-14-2-8.4.pdf, 22853B-1-14-2-8.5.pdf, 22853B-1-14-2-8.6.pdf, 22853B-1-14-2-8.7.pdf, 22853B-1-14-2-8.8.pdf, 22853B-1-14-2-8.9.pdf, 22853B-1-14-2-9.1.pdf, 22853B-1-14-2-9.2.pdf, 22853B-1-14-2-9.3.pdf, 22853B-1-14-2-9.4.pdf, 22853B-1-14-2-9.5.pdf, 22853B-1-14-2-9.6.pdf, 22853B-1-14-2-9.7.pdf, 22853B-1-14-2-9.8.pdf, 22853B-2025-01-13-Raming.pdf, 99801302 RA03 Coordinatieverg - Aanwezigen.pdf, 99801302 RA03 Verslag dd 2024-11-06.pdf, 99801302_GP risico-analyse_1.pdf, 99801302_GP risico-analyse_2.pdf, 99801302_GP risico-analyse_3.pdf, 99801302_GP risico-analyse_4.pdf, 99801302_GP risico-analyse_5.pdf, SLA3006 Peilbuismeting.xlsx, SLA3006 plan 1 van 13.pdf, SLA3006 plan 10 van 13.pdf, SLA3006 plan 11 van 13.pdf, SLA3006 plan 12 van 13.pdf, SLA3006 plan 13 van 13.pdf, SLA3006 plan 2 van 13.pdf, SLA3006 plan 3 van 13.pdf, SLA3006 plan 4 van 13.pdf, SLA3006 plan 5 van 13.pdf, SLA3006 plan 6 van 13.pdf, SLA3006 plan 7 van 13.pdf, SLA3006 plan 8 van 13.pdf, SLA3006 plan 9 van 13.pdf, SLA3006 situatieplan.pdf

Namens de gemeenteraad

Algemeen directeur,
Melina Van Audenaerde

Voorzitter van de gemeenteraad,
Luc De Meyere

Voor eensluidend afschrift,
Sint-Laureins, 21 februari 2025

[SIG01]

[SIG02]

Algemeen directeur,
Melina Van Audenaerde

Voorzitter van de gemeenteraad,
Luc De Meyere

