

Besluitenlijst college van burgemeester en schepenen

Zitting van 09 juli 2021

GOEDKEUREN VAN DE NOTULEN

1. De notulen van het college van burgemeester en schepenen van 18 juni 2021 - Goedkeuring. - CBS/2021/519

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen van de zitting van 18 juni 2021 goed.

2. De notulen van het college van burgemeester en schepenen van 25 juni 2021 - Goedkeuring. - CBS/2021/567

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen van de zitting van 25 juni 2021 goed.

VAN DE MOERE FRANKI, BURGEMEESTER

MOBILITEIT

3. FOD Mobiliteit: Studie naar helmdracht bij fietsers - Bespreking. - CBS/2021/667

Het college en schepenen neemt kennis van de studie naar helmdracht bij fietsers die zal worden uitgevoerd in het najaar van 2021 in de gemeente Sint-Laureins.

RUIMTELIJKE ORDENING, OMGEVINGSVERGUNNING, HUISVESTING EN WONEN

4. Veneco: Verslag van de vergadering van de raad van bestuur van 19 mei 2021 - Kennisname. - CBS/2021/673

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de vergadering van de raad van bestuur van Veneco van 19 mei 2021.

5. Splitsing van percelen van het goed gelegen Christoffelpolder, 9988 Sint-Laureins. - CBS/2021/651

De gemeente heeft principieel geen bezwaren tegen de splitsing van percelen van het onroerend goed gelegen 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786.

6. Splitsing van percelen van het goed gelegen Sint-Margrietestraat 54, 56, 58, 9981 Sint-Laureins. - CBS/2021/679

De gemeente heeft principieel geen bezwaren tegen de splitsing van percelen van het onroerend goed gelegen Sint-Margrietestraat 54, 56, 58, 9981 Sint-Laureins, kadastraal gekend sectie A, nr(s) 152v, 152t, 152s, 152w.

7. 2021/096 - Advies inzake omgevingsvergunningsaanvraag voor vegetatiewijziging : herstel betuining waterloop 2de categorie nr. 8373 De Val - CBS/2021/637

*De aanvraag van *** voor de inrichting gelegen te 9981 Sint-Laureins, De Val (Kapitale Dam) voor herstel betuining deel waterloop 2de categorie nr. 8373, gekend in het omgevingsloket onder nummer OMV_2021094230, wordt geadviseerd.*

8. 2021/100 - Advies college inzake omgevingsvergunningsaanvraag voor een vegetatiewijziging voor herstel betuining waterloop 2de categorie nr. 8385 te 9988 Sint-Laureins, Lathouwerstraat - Kruisken. - CBS/2021/638

*De aanvraag van *** voor de inrichting gelegen te 9988 Sint-Laureins, Lathouwerstraat - Kruisken, voor herstel betuining deel waterloop 2de categorie nr. 8385, gekend in het omgevingsloket onder nummer OMV_2021095155, wordt geadviseerd.*

9. 2021/0111/OMV - Advies inzake aanvraag tot omgevingsvergunning voor bouwen van woningbijgebouw voor het goed gelegen Eerstestraat 34, 9980 Sint-Laureins. - CBS/2021/675

*De aanvraag ingediend door ***, in het omgevingsloket gekend onder nummer OMV_2021044899, tot het bouwen van een woningbijgebouw voor het goed gelegen Eerstestraat 34, 9980 Sint-Laureins, kadastraal gekend afdeling 1, sectie C, nr(s) 219m, 221 wordt gunstig geadviseerd.*

10.2021/70 - Beslissing inzake omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen tot slopen bestaande woning en bijgebouw + herbouwen woning en bijgebouw voor het goed gelegen Lege Moerstraat 24, 9980 Sint-Laureins. - CBS/2021/659

*De aanvraag ingediend door ***, voor het goed gelegen Lege Moerstraat 24, 9980 Sint-Laureins, kadastraal bekend afdeling 1 sectie C nrs. 541E en 541F in het omgevingsloket gekend onder nummer OMV_2021055672 tot slopen bestaande woning en bijgebouw + herbouwen woning en bijgebouw wordt voorwaardelijk vergund, mits naleving van bepaalde voorwaarden.*

11.2021/72 - Beslissing inzake omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen tot slopen woning en vrijstaande garage + bouwen nieuwe ééngezinswoning en nieuwe tuinberging voor het goed gelegen Kerkstraat 47, 9988 Sint-Laureins. - CBS/2021/664

*De aanvraag ingediend door ***, voor het goed gelegen Kerkstraat 47, 9988 Sint-Laureins, kadastraal bekend afdeling 4 sectie A nr. 725M in het omgevingsloket gekend onder nummer OMV_2021063395 tot slopen woning en vrijstaande garage + bouwen nieuwe ééngezinswoning en nieuwe tuinberging wordt vergund, mits naleving van bepaalde voorwaarden.*

12.2021/74 - Beslissing inzake omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen tot verbouwen en functiewijziging van schuur tot b&b met twee slaapkamers voor het goed gelegen Heistraat 19, 9988 Sint-Laureins. - CBS/2021/665

*De aanvraag ingediend door ***, voor het goed gelegen te Heistraat 19, 9988 Sint-Laureins, kadastraal bekend afdeling 5 sectie B nrs. 1435H en 1436N in het omgevingsloket gekend onder nummer OMV_2021064355 tot verbouwen en functiewijziging van schuur tot b&b met twee slaapkamers wordt voorwaardelijk vergund, mits naleving van bepaalde voorwaarden.*

13.2021/78 - Beslissing inzake omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen en vegetatiewijzigingen tot vellen van 6 bomen voor het goed gelegen Moershoofdeweg(STL) zn, 9980 Sint-Laureins. - CBS/2021/666

*De aanvraag ingediend door ***, voor het goed gelegen Moershoofdeweg(STL) zn, 9980 Sint-Laureins, kadastraal bekend afdeling 1 sectie 0 nr. 00 in het omgevingsloket gekend onder nummer OMV_2021018990 tot vellen van 6 bomen wordt voorwaardelijk vergund, mits naleving van bepaalde voorwaarden.*

14.2021/83 - Beslissing inzake omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen en de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten tot slopen schuur en bijgebouwen + bouwen bedrijfswoning met fietsenberging en bedrijfsgarage + wijzigen milieu voor het goed gelegen Vlamingstraat 95, 9981 Sint-Laureins. - CBS/2021/668

*De aanvraag ingediend door ***, voor het goed gelegen te Vlamingstraat 95, 9981 Sint-Laureins, kadastraal bekend afdeling 3 sectie C nr. 858L in het omgevingsloket gekend onder nummer OMV_2021080789 tot slopen schuur en bijgebouwen + bouwen bedrijfswoning met fietsenberging en bedrijfsgarage + wijzigen milieu wordt voorwaardelijk vergund.*

15.2021/90 - Beslissing inzake omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen tot slopen en herbouwen van ééngezinswoning voor het goed gelegen Vlamingstraat 34, 9980 Sint-Laureins. - CBS/2021/671

*De aanvraag ingediend door ***, voor het goed gelegen te Vlamingstraat 34, 9980 Sint-Laureins, kadastraal bekend afdeling 1 sectie A nr. 637R in het omgevingsloket gekend onder nummer OMV_2021084916 tot slopen en herbouwen van ééngezinswoning wordt voorwaardelijk vergund, mits naleving van bepaalde voorwaarden.*

16.2021/66 - Beslissing inzake omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen tot dempen en overwelden van grachten voor het goed gelegen Vluchtelingenstraat 3, 9988 Sint-Laureins. - CBS/2021/676

*De aanvraag ingediend door ***, voor het goed gelegen te Vluchtelingenstraat 3, 9988 Sint-Laureins, kadastraal bekend afdeling 4 sectie B nrs. 70, 91E, 91B, 91D en 99 in het omgevingsloket gekend onder nummer OMV_2021038937 tot dempen en overwelden van grachten wordt geweigerd.*

DAGELIJKS BESTUUR

17.Burgemeestersoverleg: Verslag van de vergadering van 31 mei 2021 - Kennisname. - CBS/2021/670

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het burgemeestersoverleg van 31 mei 2021.

BONAMIE CLAUDINE, EERSTE SCHEPEN

MIDDENSTAND, LOKALE ECONOMIE EN ZONEVREEMDE BEDRIJVEN

18.EFRO-project: 'Onderneem Er Op Uit' - Verlenging samenwerkingsovereenkomst. - CBS/2021/680

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de verlenging van de samenwerkingsovereenkomst met Provincie Oost-Vlaanderen, betreffende het EFRO-project 'Onderneem Er Op Uit' en gaat akkoord met de verlenging van de samenwerking met Provincie Oost-Vlaanderen.

BURGERZAKEN

19.Vaststelling en uitvoerbaarverklaring kohier belasting op tweede verblijven 2021. - CBS/2021/597

Het college van burgemeester en schepenen stelt vast en verklaart het kohier betreffende de belasting op tweede verblijven uitvoerbaar voor het dienstjaar 2021 voor een totaalbedrag van 48.000,00 euro, zijnde 60 kohierartikelen.

ONDERWIJS EN KINDEROPVANG

20. Gemeentelijke basisschool - Vestiging Sint-Laureins - Schooljaar 2021-2022: Aanstelling waarnemend directeur tijdelijk vacant met 12/24 prestaties per week. - CBS/2021/639

Er wordt een waarnemend directeur met 12/24 prestaties in de gemeentelijke basisschool De Regenboog - vestiging Sint-Laureins aangesteld, voor de periode van 1 september 2021 tot en met 31 augustus 2022.

21. Gemeentelijke basisschool - Vestiging Watervliet - Schooljaar 2021-2022: Aanstelling waarnemend directeur tijdelijk vacant met 12/24 prestaties per week. - CBS/2021/640

Er wordt een waarnemend directeur met 12/24 prestaties in de gemeentelijke basisschool De Regenboog - vestiging Watervliet aangesteld, voor de periode van 1 september 2021 tot en met 31 augustus 2022.

22. Gemeentelijk basisonderwijs De Regenboog: Professionaliseringsbeleid op school - Kennisname. - CBS/2021/648

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het professionaliseringsplan 2021-2022 van de gemeentelijke basisschool De Regenboog.

23. Gemeentepersoneel: Speelpleinwerking juli-augustus - Aanstelling toezichter vooropvang speelpleinwerking van 05 juli 2021 tot en met 30 juli 2021. - CBS/2021/686

Er wordt een toezichter aangesteld voor 10/38 met een contract bepaalde duur om in te staan voor de vooropvang van de speelpleinwerking tijdens de periode 05 juli 2021 tot en met 30 juli 2021.

24. Gemeentepersoneel: Speelpleinwerking juli-augustus - Aanstelling monitoren voor de na-opvang. - CBS/2021/689

De monitoren zullen de na-opvang speelpleinwerking tijdens de periode 05 juli 2021 tot en met 27 augustus 2021 op zich nemen.

ENERGIEBELEID EN NUTSVOORZIENINGEN

25. Fluvius - Aankondiging van werken in de Hontseindestraat te Sint-Margriete. - CBS/2021/662

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de gewijzigde plannen voor de uitvoering van werken door Fluvius in de Hontseindestraat te 9981 Sint-Margriete inzake de uitbreiding van het gasnet (LD) ten behoeve van een verkaveling van 2 loten, mits voldaan wordt aan bepaalde voorwaarden.

26. Proximus - Aanvraag tot vergunning voor telecomunicatiewerken in de Kerkstraat te Waterland-Oudeman. - CBS/2021/663

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de aanvraag van Proximus voor de werken in de Kerkstraat te Waterland-Oudeman, mits voldaan wordt aan bepaalde voorwaarden.

FEESTELIJKHEDEN EN EVENEMENTEN

27. Evenement: Kermis Sint-Margriete op vrijdag 23 juli 2021 en zaterdag 24 juli 2021 door Feestcomité Sint-Margriete. - CBS/2021/642

Het college van burgemeester en schepenen geeft zijn goedkeuring aan Feestcomité Sint-Laureins voor het organiseren van een sneukeltoer op vrijdag 23 juli 2021 en optredens op zaterdag 24 juli 2021 mits het strikt opvolgen van de nodige maatregelen en richtlijnen nav Covid-19.

28.Evenement: Kermis Sint-Margriete van vrijdag 23 juli 2021 tot en met zondag 25 juli 2021 door FC The Camerados - bijkomende activiteiten. - CBS/2021/657

Het college van burgemeester en schepenen geeft zijn goedkeuring aan FC The Camerados voor het organiseren van een zomerbar, optreden en een DJ tijdens de kermis te Sint-Margriete op zaterdag 24 juli 2021 en zondag 25 juli 2021 mits het strikt opvolgen van de nodige maatregelen en richtlijnen nav Covid-19.

29.Evenement: Night Topia op zaterdag 21 augustus 2021 door Club Attic Belgium. - CBS/2021/589

Het college van burgemeester en schepenen geeft zijn goedkeuring aan Club Attic Belgium voor het organiseren van Night Topia op zaterdag 21 augustus 2021 mits het strikt opvolgen van de richtlijnen en de nodige maatregelen nav Covid-19.

30.Evenement: Optredens tijdens de maanden juli en augustus 2021 door Pop-up Bar a Comèr. - CBS/2021/658

Het college van burgemeester en schepenen geeft zijn goedkeuring aan Pop-Up Bar a Comèr voor het organiseren van een wekelijks optreden op donderdag, vrijdag, zaterdag of zondag tijdens de maanden juli en augustus 2021 mits het strikt opvolgen van de nodige maatregelen en richtlijnen nav Covid-19.

31.Tijdelijke politieverordening inzake het verkeer en het gebruik van de openbare weg ter gelegenheid van de Lauwerijnloop op maandag 5 juli 2021 van 16.00 uur tot 22.30 uur te Sint-Laureins. - CBS/2021/641

De tijdelijke politieverordening inzake het verkeer en het gebruik van de openbare weg ter gelegenheid van de Lauwerijnloop op maandag 5 juli 2021 van 16.00 uur tot 22.30 uur te Sint-Laureins wordt besproken.

BEGRAAFPLAATSEN

32.Sanering begraafplaats Watervliet: goedkeuring definitieve oplevering. - CBS/2021/645

De opdracht "Sanering begraafplaats Watervliet" wordt definitief opgeleverd.

33.IGS Westlede: Verslag van de algemene vergadering van 1 juni 2021 - Kennisname. - CBS/2021/684

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de algemene vergadering van IGS Westlede van 1 juni 2021.

BONAMIE CARLOS, TWEDE SCHEPEN

MILIEU EN KLIMAAT

34.Problematiek glascontainer tegenover De Regenboogschool Watervliet - Contact IVM - Kennisname. - CBS/2021/669

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de antwoorden van IVM.

35.Milieuraad: Verslag vergadering van 11 mei 2021 - Kennisname. - CBS/2021/672

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de vergadering van de milieuraad van 11 mei 2021.

36.IVM: Verslag van de vergadering van de raad van bestuur van 18 mei 2021 - Kennisname. - CBS/2021/674

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de vergadering van de raad van bestuur van IVM van 18 mei 2021.

37.IVM: Verslag van de vergadering van de raad van bestuur van 1 juni 2021 - Kennisname. - CBS/2021/677

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de vergadering van de raad van bestuur van IVM van 1 juni 2021.

38.IVM: Verslag van de algemene vergadering van 9 juni 2021 - Kennisname. - CBS/2021/678

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de algemene vergadering van IVM van 9 juni 2021.

GEMEENTELIJK PATRIMONIUM

39.Padelvelden Sint-Laureins: opmeting en opmaak eigendomsplannen voor erfpacht - goedkeuring gunning en lastvoorwaarden. - CBS/2021/646

De prijsvraag en de raming voor de opdracht "Padelvelden Sint-Laureins: opmeting en opmaak eigendomsplannen voor erfpacht", opgesteld door de technische dienst worden goedgekeurd. Deze opdracht wordt gegund aan de economisch meest voordelige bieder (op basis van de prijs).

JEUGD

40.Speelpleinwerking: huur tenten in functie van het creëren van schuilplekken tegen regen en zon - Goedkeuring. - CBS/2021/660

Het college van burgemeester en schepenen keurt de huur van drie pagodetenten voor 7 weken (vanaf 12 juli t.e.m. 30 augustus 2021) goed.

CULTUUR

41.Leaderproject 'Dorp-kern-gezond': Intentieverklaring samenwerking De Verbinders - Goedkeuring. - CBS/2021/647

Het college van burgemeester en schepenen zal de intentieverklaring omtrent de samenwerking met De Verbinders ondertekenen.

COENE HUGO, DERDE SCHEPEN

FINANCIËN EN MEERJARENPLANNING

42.Bevelschrift tot betaling. - CBS/2021/568

Het college van burgemeester en schepenen geeft bevelschrift tot betaling van de facturen vermeld op de aanrekeningslijst.

43.Bond Beter Leefmilieu - Vraag naar financiële steun. - CBS/2021/650

Het college van burgemeester en schepenen kent geen financiële steun toe aan de Bond Beter Leefmilieu.

PERSONEEL

44. Gemeentepersoneel - Organisatie selectieprocedure werkleider technische dienst 38/38, niveau C4-5, in contractueel verband: nazicht kandidaturen. - CBS/2021/649

De kandidaten tot deelname aan het examen voor werkleider technische dienst 38/38 worden weerhouden.

KERKFABRIEKEN

45. Kerkfabriek Sint-Jan-Baptist te Sint-Jan-in-Eremo: Verslag van de kerkraad van 23 juni 2021 - Kennisname. - CBS/2021/683

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de kerkraad van de kerkfabriek Sint-Jan-Baptist te Sint-Jan-in-Eremo van 23 juni 2021.

GEMEENTELIJK PATRIMONIUM

46. Opmaak schattingsverslag - bouwgrond Veldstraat: goedkeuring gunning en lastvoorwaarden. - CBS/2021/661

De prijsvraag en de raming voor de opdracht "Opmaak schattingsverslag - bouwgrond Veldstraat", opgesteld door de technische dienst worden goedgekeurd. Deze opdracht wordt gegund aan de economisch meest voordelige bieder (op basis van de prijs).

LACRES TOM, VIERDE SCHEPEN

SOCIALE HUISVESTING

47. Aanbieding recht van voorkoop Molenstraat 46, 9988 Sint-Laureins - Bespreking. - CBS/2021/636

Het college van burgemeester en schepenen oefent het voorkooprecht voor de woning gelegen Molenstraat 46, 9988 Sint-Laureins niet uit.

Namens het college van burgemeester en schepenen,

Algemeen directeur wvd.,
Sandrine Mouton

Burgemeester,
Franki Van de Moere