

Besluitenlijst college van burgemeester en schepenen

Zitting van 09 mei 2025

GOEDKEUREN VAN DE NOTULEN

1. De notulen van het college van burgemeester en schepenen van 25 april 2025 - Goedkeuring - CBS/2025/248

De notulen van het college van burgemeester en schepenen van de zitting van 25 april 2025 worden goedgekeurd.

VASTSTELLEN AGENDA GEMEENTERAAD

2. Vaststellen van de agenda voor de zitting van de gemeenteraad van 22 mei 2025. - CBS/2025/503

De agenda voor de gemeenteraadszitting van 22 mei 2025 wordt vastgesteld.

DE GREVE PATRICK, BURGEMEESTER

MILIEU EN KLIMAAT

3. IVM: verslag van de vergadering van de raad van bestuur van 1 april 2025 - Kennisname. - CBS/2025/476

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de vergadering van de raad van bestuur van IVM van 1 april 2025.

BONAMIE CLAUDINE, EERSTE SCHEPEN

PERSONEEL

4. Poolstok cv - Algemene vergadering van 6 juni 2025 - Kennisname agenda. - CBS/2025/477

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de agenda van de algemene vergadering van Poolstok cv van 6 juni 2025.

5. Gemeentepersoneel - Selectieprocedure voor diensthoofd Wonen & Werken 38/38, niveau A1a-A3a, in contractueel verband - Kennisname resultaat. - CBS/2025/518

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het gebrek aan geslaagde kandidaten in de selectieprocedure voor de functie diensthoofd Wonen en Werken, 38/38, niveau A1a-A3a waardoor deze selectieprocedure wordt afgesloten.

BURGERZAKEN

6. Burgerzaken - Ambtshalve afvoering. - CBS/2025/485

Het college van burgemeester en schepenen keurt de ambtshalve afvoering goed.

ENERGIEBELEID EN NUTSVOORZIENINGEN

7. Fluvius: vergunningsaanvraag voor werken in Molenstraat te 9988 Watervliet - Goedkeuring. - CBS/2025/482

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de plannen voor de uitvoering van werken door Fluvius in Molenstraat te 9988 Watervliet, mits voldaan wordt aan bepaalde voorwaarden.

8. De Watergroep: uitvoeringsdossier voor werken in de Molenstraat te 9988 Watervliet - Goedkeuring. - CBS/2025/483

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de aanvraag voor de uitvoering van werken door de Watergroep in de Molenstraat te 9988 Watervliet, mits voldaan wordt aan bepaalde voorwaarden.

9. Proximus Area 1.2 - Aanvraag tot vergunning voor telecommunicatiewerken in de Dorpsstraat te 9980 Sint-Laureins - Goedkeuring. - CBS/2025/484

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de aanvraag van Proximus Area 1.2 voor de werken in de Dorpsstraat te 9980 Sint-Laureins, mits voldaan wordt aan bepaalde voorwaarden.

10. Fluvius Imewo: verslag van de vergadering van de raad van bestuur van 26 februari 2025 - Kennisname. - CBS/2025/507

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de vergadering van de raad van bestuur van Fluvius Imewo van 26 februari 2025.

11. Fluvius Imewo: verslag van de vergadering van de raad van bestuur van 14 februari 2025 - Kennisname. - CBS/2025/508

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de vergadering van de raad van bestuur van Fluvius Imewo van 14 februari 2025.

(KUNST)ONDERWIJS

12. Gemeentelijk basisonderwijs - Schooljaar 2024-2025: opname 4/24 verlof voor medische bijstand door personeelslid voor de periode van 1 mei 2025 tot en met 30 juni 2025. - CBS/2025/510

Er wordt 4/24 verlof voor loopbaanonderbreking voor medische bijstand toegekend aan het personeelslid van de gemeentelijke basisschool.

CORNELIS FRANKY, TWEDE SCHEPEN

TOERISME

13. Plattelandscentrum Meetjesland: verslag van de algemene vergadering van 1 april 2025 - Kennisname. - CBS/2025/481

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de algemene vergadering van Plattelandscentrum Meetjesland van 1 april 2025.

FINANCIËN

14. Bevelschrift tot betaling. - CBS/2025/249

Het college van burgemeester en schepenen verklaart zich akkoord met de aanrekeningslijst en geeft bevelschrift tot betaling.

FEESTELIJKHEDEN EN EVENEMENTEN

15. Evenement: "Wandeltocht" op donderdag 29 mei 2025 door Landelijke Gilde Sint-Margriete. - CBS/2025/490

Het college van burgemeester en schepenen geeft zijn goedkeuring aan Landelijke Gilde Sint-Margriete voor het organiseren van "Wandeltocht" op donderdag 29 mei 2025.

16. Evenement: "Fiets & Ontdek 2025" op maandag 9 juni 2025 door Toeristische Raad. - CBS/2025/500

Het college van burgemeester en schepenen geeft zijn goedkeuring aan Toeristische Raad voor het organiseren van "Fiets & Ontdek 2025" op maandag 9 juni 2025.

17. Evenement: "Benefiet Team SOPSETER" op zaterdag 21 juni 2025 door JH Opsenter. - CBS/2025/487

Het college van burgemeester en schepenen geeft zijn goedkeuring aan JH Opsenter voor het organiseren van "Benefiet Team SOPSETER" op zaterdag 21 juni 2025 mits strikte naleving van de bepalingen in de afsprakennota, opgemaakt ingevolge de bespreking op het college van 12 juli 2024.

18. Evenement: "Sneukelwandeling" op vrijdag 27 juni 2025 door Feestcomité Sint-Jan-Bentille. - CBS/2025/488

Het college van burgemeester en schepenen geeft zijn goedkeuring aan Feestcomité Sint-Jan-Bentille voor het organiseren van "Sneukelwandeling" op vrijdag 27 juni 2025.

19. Evenement: "Kermis Café Sint-Jan" op zaterdag 28 juni 2025 door Feestcomité Sint-Jan-Bentille. - CBS/2025/489

Het college van burgemeester en schepenen geeft zijn goedkeuring aan Feestcomité Sint-Jan-Bentille voor het organiseren van "Kermis Café Sint-Jan" op zaterdag 28 juni 2025.

20. Evenement: "Voertuigwijding" op zondag 29 juni 2025 door Landelijke Gilde Sint-Jan-Bentille. - CBS/2025/491

Het college van burgemeester en schepenen geeft zijn goedkeuring aan Landelijke Gilde Sint-Jan-Bentille voor het organiseren van "Voertuigwijding" op zondag 29 juni 2025.

21. Evenement: "Route 55" op donderdag 3 juli 2025 door Aan-Z. - CBS/2025/492

Het college van burgemeester en schepenen geeft zijn goedkeuring aan Aan-Z voor het organiseren van "Route 55" op donderdag 3 juli 2025.

22. Evenement: "Vlaanderen Feest" op vrijdag 11 juli 2025 door de dienst Vrije Tijd/Cultuur. - CBS/2025/467

Het college van burgemeester en schepenen geeft zijn goedkeuring aan de dienst Vrije Tijd/Cultuur voor het organiseren van "Vlaanderen Feest" op vrijdag 11 juli 2025.

23. Evenement: "Harley Davidson Club Assenede International Days" op zondag 13 juli 2025 door Harley Davidson Club Assenede Belgium. - CBS/2025/494

Het college van burgemeester en schepenen geeft zijn goedkeuring aan Harley Davidson Club Assenede Belgium voor het organiseren van "Harley Davidson Club Assenede International Days" op zondag 13 juli 2025.

24. Evenement: "Sneukelwandeling" op vrijdag 18 juli 2025 door Feestcomité Sint-Margriete. - CBS/2025/496

Het college van burgemeester en schepenen geeft zijn goedkeuring aan Feestcomité Sint-Margriete voor het organiseren van "Sneukelwandeling" op vrijdag 18 juli 2025.

25. Evenement: "Bar Marguérite 2025" op zaterdag 19 juli 2025 door Feestcomité Sint-Margriete. - CBS/2025/499

Het college van burgemeester en schepenen geeft zijn goedkeuring aan Feestcomité Sint-Margriete voor het organiseren van "Bar Marguérite 2025" op zaterdag 19 juli 2025.

26. Evenement: "Rommelmart" op zondag 20 juli 2025 door Feestcomité Sint-Margriete. - CBS/2025/498

Het college van burgemeester en schepenen geeft zijn goedkeuring aan Feestcomité Sint-Margriete voor het organiseren van "Rommelmart" op zondag 20 juli 2025.

27. Evenement: "Mosselsouper" op zaterdag 26 juli 2025 door Feestcomité Sint-Margriete. - CBS/2025/495

Het college van burgemeester en schepenen geeft zijn goedkeuring aan Feestcomité Sint-Margriete voor het organiseren van "Mosselsouper" op zaterdag 26 juli 2025.

28. Evenement: "Midsummer" op vrijdag 1 augustus 2025 door JH Opsenter. - CBS/2025/468

Het college van burgemeester en schepenen geeft zijn goedkeuring aan JH Opsenter voor het organiseren van "Midsummer" op vrijdag 1 augustus 2025 op voorwaarde dat de afspraken uit de afsprakennota, opgemaakt ingevolge de bespreking op het college van 12 juli 2024, tijdens de voorgaande evenementen (21 juni 2025 en 27 juni 2025) worden gerespecteerd.

29. Evenement: "Kantiense Feesten" op zaterdag 9 augustus 2025 door KSA Sint-Jan-Bentille. - CBS/2025/470

Het college van burgemeester en schepenen geeft zijn goedkeuring aan KSA Sint-Jan-Bentille voor het organiseren van "Kantiense Feesten" op zaterdag 9 augustus 2025.

30. Aanvraag pop-up "The Twelfth Sky" van 5 juni 2025 tot en met 31 augustus 2025. - CBS/2025/473

Het college van burgemeester en schepenen geeft zijn goedkeuring aan "The Twelfth Sky" voor het organiseren van een pop-up van 5 juni 2025 tot en met 31 augustus 2025.

31. Aanvraag pop-up "In de wolf" van 1 juni 2025 tot en met 30 september 2025. - CBS/2025/472

Het college van burgemeester en schepenen geeft zijn goedkeuring aan "In de wolf" voor het organiseren van een pop-up van 1 juni 2025 tot en met 30 september 2025.

JEUGD

32. Sport- en themakampen 2025 - Wachtlijsten en nood aan uitbreiding. - CBS/2025/480

Het college van burgemeester en schepenen kiest voor de optie tot doorverwijzen naar BKO Ferm voor de kleuters en voor een uitbreiding van de kampen op de drukste momenten voor de lagere schoolkinderen.

VAN DE KEERE BART, DERDE SCHEPEN

GEMEENTELIJK PATRIMONIUM

33. Aanpassen buiten(sport)terreinen en aanleg skatepark - Goedkeuring voorontwerp. - CBS/2025/509

Goedkeuring wordt verleend aan het voorontwerp voor de opdracht "Aanpassen buiten(sport)terrein en aanleg skatepark". De ontwerper krijgt opdracht het definitief ontwerp op te maken.

CULTUUR

34. COMEET: verslag van de installatievergadering van de raad van bestuur van 13 maart 2025 - Kennisname. - CBS/2025/475

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de installatievergadering van de raad van bestuur van COMEET van 13 maart 2025.

RUIMTELIJKE ORDENING EN PLANNING

35. Lokaal woonoverleg: verslag van de vergadering van 28 februari 2025 - Kennisname. - CBS/2025/469

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de vergadering van Lokaal woonoverleg van 28 februari 2025.

36. Veneco: principiële vraag tot het instappen in het intergemeentelijk samenwerkingsverband Wonen, periode 2026 - 2031 - Goedkeuring. - CBS/2025/466

Het college van burgemeester en schepenen beslist om haar goedkeuring te hechten aan het voorstel om voor de periode 2026 – 2031 in te stappen in de basisdienstverlening wonen (pakket 1) van Veneco.

37. 2025/48 - Beslissing tot vergunning inzake omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen tot aanleggen verharding voor het goed gelegen Kloosterstraat 1A, 9988 Sint-Laureins. - CBS/2025/465

De aanvraag ingediend voor het goed gelegen te Kloosterstraat 1A, 9988 Sint-Laureins kadastraal bekend afdeling 5 sectie B nr. 596D in het omgevingsloket gekend onder nummer OMV_2025042491 tot aanleggen verharding wordt voorwaardelijk vergund, mits naleving van bepaalde voorwaarden.

38. 2025/25 - Beslissing tot vergunning inzake omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen en de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten tot regularisatie landbouwloods en betonverharding + melden stallen voertuigen voor het goed gelegen Sint-Jansstraat 87A, 9982 Sint-Laureins. - CBS/2025/478

De aanvraag ingediend voor het goed gelegen te Sint-Jansstraat 87A, 9982 Sint-Laureins kadastraal bekend afdeling 2 sectie C nrs. 573D, 573E en 573F in het omgevingsloket gekend onder nummer OMV_2025013499 wordt voorwaardelijk vergund voor volgende stedenbouwkundige handelingen:

- *regularisatie landbouwloods;*
- *regularisatie betonverharding,*

mits naleving van bepaalde stedenbouwkundige voorwaarden.

- *Het advies van de hulpverleningszone Meetjesland zoals uitgebracht op 27 februari 2025 strikt na te leven.*
- *De loods kan enkel gebruikt worden voor landbouwdoeleinden.*

De aanvraag ingediend voor het goed gelegen te Sint-Jansstraat 87A, 9982 Sint-Laureins kadastraal bekend afdeling 2 sectie C nrs. 573D, 573E en 573F in het omgevingsloket gekend onder nummer OMV_2025013499 wordt voor wat de ingedeelde inrichting of activiteiten (IIOA) betreft voorwaardelijke vergunning voor onbepaalde duur afgeleverd, mits voldaan wordt aan de algemene en sectorale voorwaarden van Vlarem II en de bijzondere voorwaarden voor volgende rubriek en hoeveelheden:

- *15.1.1°: stallen van 15 landbouwvoertuigen en/of aanhangwagens,*

mits naleving van volgende bijzondere milieuvoorwaarden:

- *De exploitant dient er over te waken dat de voertuigen niet onnodig stationair blijven draaien om geluidshinder en emissie te voorkomen.*

39. 2024/139 - Advies inzake omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen tot functiewijziging van bedrijfswoning naar residentiële woning en van bedrijfsgebouw naar ruimte voor opslag voor het goed gelegen Ketterijstraat 68, 9982 Sint-Laureins. - CBS/2025/493

De aanvraag ingediend voor het goed gelegen te Ketterijstraat 68, 9982 Sint-Laureins, kadastraal bekend: afdeling 2, sectie C, nr. 1023 tot functiewijziging van bedrijfswoning naar residentiële woning en van bedrijfsgebouw naar ruimte voor opslag, in het omgevingsloket gekend onder nummer OMV_2024140936 wordt voorwaardelijk gunstig geadviseerd mits naleving van bepaalde voorwaarden en lasten.

40. Splitsing van percelen Kerkstraat 17 en 17A, 9988 Sint-Laureins. - CBS/2025/502

De gemeente heeft principieel geen bezwaren tegen de splitsing van percelen van het onroerend goed gelegen Kerkstraat 17 en 17A, 9988 Sint-Laureins, kadastraal gekend sectie A, nr(s) 1466A en 1466B.

LACRES TOM, VIERDE SCHEPEN

COMMUNICATIE EN INFORMATIE

41. Afsprakennota communicatie en richtlijnen Artificiële Intelligentie (AI) binnen lokaal bestuur Sint-Laureins - Goedkeuring. - CBS/2025/512

Het college van burgemeester en schepenen keurt de afsprakennota communicatie goed.

Het college van burgemeester en schepenen keurt 'Artificiële Intelligentie - richtlijnen gebruik binnen lokaal bestuur Sint-Laureins' goed.

UITNODIGINGEN

42. Uitnodiging - Roadshow van de Dienst van de Bestuurscolleges op 4 juni 2025 - Kennisname. - CBS/2025/471

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de uitnodiging voor de roadshow van de DBRC op 4 juni 2025.

43. Uitnodiging: Bouwnet regio Meetjesland op 4 juni 2025. - CBS/2025/505

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de uitnodiging voor Bouwnet regio Meetjesland op 4 juni 2025 door Embuild Oost-Vlaanderen.

PLANNING EN AFSPRAKEN

44. Overzicht jubilarissen. - CBS/2025/501

Er wordt kennisgenomen van de jubilarissen juni 2025.

Namens het college van burgemeester en schepenen,

[SIG01]

[SIG02]

Algemeen directeur,
Melina Van Audenaerde

Burgemeester,
Patrick De Greve