

Notulen van de gemeenteraad

Zitting van 19 mei 2022 - 20.00 uur

Locatie: Gemeenteraadzaal, Dorpsstraat 91, 9980 Sint-Laureins

Aanwezig:

Jan Roets, Voorzitter van de gemeenteraad
Franki Van de Moere, Burgemeester
Claudine Bonamie, Carlos Bonamie, Hugo Coene, Tom Lacres, Schepenen
Patrick De Greve, Bart Van de Keere, Franky Cornelis, Luc De Meyere, Kristof Goethals, Johan Francque, Sylvie Bruyninckx, Dirk Hoste, Sylvie Van De Velde, Robert Maenhout, Ingrid De Sutter, Gemeenteraadsleden
Melina Van Audenaerde, Algemeen directeur

Verontschuldigd: /

Afwezig: /

De zitting wordt geopend onder het voorzitterschap van de Voorzitter van de gemeenteraad om 20.00 uur.

OPENBAAR

1. De notulen van de zitting van de gemeenteraad van 21 april 2022 - Goedkeuring. - GRD/2022/004

Aanleiding

Op 21 april 2022 vond een zitting van de gemeenteraad plaats.

Juridische overwegingen

- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder artikel 32.
- Het huishoudelijk reglement, goedgekeurd in de zitting van de gemeenteraad van 21 maart 2019, en latere wijzigingen.

Feiten, context en argumentatie

De notulen van de gemeenteraadzitting van 21 april 2022 worden ter goedkeuring voorgelegd.

Raadslid Johan Francque merkt op dat zijn tussenkomst op basis van artikel 11 van het huishoudelijk reglement niet werd genotuleerd. De aanpassingen zullen rechtstreeks in het verslag worden aangebracht.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Enig artikel- De gemeenteraad geeft goedkeuring aan de notulen van de gemeenteraadszitting van 21 april 2022.

2. Veneco: algemene vergadering van 14 juni 2022 - Goedkeuring agenda. - GRD/2022/055

Aanleiding

Op 4 april 2022 ontving het gemeentebestuur de uitnodiging voor de algemene vergadering van Veneco van 14 juni 2022.

Juridische overwegingen

- Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikel 436 met betrekking tot de onverenigbaarheden.
- Artikel 33 § 5 van de gecoördineerde statuten van Veneco van 1 juli 2020 dat stelt dat de vertegenwoordiger voor de volledige duur van de legislatuur kan worden aangeduid, de concrete inhoud van het mandaat van de vertegenwoordiger daarentegen dient herhaald te worden voor elke algemene vergadering.
- De gemeenteraadsbeslissing van 21 februari 2019 waarin de heer Luc De Meyere werd aangeduid als vertegenwoordiger in de algemene vergadering, en de heer Jan Roets werd aangeduid als plaatsvervangende vertegenwoordiger in de algemene vergadering van de intergemeentelijke vereniging Veneco.

Feiten, context en argumentatie

De gemeente Sint-Laureins is vennoot van de intergemeentelijk vereniging Veneco.

De heer Luc De Meyere werd aangeduid als vertegenwoordiger en de heer Jan Roets werd aangeduid als plaatsvervangende vertegenwoordiger in de algemene vergadering van de intergemeentelijke vereniging Veneco. Zij zijn beiden geen lid van de raad van bestuur.

De agenda voor de algemene vergadering van Veneco op 14 juni 2022 is als volgt opgemaakt:

1. Goedkeuring schriftelijke en digitale vergaderwijze wegens uitzonderlijke omstandigheden (indien noodzakelijk).
2. Akteneming/goedkeuring verslag buitengewone algemene vergadering 09-12-2021.
3. Jaarverslag 2021 Raad van Bestuur.
4. Balans, resultatenrekening, toelichting en verwerking van het resultaat.
5. Verslag van de commissaris.

6. Goedkeuring van het jaarverslag, de balans, de resultatenrekening, de toelichting en verwerking van het resultaat.
7. Verlenen van kwijting aan de bestuurders.
8. Verlenen van kwijting aan de commissaris.
9. Benoeming en desgevallend ontslag van bestuurders en deskundigen.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Art. 1- De agenda en elk van de afzonderlijke punten van de agenda van de algemene vergadering van de intergemeentelijke vereniging Veneco die plaatsvindt op 14 juni 2022 worden goedgekeurd:

1. Goedkeuring schriftelijke en digitale vergaderwijze wegens uitzonderlijke omstandigheden (indien noodzakelijk).
2. Akteneming/goedkeuring verslag buitengewone algemene vergadering 09-12-2021.
3. Jaarverslag 2021 Raad van Bestuur.
4. Balans, resultatenrekening, toelichting en verwerking van het resultaat.
5. Verslag van de commissaris.
6. Goedkeuring van het jaarverslag, de balans, de resultatenrekening, de toelichting en verwerking van het resultaat.
7. Verlenen van kwijting aan de bestuurders.
8. Verlenen van kwijting aan de commissaris.
9. Benoeming en desgevallend ontslag van bestuurders en deskundigen.

Art. 2- Aan de vertegenwoordiger de heer Luc De Meyere, van de gemeente Sint-Laureins, houder van 90 aandelen, die zal deelnemen aan de algemene vergadering van de intergemeentelijke vereniging Veneco die plaatsvindt op 14 juni 2022 om 18.00 uur in "Kasteel Te Lake", Linkeroever 34, 9870 Zulte, wordt het mandaat gegeven om, met recht van indeplaatsstelling door de heer Jan Roets:

- Er aan alle beraadslagingen en stemming deel te nemen, alle voorstellen met betrekking tot de agenda goed te keuren, alle akten, stukken, notulen, aanwezigheidslijsten te ondertekenen en in het algemeen, het nodige te doen om de agendapunten van de algemene vergadering uit te voeren.
- Deel te nemen aan elke latere algemene vergadering met dezelfde dagorde, in geval de op 14 juni 2022 geplande algemene vergadering niet rechtsgeldig zou kunnen beraadslagen en daarbij aan alle beraadslagingen en stemmingen deel te nemen, alle voorstellen met betrekking tot de de agenda goed te keuren, alle akten, stukken, notulen aanwezigheidslijsten te ondertekenen en in het algemeen, het nodige te doen om de agendapunten van de algemene vergadering te realiseren.

Art. 3- Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met de uitvoering van de hierbij genomen beslissingen en zal deze overmaken aan de toezichthoudende overheid en er kennis van geven aan Veneco, ter attentie van mevrouw Veronique Verstraeten, Panhuisstraat 1, 9070 Destelbergen.

3. Loods technische dienst - dakrenovatie: goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze. - GRD/2022/063
--

Aanleiding

In het kader van de opdracht “Loods technische dienst - dakrenovatie” werd een bestek met nr. TD/GEB/22796 opgesteld door de technische dienst.

Juridische overwegingen

- De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.
- De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 42, § 1, 1° a) (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van € 140.000,00 niet).
- Het Koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.
- Het Koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 90, 1°.
- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.
- Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.
- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.
- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Feiten, context en argumentatie

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 60.000,00 excl. btw of € 72.600,00 incl. 21% btw (€ 12.600,00 btw medecontractant).

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Financiële aspecten

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2022, op jaarbudgetrekening 0200-00/221107/BESTUUR/CBS/0/IP-GEEN (actie A-03.02.03).

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Art. 1- Het bestek met nr. TD/GEB/22796 en de raming voor de opdracht “Loods technische dienst - dakrenovatie”, opgesteld door de technische dienst worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 60.000,00 excl. btw of € 72.600,00 incl. 21% btw (€ 12.600,00 btw medecontractant).

Art. 2- Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Art. 3- De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2022, op jaarbudgetrekening 0200-00/221107/BESTUUR/CBS/0/IP-GEEN (actie A-03.02.03).

Art. 4- Afschrift van dit besluit zal aan de financiële dienst worden overgemaakt.

4. Imewo: algemene vergadering van 24 juni 2022 - Goedkeuring agenda en vaststelling van het mandaat. - GRD/2022/061

Aanleiding

De gemeente Sint-Laureins heeft per aangetekend schrijven van 4 april 2022 een oproep ontvangen om deel te nemen aan de algemene vergadering van Imewo die op 24 juni 2021 plaats vindt in Ghelamco Arena, Ottergemsesteenweg Zuid 808 te 9000 Gent.

Juridische overwegingen

- Artikel 432, alinea 3 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, waarbij bepaald wordt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke algemene vergadering.
- De statuten van de opdrachthoudende vereniging Imewo van 14 december 2020.
- De gemeenteraadsbeslissing van 21 februari 2019 waarin de heer Jan Roets werd aangeduid als vertegenwoordiger op de (buitengewone) algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging Imewo en de heer Kristof Goethals werd aangeduid als plaatsvervangende vertegenwoordiger.

Feiten, context en argumentatie

De gemeente Sint-Laureins is aangesloten bij de opdrachthoudende vereniging Imewo. Er werd een dossier met documentatiestukken aan de gemeente Sint-Laureins per brief overgemaakt op 4 april 2022.

De agenda van de algemene vergadering van Imewo van 24 juni 2022 is opgemaakt als volgt:

1. Kennisneming verslagen van Imewo van de Raad van Bestuur en van de commissaris over het boekjaar 2021.
2. Goedkeuring van de jaarrekening van Imewo afgesloten op 31 december 2021 (balans, resultatenrekening, winstverdeling, boekhoudkundige besluiten en waarderingsregels).
3. Vaststelling uitkeringen overeenkomstig art. 6:114 en volgend WVV.
4. Kwijting te verlenen afzonderlijk aan de bestuurders, de leden van de regionale bestuurscomités en de commissaris van Imewo met betrekking tot het boekjaar 2021.
5. Desgevallend aanvaarding uitbreiding activiteiten gemeenten voor (neven)activiteiten.
6. Statutaire benoemingen.
7. Benoeming van een commissaris.
8. Statutaire mededelingen.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Art. 1- De gemeenteraad keurt de agenda van de algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging Imewo van 24 juni 2022 goed, die als volgt is samengesteld

1. Kennisneming verslagen van Imewo van de Raad van Bestuur en van de commissaris over het boekjaar 2021.
2. Goedkeuring van de jaarrekening van Imewo afgesloten op 31 december 2021 (balans, resultatenrekening, winstverdeling, boekhoudkundige besluiten en waarderingsregels).
3. Vaststelling uitkeringen overeenkomstig art. 6:114 en volgend WVV.
4. Kwijting te verlenen afzonderlijk aan de bestuurders, de leden van de regionale bestuurscomités en de commissaris van Imewo met betrekking tot het boekjaar 2021.
5. Desgevallend aanvaarding uitbreiding activiteiten gemeenten voor (neven)activiteiten.
6. Statutaire benoemingen.
7. Benoeming van een commissaris.
8. Statutaire mededelingen.

Art. 2- De vertegenwoordiger van de gemeente Sint-Laureins zal deelnemen aan de (fysieke of digitale) algemene vergadering tevens jaarvergadering van de opdrachthoudende vereniging Imewo op 24 juni 2022 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden), op te dragen zijn stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden inzake voormeld artikel 1 van onderhavige beslissing.

Art. 3- Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van voormelde beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan de opdrachthoudende vereniging Imewo, ter attentie van het secretariaat, uitsluitend op het e-mailadres vennootschapssecretariaat@fluvius.be.

5. IGS Westlede: algemene vergadering van 14 juni 2022 - Goedkeuring agenda. - GRD/2022/060
--

Aanleiding

Op 14 juni 2022 vindt de algemene vergadering van IGS Westlede plaats.

Juridische overwegingen

- Deel 3, titel 3 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 betreffende de intergemeentelijke samenwerking.
- De statuten van IGS Westlede van 5 juni 2018.
- De gemeenteraadsbeslissing van 21 november 2019 waarin mevrouw Claudine Bonamie aangesteld werd als gemeentelijk vertegenwoordiger en de heer Dirk Hoste aangesteld werd als plaatsvervangende vertegenwoordiger in de algemene vergadering van IGS Westlede.

Feiten, context en argumentatie

De gemeente Sint-Laureins is lid van de opdrachthoudende vereniging IGS Westlede.

De algemene vergadering van 14 juni 2022 voorziet volgende agenda:

1. Goedkeuring verslag buitengewone algemene vergadering van 7 december 2021;
2. Goedkeuring jaarrekening 2021;
3. Verslag commissaris-revisor;
4. Kwijting aan de bestuurders en de commissaris-revisor;
5. Werkingsverslag 2021;
6. Remuneratieverslag 2021;
7. Varia.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Art. 1- De gemeenteraad geeft de goedkeuring aan de agenda van de algemene vergadering van IGS Westlede van 14 juni 2022, met volgende agendapunten:

1. Goedkeuring verslag buitengewone algemene vergadering van 7 december 2021;
2. Goedkeuring jaarrekening 2021;
3. Verslag commissaris-revisor;
4. Kwijting aan de bestuurders en de commissaris-revisor;
5. Werkingsverslag 2021;
6. Remuneratieverslag 2021;
7. Varia.

Art. 2- Het stemgedrag van de gemeentelijk vertegenwoordiger wordt als volgt bepaald: 'Zich te gedragen naar de voorstellen van de raad van bestuur'. De vertegenwoordiger beschikt over één stem.

6. TMVS dv (CREAT): algemene jaarvergadering van 21 juni 2022 - Goedkeuring agenda. - GRD/2022/056

Aanleiding

Op 21 juni 2022 vindt de algemene jaarvergadering van TMVS dv plaats.

Juridische overwegingen

- Deel 3, titel 3 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 betreffende de intergemeentelijke samenwerking.
- De statuten van TMVS dv, meer bepaald artikel 27.
- De beslissing van de gemeenteraad van 17 september 2020 betreffende de toetreding tot de aankoopcentrale CREAT van TMVS dv.

Feiten, context en argumentatie

De gemeente Sint-Laureins is aangesloten bij TMVS dv.

Tijdens de gemeenteraadszitting van 17 september 2020 werd de heer Hugo Coene aangeduid als vertegenwoordiger in de algemene vergadering van TMVS dv. De heer Franky Cornelis werd aangeduid als plaatsvervanger.

De aangetekende oproepingsbrief van 5 april 2022 vermeldt de door de raad van bestuur vastgestelde agenda voor de buitengewone algemene jaarvergadering, die is samengesteld als volgt:

1. Toetreding van deelnemers.
2. Actualisering van bijlagen 1 en 2 aan de statuten ingevolge toetredingen.
3. Verslag van de raad van bestuur over boekjaar 2021.
4. Verslag van de commissaris.
5. a. Goedkeuring van de jaarrekening over boekjaar 2021 afgesloten per 31 december 2021.
b. Goedkeuring van de voorgestelde winstverdeling over boekjaar 2021.
6. Kwijting aan de bestuurders en de commissaris.
7. Actualisering presentievergoeding.
8. Statutaire benoemingen.
9. Aanstelling commissaris.
10. Varia.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Art. 1- De gemeenteraad beslist goedkeuring te verlenen aan alle punten op de agenda van de algemene jaarvergadering van TMVS dv van 21 juni 2022 en de daarbij behorende documentatie nodig voor het onderzoek van de agendapunten:

1. Toetreding van deelnemers.
2. Actualisering van bijlagen 1 en 2 aan de statuten ingevolge toetredingen.
3. Verslag van de raad van bestuur over boekjaar 2021.
4. Verslag van de commissaris.
 - a. Goedkeuring van de jaarrekening over boekjaar 2021 afgesloten per 31 december 2021.
 - b. Goedkeuring van de voorgestelde winstverdeling over boekjaar 2021.
5. Kwijting aan de bestuurders en de commissaris.
6. Actualisering presentievergoeding.
7. Statutaire benoemingen.
8. Aanstelling commissaris.
9. Varia.

Art. 2- De gemeenteraad draagt de aangeduide vertegenwoordiger, de heer Hugo Coene, en plaatsvervanger, de heer Franky Cornelis, op om namens het bestuur alle akten en bescheiden met betrekking tot de algemene jaarvergadering van TMVS dv vastgesteld op 21 juni 2022, te onderschrijven en hun stemgedrag af te stemmen op het in de beslissing van de gemeenteraad van heden bepaalde standpunt met betrekking tot de agendapunten van voormelde algemene vergadering.

Art. 3- Een afschrift van dit besluit zal per elektronische post aan 20220621AVTMVS@farys.be gestuurd worden.

De voorzitter Jan Roets vraagt de punten 7A tot en met 7E in 1 stemronde mee te nemen.

De agendapunten 7A tot en met 7E worden in 1 stemronde goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

7A. Dienstjaarrekening 2021 van de kerkfabriek van Sint-Laureins - Verlenen van advies - Goedkeuring. - GRD/2022/062

Aanleiding

De jaarrekening 2021 van de kerkfabriek Sint-Laurentius van Sint-Laureins werd digitaal ingediend door het Centraal Kerkbestuur bij de gemeente op 30 maart 2022.

De jaarrekening werd vastgesteld door de kerkraad op 26 januari 2022 en ingediend bij het Centraal bestuur op 06 februari 2022.

Juridische overwegingen

- Het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, in het bijzonder de artikelen 54 en 55.
- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder art. 28, 40, 41, 278 en 326 tot 334.
- Artikel 27 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, betreffende belangenvermenging.
- De goedkeuring van de kerkraad van 26 januari 2022.

Feiten, context en argumentatie

De heer Bart Van de Keere, gemeenteraadslid, voorzitter van het Centraal Kerkbestuur verlaat de zitting gedurende de behandeling van dit punt.

De voorliggende dienstjaarrekening van de kerkfabriek Sint-Laurentius van Sint-Laureins voor het jaar 2021 bedraagt:

- 166.945,51 euro exploitatieoverschot;
- 0,00 euro investeringsoverschot.

Financiële aspecten

Voor het kerkbestuur Sint-Laurentius is er in 2021 geen werkings- en investeringstoelage. Dit werd ook niet voorzien in het budget van de gemeente.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Enig artikel- De gemeenteraad verleent gunstig advies aan de voorliggende dienstjaarrekening van de kerkfabriek Sint-Laurentius van Sint-Laureins voor het jaar 2021 waarbij de rekening een exploitatieoverschot van 166.945,51 euro en een investeringsoverschot van 0,00 euro vertoont.

7B. Dienstjaarrekening 2021 van de kerkfabriek van Sint-Jan-in-Eremo - Verlenen van advies - Goedkeuring. - GRD/2022/064

Aanleiding

De jaarrekening 2021 van de kerkfabriek Sint-Jan-Baptist van Sint-Jan-in-Eremo werd digitaal ingediend door het Centraal Kerkbestuur bij de gemeente op 30 maart 2022.

De jaarrekening werd vastgesteld door de kerkraad op 07 februari 2022 en ingediend bij het Centraal Kerkbestuur op 21 februari 2022.

Juridische overwegingen

- Het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, in het bijzonder de artikelen 54 en 55.
- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder art. 28, 40, 41, 278 en 326 tot 334.
- Artikel 27 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, betreffende belangenvermenging.
- De goedkeuring van de kerkraad van 7 februari 2022.

Feiten, context en argumentatie

De heer Bart Van de Keere, gemeenteraadslid, voorzitter van het Centraal Kerkbestuur verlaat de zitting gedurende de behandeling van dit punt.

De voorliggende dienstjaarrekening van de kerkfabriek Sint-Jan-Baptist van Sint-Jan-in-Eremo voor het jaar 2021 bedraagt:

- € 27.219,51 exploitatieoverschot
- € 0,00 investeringsoverschot

Vanuit het nazicht worden volgende twee vaststellingen meegegeven:

- Het financieel rapport vermeldt verkeerdelijk 12/01/2022 als datum goedkeuring kerkraad;
- Er vond in 2021 een budgetwijziging plaats welke niet ingediend werd bij de gemeente. Gevraagd wordt in de toekomst budgetwijzigingen wel degelijk voor te leggen.

Financiële aspecten

Voor het kerkbestuur Sint-Jan-Baptist is er in 2021 geen werkings- en investeringstoelage. Dit werd ook niet voorzien in het budget van de gemeente.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Enig artikel- De gemeenteraad verleent gunstig advies aan de voorliggende dienstjaarrekening van de kerkfabriek Sint-Jan-Baptist van Sint-Jan-in-Eremo voor het jaar 2021 waarbij de rekening een exploitatieoverschot van 27.219,51 euro en een investeringsoverschot van 0,00 euro vertoont.

7C. Dienstjaarrekening 2021 van de kerkfabriek van Sint-Margriete - Verlenen van advies - Goedkeuring. - GRD/2022/066
--

Aanleiding

De jaarrekening 2021 van de kerkfabriek Heilige Margaretha van Sint-Margriete werd digitaal ingediend door het Centraal Kerkbestuur bij de gemeente op 30 maart 2022.

De jaarrekening werd vastgesteld door de kerkraad op 01 maart 2022 en ingediend bij het Centraal bestuur op 04 maart 2022.

Juridische overwegingen

- Het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, in het bijzonder de artikelen 54 en 55.
- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder art. 28, 40, 41, 278 en 326 tot 334.
- Artikel 27 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, betreffende belangenvermenging.
- De goedkeuring van de kerkraad van 01 maart 2022.

Feiten, context en argumentatie

De heer Bart Van de Keere, gemeenteraadslid, voorzitter van het Centraal Kerkbestuur verlaat de zitting gedurende de behandeling van dit punt.

De voorliggende dienstjaarrekening van de kerkfabriek Heilige Margaretha van Sint-Margriete voor het jaar 2021 bedraagt:

- 19.401,73 euro exploitatieoverschot;
- 0,00 euro investeringsoverschot.

Financiële aspecten

Voor het kerkbestuur Sint-Margriete bedraagt voor het jaar 2021:

- de werkingstoelage 0,00 euro;
- de investeringstoelage 5.000 euro.

Dit komt overeen met de voorziene budgetten bij de gemeente (2021/A-09.01.01/0790-03/664000/GEMEENTE/CBS/IP-GEEN).

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Enig artikel- De gemeenteraad verleent gunstig advies aan de voorliggende dienstjaarrekening van de kerkfabriek Heilige Margaretha van Sint-Margriete voor het jaar 2021 waarbij de rekening een exploitatieoverschot van 19.401,73 euro en een investeringsoverschot van 0,00 euro vertoont.

7D. Dienstjaarrekening 2021 van de kerkfabriek van Waterland-Oudeman - Verlenen van advies - Goedkeuring. - GRD/2022/065

Aanleiding

De jaarrekening 2021 van de kerkfabriek Sint-Niklaas van Waterland-Oudeman werd digitaal ingediend door het Centraal Kerkbestuur bij de gemeente op 30 maart 2022.

De jaarrekening werd vastgesteld door de kerkraad op 22 februari 2022 en ingediend bij het Centraal bestuur op 28 februari 2022.

Juridische overwegingen

- Het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, in het bijzonder de artikelen 54 en 55.
- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder art. 28, 40, 41, 278 en 326 tot 334.

- Artikel 27 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, betreffende belangenvermenging.
- De goedkeuring van de kerkraad van 22 februari 2022.

Feiten, context en argumentatie

De heer Bart Van de Keere, gemeenteraadslid, lid van de kerkfabriek Onze Lieve Vrouw Hemelvaart en alsook voorzitter van het Centraal Kerkbestuur verlaat de zitting gedurende de behandeling van dit punt.

De voorliggende dienstjaarrekening van de kerkfabriek Sint-Niklaas van Waterland-Oudeman voor het jaar 2021 bedraagt:

- 24.907,65 euro exploitatieoverschot;
- 0,00 euro investeringsoverschot.

Financiële aspecten

Voor het kerkbestuur Waterland-Oudeman bedraagt voor het jaar 2021:

- de werkingstoelage 10.273,60 euro en komt overeen met het voorziene budget bij de gemeente (2021/A-09.01.01/0790-02/649000/GEMEENTE/CBS/IP-GEEN).
- de investeringstoelage 0,00 euro en komt overeen met het voorziene budget bij de gemeente.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Enig artikel- De gemeenteraad verleent gunstig advies aan de dienstjaarrekening van de kerkfabriek Sint-Niklaas van Waterland-Oudeman voor het jaar 2021 waarbij de rekening een exploitatieoverschot van 24.907,65 euro en een investeringsoverschot van 0,00 euro vertoont.

**7E. Dienstjaarrekening 2021 van de kerkfabriek van Watervliet - Verlenen van advies - Goedkeuring.
- GRD/2022/067**

Aanleiding

De jaarrekening 2021 van de kerkfabriek Onze Lieve Vrouw Hemelvaart van Watervliet werd digitaal ingediend door het Centraal Kerkbestuur bij de gemeente op 30 maart 2022.

De jaarrekening werd vastgesteld door de kerkraad op 28 februari 2022 en ingediend bij het Centraal bestuur op 02 maart 2022.

Juridische overwegingen

- Het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, in het bijzonder de artikelen 54 en 55.
- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder art. 28, 40, 41, 278 en 326 tot 334.
- Artikel 27 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, betreffende belangenvermenging.
- De goedkeuring van de kerkraad van 28 februari 2022.

Feiten, context en argumentatie

De heer Bart Van de Keere, gemeenteraadslid, voorzitter van het Centraal Kerkbestuur verlaat de zitting gedurende de behandeling van dit punt.

De voorliggende dienstjaarrekening van de kerkfabriek Onze Lieve Vrouw Hemelvaart van Watervliet voor het jaar 2021 bedraagt:

- 78.429,31 euro exploitatieoverschot;
- 55.331,62 euro investeringsoverschot.

Financiële aspecten

Voor het kerkbestuur Watervliet is er in 2021 geen werkings- en investeringstoelage. Dit werd ook niet voorzien in het budget van de gemeente.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Enig artikel- De gemeenteraad verleent gunstig advies aan de voorliggende dienstjaarrekening van de kerkfabriek Onze Lieve Vrouw Hemelvaart van Watervliet voor het jaar 2021 waarbij de rekening een exploitatieoverschot van 78.429,31 euro en een investeringsoverschot van 55.331,62 euro vertoont.

8. IVM: algemene vergadering van 8 juni 2022 - Goedkeuring agenda en vaststelling mandaat vertegenwoordiger. - GRD/2022/059
--

Aanleiding

De gemeente Sint-Laureins ontving de uitnodiging voor de algemene vergadering van IVM die plaats vindt op 8 juni 2022, met de voorstelling van de agenda, samen met de documentatiestukken.

Juridische overwegingen

- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.
- De statuten van IVM, in het bijzonder artikel 30bis.
- De beslissing van de gemeenteraad van 21 februari 2019 waarbij de heer Carlos Bonamie als bestuurder bij IVM werd voorgedragen.
- De beslissing van de algemene vergadering van IVM van 20 maart 2019 betreft de benoeming van de heer Carlos Bonamie als bestuurder.
- De beslissing van de gemeenteraad van 21 maart 2019 waarbij de heer Jan Roets als vertegenwoordiger en de heer Kristof Goethals als plaatsvervangend vertegenwoordiger werden aangeduid om deel te nemen aan de algemene vergaderingen van IVM voor de duurtijd van de huidige legislatuur.

Feiten, context en argumentatie

De agenda voor de algemene vergadering van IVM van 8 juni 2022 werd als volgt vastgesteld door de raad van bestuur:

1. Jaarverslag raad van bestuur 2021 over de werking van de intergemeentelijke vereniging.
2. Verslag van de raad van bestuur m.b.t. de jaarrekening 2021.
3. Verslag van de commissaris.
4. Goedkeuring jaarrekening per 31 december 2021.
5. Verlenen van kwijting aan de bestuurders.
6. Verlenen van kwijting aan de commissaris.
7. Aanstelling vertegenwoordiger en plaatsvervangend vertegenwoordiger raad van bestuur (Maldegem) - beslissing.
8. Voordracht lid raad van bestuur met raadgevende stem (Lievegem) - akteneming.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Art. 1- De gemeenteraad geeft goedkeuring aan de agenda van de algemene vergadering van IVM van 8 juni 2022 en aan de afzonderlijke punten die dit vereisen:

1. Jaarverslag raad van bestuur 2021 over de werking van de intergemeentelijke vereniging.
2. Verslag van de raad van bestuur m.b.t. de jaarrekening 2021.
3. Verslag van de commissaris.

4. Goedkeuring jaarrekening per 31 december 2021.
5. Verlenen van kwijting aan de bestuurders.
6. Verlenen van kwijting aan de commissaris.
7. Aanstelling vertegenwoordiger en plaatsvervangend vertegenwoordiger raad van bestuur (Maldegem) - beslissing.
8. Voordracht lid raad van bestuur met raadgevende stem (Lievegem) - akteneming.

Art. 2- De vertegenwoordiger of plaatsvervangende vertegenwoordiger van de gemeente Sint-Laureins wordt gemandateerd om op de algemene vergadering van IVM van 8 juni 2022 zijn stemgedrag af te stemmen op de beslissing genomen in de gemeenteraad van heden inzake onderhavige aangelegenheid en verder al het nodige te doen voor de afwerking van de volledige agenda.

Art. 3- De volmachtdrager beschikt over het totaal van het aantal stemmen waarover de gemeente beschikt, zijnde 6.684 stemmen.

9. IVM: toelichting door de op voordracht van de gemeente benoemde bestuurder over de werking van de intergemeentelijke vereniging - Kennisname. - GRD/2022/057

Aanleiding

Het decreet lokaal bestuur stelt dat een lid van de raad van bestuur of een door de raad van bestuur hiertoe gemandateerde minstens twee maal per jaar, tijdens een openbare vergadering van de gemeenteraad van elk van de deelnemende gemeenten, verslag dient uit te brengen over de uitoefening van de bevoegdheden en taken van de raad, en toelichting dient te verstrekken bij het beleid van de dienstverlenende of opdrachthoudende vereniging.

Juridische overwegingen

- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikel 441.

Feiten, context en argumentatie

De raad van bestuur van IVM heeft in zijn zitting van 21 januari 2020 beslist de respectievelijk aangeduide vertegenwoordigers in de raad van bestuur te mandateren conform artikel 441 van het decreet lokaal bestuur minstens twee maal per jaar tijdens een openbare vergadering van de gemeenteraad in hun gemeente, verslag uit te brengen over de uitoefening van de bevoegdheden bij het beleid van de opdrachthoudende vereniging.

De nota in bijlage toegevoegd geeft extra toelichting over volgende punten:

- IVM VERWERKT

1. Werking AEC

- Resultaten afwerking en elektriciteitsproductie vernieuwde AEC

- Goede milieuresultaten
- Andere belangrijke activiteiten in 2021
- ISO 14001 en veiligheidsbeleid

2. Groencompostering

3. Voormalige stortplaats Burkel (Maldegem)

- IVM ADVISEERT

- IVM ONDERZOEKT EN DEELT KENNIS

- IVM VERLEENT EHBM (eerste hulp bij materialenbeheer)

1. Ophaling en inzameling

- Ophaling
- Recyclageparken
 -
 - Exploitatie recyclageparken op vraag van Materiaalstormen gemeentebesturen
 - Mobiele recyclageparken
- Uitvoeringsplan huishoudelijk afval en gelijkaardig bedrijfsafval: gemeentelijke en intergemeentelijke doelstellingen

2. Sensibilisatie

- Kringlooptuinieren
- Zwerfvuil en slukstorten
- Green events

3. Communicatie

4. IVM als aankoopcentrale

- IVM WERKT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Enige artikel- De gemeenteraad neemt kennis van de toelichting door de op voordracht van de gemeente benoemde bestuurder over de werking van de intergemeentelijke opdrachtgevende vereniging IVM.

10. Verzoek actiecomité "vzw 't Schipdonkcomité" tot opstart planproces Schipdonkkanaal - Goedkeuring ontwerpbrief. - GRD/2022/058

Aanleiding

Actiecomité vzw "'t Schipdonkcomité" vraagt de gemeenteraad om op te roepen tot schrapping reservatiestrook Schipdonkkanaal.

Juridische overwegingen

- VCRO;
- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017;
- De beslissing van de Vlaamse Regering van 14 december 2018 met betrekking tot de goedkeuring van de startnota voor het GRUP "Reservatiestrook Schipdonkkanaal Oost-Vlaanderen";
- De beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 3 mei 2019 met betrekking tot de adviesvraag voor het GRUP "Reservatiestrook Schipdonkkanaal Oost-Vlaanderen".

Feiten, context en argumentatie

De verbreding van het Schipdonkkanaal is een van de mogelijke alternatieven in het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen (RSV) voor het verbeteren van de verbinding van de haven van Zeebrugge via het water. In het RSV is opgenomen dat die optie moet worden afgewogen tegenover de andere alternatieven. Het RSV vermeldt expliciet drie mogelijke alternatieven om in de toekomst een waterweg met een internationale verbindingfunctie tussen de zeehaven en het hoofdwaterwegennet mogelijk te maken, namelijk:

- de verbetering van het Kanaal Gent-Brugge
- de verbinding tussen Zeebrugge en het Kanaal Gent-Terneuzen
- de uitbouw van de kustvaart op de Scheldemonding

In de jaren 1970 werd op de gewestplannen een reservatiestrook voor de verbreding van het Schipdonkkanaal aangeduid op het grondgebied van de gemeenten Maldegem, Sint-Laureins, Eeklo, Zomergem, Nevele, Damme en Brugge. Die reservatiestroken leggen een claim op de ontwikkelingsmogelijkheden van de daarin gelegen bedrijven, woningen en gronden, en zorgen voor onzekerheid bij alle betrokkenen.

Op 14 december 2018 keurde de Vlaamse Regering de startnota voor het GRUP "Reservatiestrook Schipdonkkanaal Oost-Vlaanderen" goed. In die startnota is opgenomen dat de doelstelling van het planinitiatief het wegwerken van de ongelijkheid in bestemming tussen het West- en Oost-Vlaamse deel van de reservatiestrook ter hoogte van het Schipdonkkanaal is. De reservatiestrook zelf werd niet ter discussie gesteld om de verdere ontwikkelingsmogelijkheden voor de toekomst niet te hypothekeren. In het kader van de adviesprocedure vroegen verschillende gemeenten, waaronder Lievegem, om werk te maken van de volledige schrapping van de reservatiezone.

Tijdens de adviesronde had de SARO (Strategische Adviesraad Ruimtelijke Ordening) veel vragen bij de doelstellingen van het GRUP, omdat een zeer specifieke regeling werd uitgewerkt voor een deel van de reservatiestroken langs het Schipdonkkanaal. De raad drong toen ook aan op een grondige heroverweging van de doelstellingen van het GRUP.

Minister Zuhail Demir besliste onder meer op basis van die adviezen om het planproces niet voort te zetten in afwachting van meer duidelijkheid over de wenselijkheid om de reservatiestrook in zijn geheel te behouden.

Gemeente Sint-Laureins ontving op 2 april een schrijven van het overkoepelend actiecomité "vzw 't Schipdonkcomité" met de vraag om een schrijven te richten aan de verantwoordelijke ministers om het "Schipdonkdossier" met spoed tot uitvoering te brengen. Voor het comité is het niet aanvaardbaar om het opstarten van het planproces en de herbestemming van de reservatiestroken afhankelijk te maken van de inschikkelijkheid van Nederland, zoals opgenomen in de resolutie van 15 februari 2022 (cfr. bijlage). Om een onmiddellijke opstart van het planproces af te dwingen lijkt het actiecomité een oproep uitgaande van de betrokken gemeenten (waaronder Sint-Laureins) naar de betrokken ministers wenselijk. Het actiecomité leverde ook de brief aan die vanuit Lievegem werd gestuurd naar de beide ministers.

De gemeente Lievegem vraagt in haar schrijven om:

- onverwijld te starten met het planningsproces om zo te komen tot de volledige schrapping van de reservatiestrook
- het omturnen van de onderkleur op het gewestplan naar de bestaande situatie
- het dossier los te koppelen van de onderhandelingen met Nederland

Advies dienst omgeving

Het is zeker wenselijk om het dossier opnieuw te laten opstarten, maar de vraagstelling door Lievegem moet genuanceerd worden. Hiervoor kan ook verwezen worden naar het gemeentelijk advies van 3 mei 2019 over de startnota (cfr. bijlage).

Onderkleur gewestplan

De doelstelling voor het GRUP was in 2018 om de ongelijkheid in bestemming tussen het West- en Oost-Vlaamse deel van de reservatiestrook weg te werken. In West-Vlaanderen is dit integraal ingekleurd als agrarisch gebied, inclusief de oeverstroken, ventwegen en gronden op de dijk tussen het Leopoldkanaal en het Schipdonkkanaal. In Oost-Vlaanderen is de reservatiestrook hoofdzakelijk ingekleurd als groengebied, inclusief gedeelten van landbouwpercelen. In die zin is er sprake van een ongelijkheid in twee richtingen. Het is inderdaad zo dat er percelen zijn die in landbouwgebruik zijn en geen uitsproken natuurwaarden vertonen, maar gedeeltelijk in natuurgebied gesitueerd zijn. Deze kunnen voor landbouwgebruik bestemd worden. Voor Sint-Laureins is de reservatiestrook voornamelijk gelegen langs de straat Celie, waarbij een gedeelte van het woongebied in de reservatiestrook valt. Doordat het uitgangspunt van het GRUP de ongelijkheid met de provincie West-Vlaanderen is, was de doelstelling op dat ogenblik om groengebied te herbestemmen naar agrarisch gebied en andere bestemmingen. Er moet dan ook nadrukkelijk gewezen worden op de landschappelijke, ecologische en recreatieve functie van het Schipdonkkanaal. De bestemming als natuurgebied biedt garanties om het kanaal in deze zin te behouden en te ontwikkelen. De kanaalbermen zijn niet geschikt voor landbouw als hoofdfunctie. Specifieke vormen van agrarisch

medegebruik (bv. begrazing) zijn wel mogelijk. De natuurfunctie is bovendien het meest geschikt om de waterbouwkundige functie van de dijklichamen te bewaken. Ook in het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan van de gemeente Sint-Laureins wordt het Schipdonkkanaal omwille van zijn verbindingsfunctie als waardevol omschreven. In de periode 2008-2010 was het standpunt van de gemeente negatief ten aanzien van de verbreding van het kanaal, en de gemeente was toen voorts van mening dat er uitgebreider onderzoek naar verzilting, waterbeheer, kansen voor kustvaart, impact op grondinnames en landbouw, ... nodig was, en dat ook de compenserende maatregelen inzake natuur nog niet voldoende gekend waren.

Bebouwde ruimte

Gezien de langdurige feitelijke rechtsonzekerheid is het positief dat aan bestaande woningen meer zekerheid en toekomstperspectief zou geboden worden. Op het grondgebied van de gemeente Sint-Laureins is de reservatiestrook gelegen op de noordelijke oever van het Schipdonkkanaal en treft daar de woningen die langs Celie gebouwd worden. In totaal zijn er zeven woningen, vier landbouwbedrijven en twee andere constructies in de reservatiestrook gelegen. De onderliggende bestemming is hoofdzakelijk woongebied met landelijk karakter. Bij herbouw dienen de woningen, zolang de reservatiestrook niet opgeheven is, achteruit gebouwd te worden (bijv. herbouw van Celie 4 in 2018). Als er woningen binnen de reservatiestrook verbouwd worden in plaats van herbouwd, dan zou de waardevermeerdering van een uitbreiding niet vergoed worden indien de reservatiestrook later nog zou gerealiseerd worden. Deze regelgeving is opgenomen in artikel 4.3.8, §2 VCRO. Om een beeld te kunnen vormen van de reservatiestrook worden als bijlagen gevoegd: een scan met fiches van bebouwing in de reservatiestrook en een uittreksel uit het gewestplan.

Conclusie

Bijgevolg wordt voorgesteld om het schrijven te richten aan de bevoegde minister maar de inhoud te nuanceren. Het planningsproces kan best opnieuw opgestart worden om onder meer te komen tot de volledige schrapping van de reservatiestrook, maar de eventuele mogelijkheid tot aanpassen van de onderkleur moet ondergeschikt blijven aan de landschappelijke, ecologische en recreatieve functie van het kanaal. Hiervoor is een onderzoek nodig naar aanwezige natuurwaarden of natuurpotenties, of naar de corridorwerking van het groengebied. Er wordt dan ook voorgesteld om de specifieke passage over de onderkleur niet op te nemen in de brief.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Enig artikel- De gemeenteraad geeft de goedkeuring aan de ontwerpbrief gericht aan de bevoegde minister, mits volgende nuance: Het planningsproces kan best opnieuw opgestart worden om onder meer te komen tot de volledige schrapping van de reservatiestrook, maar de eventuele mogelijkheid tot aanpassen van de onderkleur moet ondergeschikt blijven aan de landschappelijke, ecologische en recreatieve functie van het kanaal. Hiervoor is een onderzoek nodig naar aanwezige natuurwaarden of natuurpotenties, of naar de corridorwerking van het groengebied.

1. Aanvullend agendapunt van de CD&V: Plaatsen van camera kerkhof Sint-Laureins. - GRD/2022/070

Aanleiding

De CD&V-fractie deelt mee:

Het kerkhof van Sint-Laureins is reeds meerdere keren bezocht geweest door mensen met verkeerde bedoelingen. Net geplaatste bloemstukken worden weggenomen of verplaatst naar een ander graf. Heel vervelend voor de gedupeerden.

Feiten, context en argumentatie

Het agendapunt wordt toegelicht door CD&V-raadslid, mevrouw Ingrid De Sutter.

Schepen Claudine Bonamie antwoordt hierop dat het inderdaad een probleem is, dit is schrijnend. Aan de politie werd gevraagd om de mogelijkheid te bekijken voor het plaatsen van mobiele camera's, we zouden dan ook sterker moeten sensibiliseren.

Vraag/Voorstel van besluit

Gelet op het feit dat de politie beschikt over verplaatsbare camera's zou onze fractie voorstellen om hier af en toe gebruik van te maken. Buurgemeente Kaprijke overweegt dit ook te doen.

Ter kennis genomen met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Enig artikel - De gemeenteraad neemt kennis van het antwoord gegeven door schepen Claudine Bonamie op de vraag gesteld door de CD&V-fractie.

2. Aanvullend agendapunt van de CD&V-fractie: Openbaar onderzoek Ontwerp-Pas en plan-Mer. - GRD/2022/071

Aanleiding

De CD&V-fractie deelt mee:

In de Vijfklank van mei 2022 werden een aantal openbare onderzoeken bekend gemaakt. Eén ervan, met name het ontwerp PAS en het bijhorende Plan-Mer kan ook voor onze gemeente grote gevolgen hebben op termijn. Iedere land-en tuinbouwer, maar ook burgers kunnen een bezwaar indienen tegen dit openbaar onderzoek.

Feiten, context en argumentatie

Het agendapunt wordt toegelicht door CD&V-raadslid, Patrick De Greve.

Vraag

Ook al is de impact binnen onze gemeente niet van die aard om ons momenteel grote zorgen te maken, wil niet zeggen dat dit in de toekomst wel zou kunnen gebeuren, zouden we willen vragen aan de gemeente om ook een bezwaarschrift in te dienen. Is de gemeentebestuur bereid dit te doen?

Schepen Carlos Bonamie geeft mee dat we het openbaar onderzoek zouden afwachten aangezien er met de recente wissel van minister, nieuwe cijfers zouden komen. Daarna kunnen we reageren als gemeente.

Raadslid Patrick De Greve vraagt toch om snel te reageren, raadslid Bart Van de Keere vraagt ook om een bezwaar in te dienen.

Zowel schepenen Carlos Bonamie en Tom Lacroix geven aan zeker een signaal te willen geven als landbouwgemeente. Het nodige wordt gedaan om een bezwaarschrift op te maken.

Ter kennis genomen met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Enig artikel - De gemeenteraad neemt kennis van het antwoord van schepen Carlos Bonamie op de vraag gesteld door de CD&V-fractie.

Mondelinge vraag op basis van artikel 11 huishoudelijk reglement.
--

- Parkeerplaatsen Bentille

Raadslid Johan Francque komt terug op zijn vraag rond de parkeerplaatsen in Bentille. Ondertussen kwam er een antwoord waaruit blijkt dat de gemeente de bevoegdheid heeft om parkeerplaatsen aan te passen. Het voornaamste is dat de situatie veiliger wordt en dat er snel een oplossing komt.

Burgemeester Franki Van de Moere laat weten dat er voor de volgende raad een antwoord zal volgen en vult aan dat AWW wel de vergunningverlenende overheid is aangezien de werken op hun grond plaats zouden vinden. Tot op heden werd geen vergunning bekomen.

Niets meer te verhandelen zijnde, wordt de zitting gesloten om 20.40 uur.

Namens de gemeenteraad,

Algemeen directeur,
Melina Van Audenaerde

Voorzitter van de gemeenteraad,
Jan Roets