

Uittreksel gemeenteraad

Zitting van 16 oktober 2025

Aanwezig:	Luc De Meyere, Voorzitter van de gemeenteraad Patrick De Greve, Burgemeester Claudine Bonamie, Franky Cornelis, Bart Van de Keere, Tom Lacres, Schepenen Kristof Goethals, Sylvie Van De Velde, Ria Vanhyfte, Niels Boelens, Caroline Meire, Natasja De Meyer, Douglas Van Tomme, Kathy Ingels, Kyena Elias, Arne Ryckaert, Daphny Roegiers, Gemeenteraadsleden Melina Van Audenaerde, Algemeen directeur
Verontschuldigd:	Stefan Van Hee, Gemeenteraadslid Ines De Causmaecker, Gemeenteraadslid
Afwezig:	/

2. Toetreding van de gemeente Sint-Laureins als vennoot van de rioolwaterdienst (Riopact) van de Watergroep - goedkeuring samenwerkingsovereenkomst. - GRD/2025/156
--

Aanleiding

De toelichting van Aquafin en De Watergroep in zitting van heden betreffende de instap als Riopact-vennoot.

Juridische overwegingen

- Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017;
- Richtlijn 2000/60/EG van het Europees Parlement en de Raad van 23 oktober 2000 tot vaststelling van een kader voor communautaire maatregelen betreffende het waterbeleid
- Het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, gecoördineerd op 15 juni 2018 (waterwetboek);
- Het algemeen waterverkoopreglement, zoals gewijzigd
- De gemeenteraadsbeslissing van 6 juli 2006 waarbij de overeenkomst tussen de Vlaamse Maatschappij voor Watervoorziening en gemeente Sint-Laureins betreffende de uitbouw, het onderhoud en het beheer van het gemeentelijke rioleringsstelsel van de gemeente Sint-Laureins, wordt goedgekeurd - specifiek voor de opmaak van het zoneringsplan.
- De principebeslissing van het college van burgemeester en schepenen van 05 september 2025 betreffende de toetreding als RioPact-vennoot.

Feiten, context en argumentatie

Sint-Laureins heeft op vandaag een goede samenwerking met De Watergroep (Riopact) voor taken op vlak van beheer, onderhoud en uitbouw van het openbaar rioleringsstelsel, dit via de formule als Riopact gemeente.

Daarnaast moet de gemeente Sint-Laureins nog een grote inhaalbeweging maken met betrekking tot de riolerings- en zuiveringsgraad. Volgens de meest recente gegevens van VMM, nl. toestand eind 2023, bedraagt de zuiveringsgraad in Sint-Laureins 65,3% t.o.v. de gemiddelde zuiveringsgraad in Vlaanderen van 88%.

De komende legislatuur staat de aanleg riolering Eerstestraat op de planning. Dossier Maagd van Gent - Blekkersdijk - Muizenhol wordt eveneens voorbereid.

Gelet op de complexe materie, waarvoor Riopact de knowhow heeft, is het aangewezen vennoot te worden. Door De Watergroep werd een ontwerp van samenwerkingsovereenkomst opgemaakt voor overdracht in eigendom aan De Watergroep van de bestaande gemeentelijke rioleringsinstallaties en al haar rechten daarop met ingang van 01 januari 2026.

Aquafin en De Watergroep gaven hieromtrent een toelichting aan de gemeenteraad in zitting van heden.

Financiële aspecten

- De inkomsten uit de gemeentelijke saneringsbijdrage en vergoedingen komen niet langer de gemeente toe maar worden rechtstreeks geïnd door Riopact.
- Alle investerings- en exploitatiekosten gerelateerd aan rioleringen worden opgenomen door Riopact.
- De economische waarde voor overdracht van het rioleringsstelsel wordt door partijen voor doeleinden van de overeenkomst vastgesteld op 4.331.197,16 euro, deze prijs omvat:
 - Een vast gedeelte (90%) bestaande uit:
 - een cash-gedeelte (15% van de economische waarde), hetzij 649.679,587 euro betaald aan de gemeente;
 - een gedeelte aandelen (75% van de economische waarde), hetzij 3.248.397,87 euro betaald aan de gemeente in de vorm van 129.936 aandelen behorend tot de reeks aandelen van de rioolwaterdienst Riopact;
 - Een variabel gedeelte (10%):
 - een cash-gedeelte gelijk aan een bedrag tussen de 0% en 10% van de economische waarde, zijnde tussen 0 en 433.119,72 euro dat door De Watergroep wordt vastgesteld in functie van de rioleringsgraad van de gemeente en de gemiddelde leeftijd van de rioleringen op het grondgebied van de gemeente en dit op het ogenblik van de aanvraag tot toetreding als vennoot in Riopact;
 - een gedeelte preferente aandelen meerbepaald het verschil tussen het cash betaalde bedrag en het bedrag gelijk aan 10% van de economische waarde.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Art. 1- De gemeenteraad gaat akkoord om met ingang van 01 januari 2026 toe te treden als vennoot van de rioolwaterdienst van De Watergroep (Riopact) voor het beheer van het gemeentelijke rioleringsnet.

Art. 2- De samenwerkingsovereenkomst, in bijlage aan deze beslissing gevoegd, wordt goedgekeurd.

Bijlagen:

20250905_CBS_Toetreding als RioPact-vennoot_ principebeslissing.pdf, 20250909_BIJL_Riopact
vennoot toetredingsovereenkomst Sint-Laureins.pdf, 20251016_BIJL_PPT_Riopact-vennoot Sint-
Laureins 231016.pdf

Namens de gemeenteraad

Algemeen directeur,
Melina Van Audenaerde

Voorzitter van de gemeenteraad,
Luc De Meyere

Voor eensluidend afschrift,
Sint-Laureins, 22 oktober 2025

[SIG01]

[SIG02]

Algemeen directeur,
Melina Van Audenaerde

Voorzitter van de gemeenteraad,
Luc De Meyere