

Besluitenlijst college van burgemeester en schepenen

Zitting van 24 juni 2022

VAN DE MOERE FRANKI, BURGEMEESTER

RUIMTELIJKE ORDENING, OMGEVINGSVERGUNNING, HUISVESTING EN WONEN

- 1. 2022/87 - Advies inzake omgevingsvergunning voor de exploitatie van één of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten voor uitbreiden mestopslag, uitbreiden en verplaatsen stro-opslag, uitbreiden melkopslag in nieuw melkhuis en koelinstallatie, voor het goed gelegen te 9980 Sint-Laureins, Kruiskenstraat 58 - CBS/2022/630**

De aanvraag ingediend voor het goed gelegen te 9980 Sint-Laureins, Kruiskenstraat 58, kadastraal gekend : Afdeling 1, sectie B nrs. 813b, 813n, 814, in het omgevingsloket gekend onder het nummer OMV_2022056022, wordt gunstig geadviseerd voor de ingedeelde inrichting of activiteit voor bepaalde gewijzigde rubrieken.

- 2. 2022/54 - Beslissing inzake omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen tot slopen van woning + slopen van twee bijgebouwen + bouwen van een tweewoonst voor het goed gelegen Vlotweg 1, 9980 Sint-Laureins. - CBS/2022/641**

De aanvraag ingediend voor het goed gelegen te Vlotweg 1, 9980 Sint-Laureins kadastraal bekend afdeling 1 sectie A nr. 997G in het omgevingsloket gekend onder nummer OMV_2022050782 tot slopen van woning + slopen van twee bijgebouwen + bouwen van een tweewoonst wordt als volgt beslist:

De omgevingsvergunning wordt verleend voor de volgende stedenbouwkundige handelingen:

- *Slopen van woning*
- *Slopen van twee bijgebouwen*

De omgevingsvergunning wordt geweigerd voor de volgende stedenbouwkundige handelingen:

- *Bouwen van een tweewoonst*

- 3. 2022/60 - Beslissing inzake omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen tot herbouwen deel van een stal na stormschade voor het goed gelegen Hontseindestraat 127, 9981 Sint-Laureins. - CBS/2022/642**

De aanvraag ingediend voor het goed gelegen te Hontseindestraat 127, 9981 Sint-Laureins kadastraal bekend afdeling 3 sectie C nrs. 117G en 117L in het omgevingsloket gekend onder nummer OMV_2022053342 tot herbouwen deel van een stal na stormschade wordt voorwaardelijk vergund, mits naleving van bepaalde voorwaarden.

- 4. 2022/69 - Beslissing inzake omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen tot slopen van bestaande woning en herbouwen eengezinswoning op gewijzigde plaats voor het goed gelegen Nieuwbedelf 24, 9980 Sint-Laureins. - CBS/2022/643**

De aanvraag ingediend voor het goed gelegen te Nieuwbedelf 24, 9980 Sint-Laureins kadastraal bekend afdeling 1 sectie D nr. 400C in het omgevingsloket gekend onder nummer OMV_2022056598 tot slopen van bestaande woning en herbouwen eengezinswoning op gewijzigde plaats wordt voorwaardelijk vergund, mits naleving van bepaalde voorwaarden.

5. Splitsing van percelen van het goed gelegen: 1) Sint Laureunpolder en Laureynepolder, 9988 Sint-Laureins 2) Sint Laureunpolder en Laureynepolder, 9988 Sint-Laureins 3) Sint-Laurent Polder, 9988 Sint-Laureins 4) St Laureynspolder, 9988 Sint-Laureins 5) Maagd Van Gent, 9988 Sint-Laureins. - CBS/2022/651

De gemeente heeft principieel geen bezwaren tegen de splitsing van percelen van het onroerend goed gelegen:

- 1) Sint Laureunpolder en Laureynepolder, 9988 Sint-Laureins, kadastraal gekend sectie C, nr(s) 665A, 631/deel, 632/deel, 633/deel, 634/deel, 635A/deel, 666/deel, 667/deel, 668/deel*
- 2) Sint Laureunpolder en Laureynepolder, 9988 Sint-Laureins, kadastraal gekend sectie C, nr(s) 628, 629, 630, 631/deel, 632/deel, 633/deel, 634/deel, 635A/deel, 666/deel, 667/deel, 668/deel*
- 3) Sint-Laurent Polder, 9988 Sint-Laureins, kadastraal gekend sectie C, nr(s) 639A*
- 4) St Laureynspolder, 9988 Sint-Laureins, kadastraal gekend sectie C, nr(s) 643/deel, 644A/deel, 645/deel, 646/deel, 647/deel*
- 5) Maagd Van Gent, 9988 Sint-Laureins, kadastraal gekend sectie C, nr(s) 572n2*

BONAMIE CLAUDINE, EERSTE SCHEPEN

ONDERWIJS EN KINDEROPVANG

6. Gemeentepersoneel: Speelpleinwerking juli-augustus - Aanstelling toezichter vooropvang van 18 tot en met 22 juli 2022. - CBS/2022/646

Er wordt een toezichter aangesteld met 10/38 prestaties per week met een contract bepaalde duur om in te staan voor de vooropvang van de speelpleinwerking.

7. Gemeentepersoneel: themakampen Watervliet - Aanstelling toezichter vooropvang periode 22 augustus 2022 tot en met 26 augustus 2022. - CBS/2022/649

Er wordt een toezichter aangesteld met 12,5/38 prestaties per week met een contract bepaalde duur om in te staan voor de vooropvang van de themakampen "Kampioenenbal" en "Next Level".

8. Gemeentepersoneel: themakampen Watervliet - Aanstelling toezichter voor- en naopvang periode 04 tot en met 08 juli 2022. - CBS/2022/647

Er wordt een toezichter aangesteld met 10/38 prestaties per week met een contract bepaalde duur om in te staan voor de vooropvang van de themakampen "Sportie en de Hippo Hap" en "Summergames".

9. Gemeentepersoneel: themakampen Watervliet - Aanstelling toezichter voor- en naopvang periode 12 juli 2022 tot en met 13 juli 2022. - CBS/2022/650

Er wordt een toezichter aangesteld met 9/38 prestaties per week met een contract bepaalde duur om in te staan voor de voor- en naopvang van het themakamp "Sportexpeditie".

10. Gemeentepersoneel: themakampen Watervliet - Aanstelling toezichter voor- en naopvang periode 16 augustus 2022 tot en met 19 augustus 2022. - CBS/2022/652

Er wordt een toezichter aangesteld met 18/38 prestaties per week met een contract bepaalde duur om in te staan voor de voor- en naopvang van de themakampen "Sportie in het circus" en "Skate & Kicks".

11. Gemeentepersoneel: themakampen Watervliet - Aanstelling toezichter voor- en naopvang periode 04 tot en met 08 juli 2022. - CBS/2022/659

Er wordt een toezichter aangesteld met 22,5/38 prestaties per week met een contract bepaalde duur om in te staan voor de vooropvang van de themakampen "Sportie en de Hippo Hap" en "Summergames".

ENERGIEBELEID EN NUTSVOORZIENINGEN

12.Imewo: Verslag van de vergadering van het Regionaal Bestuurscomité Oost van 25 maart 2022 - Kennisname. - CBS/2022/638

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de vergadering van het Regionaal Bestuurscomité Oost van Imewo van 25 maart 2022.

13.Imewo: Verslag van de vergadering van de raad van bestuur van 6 mei 2022 - Kennisname. - CBS/2022/639

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de vergadering van de raad van bestuur van Imewo van 6 mei 2022.

FEESTELIJKHEDEN EN EVENEMENTEN

14.Evenement: 100-jarig bestaan FERM en Landelijke Gilde Sint-Margriete op zondag 17 juli 2022 door FERM en Landelijke Gilde Sint-Margriete. - CBS/2022/655

Het college van burgemeester en schepenen geeft zijn goedkeuring aan FERM en Landelijke Gilde Sint-Margriete voor het organiseren van hun 100-jarig bestaan op zondag 17 juli 2022 mits het strikt opvolgen van de nodige maatregelen en richtlijnen nav Covid-19.

15.Evenement: Motortreffen op zondag 17 juli 2022 door The Bike Trippers. - CBS/2022/656

Het college van burgemeester en schepenen geeft zijn goedkeuring aan The Bike Trippers Assende voor het organiseren van hun doortocht motortreffen op zondag 17 juli 2022 mits het strikt opvolgen van de nodige maatregelen en richtlijnen nav Covid-19.

16.Evenement: Rondrit oldtimertractoren op donderdag 21 juli 2022. - CBS/2022/657

Het college van burgemeester en schepenen geeft zijn goedkeuring aan Marc De Smet voor het organiseren van een rondrit met oldtimertractoren op donderdag 21 juli 2022 mits het strikt opvolgen van de nodige maatregelen en richtlijnen nav Covid-19.

17.Tijdelijke politieverordening inzake het verkeer en het gebruik van de openbare weg ter gelegenheid van "Sportfeest KLJ Sente" op zondag 10 juli 2022 van 07.00 uur tot 21.00 uur te Sint-Laureins. - CBS/2022/658

De gemeenteraad geeft goedkeuring aan de tijdelijke politieverordening inzake het verkeer en het gebruik van de openbare weg ter gelegenheid van "Sportfeest KLJ Sente" op zondag 10 juli 2022 van 07.00 uur tot 21.00 uur te Sint-Laureins.

BONAMIE CARLOS, TWEDE SCHEPEN

MILIEU EN KLIMAAT

18.IVM: Verslag van de vergadering van de raad van bestuur van 19 april 2022 - Kennisname. - CBS/2022/634

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de vergadering van de raad van bestuur van IVM van 19 april 2022.

19.IVM: Verslag van de vergadering van de raad van bestuur van 3 mei 2022 - Kennisname. - CBS/2022/635

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de vergadering van de raad van bestuur van IVM van 3 mei 2022.

20.IVM: Verslag van de vergadering van de raad van bestuur van 17 mei 2022 - Kennisname. - CBS/2022/636

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de vergadering van de raad van bestuur van IVM van 17 mei 2022.

21.IVM: Verslag van de vergadering van de raad van bestuur van 24 mei 2022 - Kennisname. - CBS/2022/637

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de vergadering van de raad van bestuur van IVM van 24 mei 2022.

22.IVM: Verslag van de Algemene Vergadering van 8 juni 2022 - Kennisname. - CBS/2022/640

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de Algemene Vergadering van IVM van 8 juni 2022.

GEMEENTELIJK PATRIMONIUM

23.Nutsvoorzieningen JH Opsenter & De Shack - Bespreking. - CBS/2022/628

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de mail van het Jeugdhuis Opsenter vzw en Makerslab De Shack vzw over het energieverbruik en stelt voor om:

- *de oude stookketel van het jeugdhuis door een nieuwe energiezuinige ketel te vervangen, na goedkeuring van het subsidiedossier;*
- *een tussenteller te plaatsen om het stroomverbruik van Makerslab De Shack vzw apart te kunnen meten;*
- *de verbruiken op jaarlijkse basis te verrekenen aan het Jeugdhuis Opsenter vzw.*

24.Renovatie sanitair sporthal Sint-Laureins: uitvoeringsdossier - Goedkeuring verrekening 1: Voorzien van sanitaire containers tijdens de uitvoering van de werken. - CBS/2022/632

Goedkeuring wordt verleend aan meerwerk 1 - Voorzien van sanitaire containers tijdens de uitvoering van de werken. van de opdracht "Renovatie sanitair sporthal Sint-Laureins: uitvoeringsdossier" voor het totaal bedrag in meer van € 18.902,18 excl. btw of € 22.871,64 incl. 21% btw (€ 3.969,46 btw medecontractant).

SPORT

25.Sportraad: verslag van het dagelijks bestuur van 14 juni 2022 - Kennisname. - CBS/2022/671

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van het dagelijks bestuur van de sportraad van 14 juni 2022.

26.Meetjeslandse Burensportdienst: verslag van de vergadering van 19 mei 2022 - Kennisname. - CBS/2022/672

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de vergadering van Meetjeslandse Burensportdienst van 19 mei 2022.

TOERISME

27.Vlasproject Landelijke Gilde Sint-Jan-Bentille: plaatsen van infopanelen/fotopanelen ter hoogte van de Meet - Goedkeuring. - CBS/2022/673

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het plaatsen van maximum 5 infopanelen op de vermelde locatie door Landelijke Gilde Sint-Jan-Bentille.

CULTUUR

28.Feest van de Vlaamse Gemeenschap - Goedkeuren organisatie. - CBS/2022/663

Het college van burgemeester en schepenen verleent toestemming aan het CAO om het Feest van de Vlaamse Gemeenschap in te richten op het forum voor De Meet op maandagavond 11 juli 2022 en keurt het voorgestelde programma goed.

29.Implementeren Utlpas-module in Ticketgang - Goedkeuring. - CBS/2022/595

Het college van burgemeester en schepenen keurt de implementatie van de vrijetijdsmodule en de evenementenmodule in Ticketgang goed, alsook de jaarlijkse huur van beide modules.

BIBLIOTHEEK

30.Organisatie auteurslezing Barbara Sarafian in de kerk van Watervliet op zondag 2 oktober 2022 - Goedkeuring. - CBS/2022/620

Het college van burgemeester en schepenen keurt de organisatie en het verloop van de lezing goed.

COENE HUGO, DERDE SCHEPEN

FINANCIËN EN MEERJARENPLANNING

31.Bevelschrift tot betaling. - CBS/2022/473

Het college van burgemeester en schepenen geeft bevelschrift tot betaling van de facturen vermeld op de aanrekeningslijst.

32.Hernieuwing polissen arbeidsongevallen - Goedkeuring. - CBS/2022/644

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de hernieuwing van de polis arbeidsongevallen vanaf 1 januari 2023 voor 2 jaar volgens de voorwaarden uit de offerte van 16 mei 2022.

PERSONEEL

33.Gemeentepersoneel - Vacantverklaring van de functie van bibliotheekmedewerker, niveau C1-3 in contractueel verband. - CBS/2022/623

Volgende functie wordt vacant verklaard bij wijze van aanwerving: bibliotheekmedewerker 4/38, niveau C1-3, in contractueel verband. Het betreft een contract van onbepaalde duur.

34.Boekhouding - tijdelijke ondersteuning - Goedkeuring gunning en lastvoorwaarden. - CBS/2022/654

Goedkeuring wordt verleend aan de lastvoorwaarden, de raming en de plaatsingsprocedure van deze opdracht, met name de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking. Deze opdracht wordt gegund aan de economisch meest voordelige bieder (op basis van de beste prijs-kwaliteitsverhouding), zijnde Q&A, Husseveldestraat 50 te 9270 Laarne.

KERKFABRIEKEN

35.Kerkfabriek Sint-Jan-Baptist te Sint-Jan-in-Eremo: Verslag van de kerkraad van 16 mei 2022 - Kennisname. - CBS/2022/670

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de kerkraad van de kerkfabriek Sint-Jan-Baptist te Sint-Jan-in-Eremo van 16 mei 2022.

36.Kerk Watervliet: realisatie gedeeltelijke herbestemming in samenwerking met Veneco - Bespreking. - CBS/2022/645

Het college neemt kennis van het document "verklaring meerprijs" overgemaakt aan onze diensten door Veneco.

Het college gaat ermee akkoord om de vaststellingen en vragen vanuit de administratie over te maken aan de algemeen directeur van Veneco in functie van verdere gesprekken en om tot een oplossing te proberen komen in functie van de voortgang in dit dossier.

RUIMTELIJKE PLANNING

37.Advies over het voorontwerp van Beleidsplan Ruimte Oost-Vlaanderen - Bespreking. - CBS/2022/631

Het college van burgemeester en schepenen geeft volgend advies over het voorontwerp van Beleidsplan Ruimte Oost-Vlaanderen: het college van burgemeester en schepenen vraagt aandacht voor de bezorgdheden van de gemeente:

- *Voor de programmatie van de woonbehoefte voor "kleine kernen", ook ruimte laten voor een verantwoordelijke verdichting van deze kernen.*
- *Voor de potentiekaart van de bedrijventerreinen, ook rekening te willen houden met de noden van bedrijven die lokaal verankerd zijn, in het bijzonder in samenlezing met de beperking van niet-landbouw gerelateerde functies in het buitengebied.*

Namens het college van burgemeester en schepenen,

Algemeen directeur,
Melina Van Audenaerde

Burgemeester,
Franki Van de Moere